

UMOWA NR...../2016

zawarta w dniu2016 r. na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego pomiędzy:

SEC BARLINEK Sp. z o.o. ul. Św. Bonifacego 25, 74–320 Barlinek, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000133574 zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Eugeniusza Bublewicza - Prezesa Zarządu

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać remont przedniego sklepienia zapłonowego kotła WR-8 z materiałów własnych obejmujących: żaroodporne kształtki, pręty żaroodporne, materiały pomocnicze (zaprawy żaroodporne, materiały izolacyjne ogniotrwałe).

§ 2

Objęta niniejszą umową usługa jest przedmiotem prowadzonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę.

§ 3

Przedmiot umowy opisany jest w SIWZ będącej załącznikiem do niniejszej umowy.

§ 4

Prace określone w § 1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami.

§ 5

Termin zakończenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy strony ustalają na dzień: **31.08.2016r.**

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się w czasie remontu kotła zapewnić w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzegać przepisów bhp oraz chronić znajdujące się urządzenia i utrzymać je w należyłym stanie technicznym.

§ 7

Wykorzystane przez Wykonawcę materiały winne spełniać wszelkie wymogi ustawy Prawo Budowlane (art. 10) to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi. Zamawiający ma prawo żądać okazania ww. dokumentów od Wykonawcy.

§ 8

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace na okres 12 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego.

§ 9

1. Za wykonane prace i dostarczone materiały, określone w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokościzł + należny podatek VAT zgodnie z przepisami aktualnie obowiązującymi.

§ 10

1. Na zabezpieczenie roszczeń służących Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie..... w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia ryczałtowego netto, o którym mowa w § 9 ust. 1, tj. w kwocie (słownie:) złotych.
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w następujących terminach:
 - 1) 70% wartości zabezpieczenia – w terminie do 30. dnia od dnia wykonania Umowy (dokonania odbioru końcowego Przedmiotu umowy),
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia – w terminie do 15. dnia od dnia upływu okresu rękojmi za wady, o którym mowa w §13.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:
 - I. **Wykonawca** płaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - a) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto robót za każdy dzień zwłoki.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 10% wartości robót.
 - II. **Zamawiający** płaci **Wykonawcy** kary umowne:
 - a) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,1 % wartości robót za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Zamawiającego** w wysokości 10% wartości robót.
 - III. W przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych, **Zamawiający** ma prawo do dochodzenia naprawy szkody na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Wykonawca /kierownik budowy/ będzie zgłaszał **Zamawiającemu** gotowość do odbioru przyjętego zakresu prac pisemnym zgłoszeniem. Potwierdzenie tego zgłoszenia lub brak ustosunkowania się przez **Zamawiającego** w terminie 7 dni od daty dokonania zgłoszenia oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie zgłoszenia odbioru.

2. **Zamawiający** wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym **Wykonawcę**.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, można odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** ma możliwość do odstąpienia od umowy.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
6. **Zamawiający** wyznaczy ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
7. **Zamawiający** może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 13

Termin gwarancji na wykonane prace wynosi **3 lata**, licząc od daty odbioru końcowego robót. Szczegółowe warunki gwarancji określa zał. nr 1 do niniejszej umowy.

§ 14

Podstawę do rozliczenia za wykonane prace stanowić będzie protokół odbioru robót podpisany przez **Zamawiającego** lub jego upoważnionego przedstawiciela i **Wykonawcę**.

§15

Wykonawca wystawi fakturę za przedmiot odbioru w terminie 7 dni od daty odbioru robót będących przedmiotem umowy.

§16

Zamawiający dokona zapłaty w ciągu 30 dni do daty dostarczenia faktury wraz z załączonym protokołem odbioru potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

§17

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 18

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy **Wykonawcy**,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku **Wykonawcy**,
 - 3) **Wykonawca** nie rozpoczął robót w dacie umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez **Zamawiającego** złożonego na piśmie,
 - 4) **Wykonawca** przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 2 tygodnie.
2. **Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę**, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **Wykonawcy**.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy **Wykonawcę** oraz **Zamawiającego** obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy **Wykonawca** przy udziale **Zamawiającego** sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
 - 2) **Wykonawca** zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) **Wykonawca** zgłosi do dokonania przez **Zamawiającego** odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które **Wykonawca** nie odpowiada.
 - 4) **Wykonawca** niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zabezpieczające, materiały i sprzęty przez niego dostarczone lub wniesione.
 - 5) **Zamawiający** w razie odstąpienia, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od **Wykonawcy** pod swój dozór terenu budowy.

§ 19

ZGODA WYKONAWCY NA PODDANIE SIĘ OCENIE W RAMACH SYSTEMU INFORMACJI JAKOŚCIOWEJ IGCP

1. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie się ocenie, w zakresie wykonania oraz sposobu wykonania przez niego prac wynikających z niniejszej umowy, w ramach Systemu Informacji Jakościowej prowadzonego przez Izbę Gospodarczą Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie przy ul. Migdałowej 4 lok.22, wpisaną do Rejestru Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082670, REGON 010671695, NIP 522-10-15-043, za pośrednictwem strony internetowej, której Zamawiający jest użytkownikiem.

2. Zamawiający dokona oceny Wykonawcy i sposobu wykonania przez niego prac w sposób rzetelny i zgodny z prawdą.
3. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający zobowiązuje się przedłożyć treść wystawionej opinii, w formie wydruku elektronicznego ze strony internetowej Systemu Informacji Jakościowej.
4. Wykonawca niniejszym rezygnuje z wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego związanych z wystawieniem przez Zamawiającego oceny w ramach Systemu Informacji Jakościowej.

§ 20

ZGODA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, tj, imienia i nazwiska, nazwy firmy pod jaką prowadzi działalność, adresów siedziby prowadzonej działalności, nr NIP oraz wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji Gospodarczej (CEIDG) przez **SEC BARLINEK Sp. z o.o. ul. Św. Bonifacego 25, 74–320 Barlinek, działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod numerem 0000133574**, zwanego dalej „członkiem Izby Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie” lub „członkiem IGCP”, w celu wypełnienia przez członka IGCP formularza oceny dotyczącej sposobu wykonywania przeze mnie umów zawartych z członkiem IGCP i zamieszczania na ten temat Opinii w **Systemie Informacji Jakościowej** dotyczącym Wykonawców, prowadzonym przez Izbę Gospodarczą Ciepłownictwo Polskie, oraz na przekazanie moich danych osobowych do przetwarzania Izbie Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie (02-796) przy ul. Migdałowej 4 lok.22 w celu prowadzenia takiego **Systemu**, w szczególności w celu umożliwienia dostępu użytkownikom tego **Systemu** do opinii udzielonej przez członka IGCP na temat wykonania przeze mnie umowy zawartej z członkiem IGCP.
2. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Izbę Gospodarczą Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie (02-796) przy ul. Migdałowej 4 lok. 22 w celu prowadzenia Systemu Informacji Jakościowej, polegającego m.in. na umożliwieniu dostępu użytkownikom tego **Systemu Informacji Jakościowej** do opinii udzielonej przez członka IGCP na temat wykonania przeze mnie umowy zawartej z członkiem IGCP.
3. Wykonawca potwierdza jednocześnie, że został poinformowany, że administratorem Jego danych osobowych jest Izba Gospodarcza Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie (02-796) przy ul. Migdałowej 4 lok.22 oraz **SEC BARLINEK Sp. z o.o. ul. Św. Bonifacego 25, 74–320 Barlinek**,
4. Wykonawca oświadcza że został poinformowany o dobrowolności podania danych oraz o prawie wglądu do swoich danych i możliwości żądania ich uzupełnienia, uaktualnienia, sprostowania oraz czasowego lub stałego wstrzymania ich przetwarzania lub ich usunięcia.

§ 21

Wszelkie ewentualne kwestie sporne jakie mogą powstać na tle wykonania niniejszej umowy, strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego

a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 22

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- 1) Załącznik nr 1 – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 23

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

PODPISY	
ZAMAWIAJĄCY	WYKONAWCA

Załącznik nr 1 do Umowy -WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Do:

SEC Barlinek Sp. z o.o.
ul. Św. Bonifacego 25
74-320 Barlinek
NIP: 597-00-10-800 REGON: 210190765

Dotyczy:

Umowy na: „Remont przedniego sklepienia zapłonowego kotła WR-8 z materiałów własnych obejmujących: żaroodporne kształtki, pręty żaroodporne, materiały pomocnicze (zaprawy żaroodporne, materiały izolacyjne ogniotrwałe).

My, niżej podpisani [nazwisko, nazwa firmy, adres] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu [nazwa i adres Zamawiającego] jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [nazwa i adres Wykonawcy] zapłaty kwoty [kwota zabezpieczenia należytego wykonania Umowy], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione §10 Umowy, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego.

Zgadza się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakakolwiek modyfikacja Przedmiotu umowy, który ma zostać wykonany zgodnie z wymienioną powyżej Umową nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadamiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Umowy przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie ważna w wysokości:

- a) 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania -w terminie 30 dnia po upływie terminu wykonania Umowy (odbioru końcowego Przedmiotu Umowy),
- b) 30 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania -w terminie 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.

Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]