



Szczecin, 03 lipca 2017 r.

NE/NEU-1053H/DS/2017

Dział Projektów i Uzgodnień  
w/m

**WARUNKI MODERNIZACJI WĘZŁÓW CIEPLNYCH  
PODŁĄCZONYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH**

**w ramach rozdziału węzła grupowego przy ul. Kostki Napierskiego 41 w Szczecinie  
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-442H/DS/2017 z dnia 17.03.2017r.)**

Obiekt : węzeł cieplny przy **ul. Kostki Napierskiego 41** zasilający pawilon użytkowy przy  
ul. Kostki Napierskiego 41 w Szczecinie.

**1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:**

Qc.o.	=	61,50	/kW/
Qc.w.u.śr	=	1,40	/kW/
Qc.w.u.max	=	7,09	/kW/
Ilość osób		12	

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej w sezonie grzewczym  $G = 0,93 \text{ [m}^3/\text{h]}$ .

3. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: komora ciepłownicza D6-5 przy ul. Kostki Napierskiego w Szczecinie – punkt C15 (rysunek nr 1).

4. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych  $T_z/T_p = 130/65 \text{ } ^\circ\text{C/}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu  $T_z = 120^\circ\text{C}$ , a na powrocie  $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu  $T_z = 70^\circ\text{C}$ , a na powrocie  $T_p \leq 20^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła  $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

5. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1, 1A, 2, 3, 4, które stanowią integralną część wydanych warunków.



## 6. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

7. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania budownictwie.

8. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji : p.b. węzła ciepłego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle ciepłym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

9. Podstawą rozpoczęcia realizacji przedmiotowej inwestycji jest spisanie stosownego porozumienia.

10. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach modernizacji węzła ciepłego i spisaniem porozumieniu.

10A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

## 11. Uwagi:

Obecnie w budynku przy ul. Kostki Napierskiego 41 znajduje się węzeł grupowy zasilający budynki przy ul. Kostki Napierskiego 30-40, 41 i 44-58 w szczecinie.

Zgodnie z koncepcją rozdziału węzła grupowego w budynku przy ul. Kostki Napierskiego 41 należy zaprojektować nowy węzeł ciepły centralnego ogrzewania i podgrzewu wody użytkowej na potrzeby pawilonu przy ul. Kostki Napierskiego 41 w Szczecinie.

Na odcinku C15-C16 istniejące przyłącze ciepłownicze 2xDn200mm w technologii kanałowej należy przebudować na przyłącze ciepłownicze 2xDn40mm w technologii preizolowanej o długości ok. L=2x15m (rysunek nr 1).

Lokalizację węzła ciepłego oraz przebieg przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić



z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

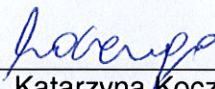
Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza i przyłącze ciepłownicze, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa na pozostawienie i eksploatację sieci ciepłowniczej po zakończeniu budowy.

**Anulowano warunki nr NE/NEU-442H/DS/2017 z dnia 17.03.2017r.**

  
Grzegorz Pietruszewski  
Dyrektor Działu Zarządzania  
Majątkiem Energetycznym

  
Katarzyna Koczergo  
Kierownik Działu Planowania  
Inwestycji i Gospodarki Urządzeniami

Kopię otrzymują:

1. NEN
2. SM „Dąb”, ul. Rydla 71A, 70-783 Szczecin
3. NEU a/a

Załączniki:

Rys. nr 1. Koncepcja proponowanego przebiegu przyłącza ciepłowniczego do węzła cieplnego w budynku przy ul. Kostki Napierskiego 41 w Szczecinie.

Nr 1 i 1A - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”

Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach cieplnych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach cieplnych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach cieplnych”.