

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:518211-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Szczecin: Roboty budowlane
2021/S 199-518211**

Ogłoszenie o modyfikacjach

Modyfikacja umowy/koncesji w okresie jej obowiązywania

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/25/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 8510109444

Adres pocztowy: ul. Zbożowa 4

Miejscowość: Szczecin

Kod NUTS: PL42 Zachodniopomorskie

Kod pocztowy: 70-653

Państwo: Polska

E-mail: przetargi@sec.com.pl

Tel.: +48 914509857

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://www.sec.com.pl/>

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

„Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie sieci ciepłowniczej wysokich parametrów do osiedla mieszkaniowego przy ul. Wschodniej w Szczecinie wraz z układem pompowni”

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.2) Opis

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112100 Roboty w zakresie kopania rowów

45113000 Roboty na placu budowy

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane

45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45231100 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45236000 Wyrównywanie terenu
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach
45320000 Roboty izolacyjne
45321000 Izolacja cieplna
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000 Tynkowanie
45442100 Roboty malarskie
71322200 Usługi projektowania rurociągów

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL Polska

Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin

II.2.4) **Opis zamówienia w chwili zawarcia umowy:**

1) W zakres zamówienia wchodzi:

a) zaprojektowanie i wykonanie sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z rur preizolowanych o średnicy nominalnej Dn250 mm wraz z kanalizacją teletechniczną 2xRHD PE40 mm i kablem światłowodowym, od magistrali ciepłowniczej 2xDn 400 mm przy ul. Przelotowej do planowanego osiedla mieszkaniowego przy ul. Wschodniej w Szczecinie (etap 1, 2 i 3);

b) zaprojektowanie i wykonanie pompowni sieciowej przy ul. Mącznej w Szczecinie (etap 4).

2) Prace, polegające na budowie sieci ciepłowniczej oraz pompowni wraz z niezbędną infrastrukturą budowlaną należy wykonać wraz z odtworzeniem terenu, a następnie sporządzić dokumentację powykonawczą dla całego zakresu przedmiotu umowy. Prace odtworzeniowe na terenach zarządzanych przez ZDiTM należy wykonać

zgodnie z warunkami opisanymi w zarządzeniu nr 40/2014 wydanym przez dyrektora ZDITM w Szczecinie z 15.10.2014 (link:http://zditm.szczecin.pl/uchwaly/zarzadzenie_40_2014.pdf).

3) Dla przedmiotowego zadania długość sieci do zaprojektowania i wybudowania wynosi: sieć ciepłownicza o średnicy nominalnej Dn250 mm, długość ok. 3 630 mb.

4) Zamawiający dostarcza Wykonawcy:

1. projekt budowlany branży sanitarnej i telekomunikacyjnej wraz z przyjętym bez uwag zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, dla budowy sieci ciepłowniczej 2xDn250/450 mm (etap 1 i 3);
2. projekt budowlany branży sanitarnej i telekomunikacyjnej wraz z przyjętym bez uwag zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę dla budowy sieci ciepłowniczej Dn250+250/710 mm (etap 2);
3. projekt budowlany budynku pompowni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędnym uzbrojeniem liniowym (z wyłączeniem przyłącza elektroenergetycznego).

5) Wymagania Zamawiającego:

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:

- a) wykonać dokumentację projektową wraz ze wszystkimi opracowaniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia;
- b) uzyskać wszelkie wymagane pozwolenia, uzgodnienia i opinie, których obowiązek posiadania wynika z obowiązujących przepisów i prawa, niezbędne do przeprowadzenia prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia;
- c) wykonać projekt organizacji ruchu, jeżeli zajdzie taka konieczność;
- d) wykonać projekt odtworzenia nawierzchni terenu, jeżeli zajdzie taka konieczność;
- e) wykonać roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonawczym oraz ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa;
- f) przeprowadzić kalibrację i uruchomienie pompowni przy udziale serwisu producenta (zgodnie z postanowieniami gwarancyjnymi);
- g) zapewnić możliwość sterowania, telemetrii i wizualizacji dla układu technologicznego pompowni;
- h) wykonać dokumentację powykonawczą;
- i) przeprowadzić szkolenie z obsługi pompowni dla pracowników Zamawiającego.

6) Wykonawca zapewni wszelkie konieczne materiały do zrealizowania inwestycji, w tym materiały niezbędne do odtworzenia terenu.

7) Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania realizacji przedmiotu zamówienia z inwestycjami planowanymi przez Zamawiającego przez Gminę Miasto Szczecin oraz innych gestorów sieci na obszarze objętym niniejszym zamówieniem. Wobec powyższego przy sporządzaniu harmonogramu wykonywania robót sieciowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić ww. inwestycje, które mogłyby spowodować kolizję z realizacją przedmiotu zamówienia (np. w przypadku gdy będą realizowane w tym samym czasie na tym samym terenie), mające wpływ na terminy planowanych prac, a w szczególności powodujące zakłócenia dostaw ciepła do odbiorców. Wiedzę o ww. inwestycjach Wykonawca powinien uzyskać na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej oraz na podstawie wywiadu w odpowiednich jednostkach Urzędu Miejskiego oraz pozostałych gestorów sieci.

8) Wykonawca jest zobowiązany do przejęcia nadzoru autorskiego nad projektami budowlanymi wykonanymi na potrzeby wybudowania sieci ciepłowniczej pn.: „Sieć ciepłownicza 2xDn250/450 mm z rur preizolowanych – etap 1”, „Sieć ciepłownicza Dn250+250/710 mm z rur preizolowanych – etap 2”.

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji**

Początek: 23/07/2020

Koniec: 30/09/2021

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Dofinansowane ze środków Unii Europejskiej, umowa o nr POIS.01.06.02-00-0020/16 działanie 1.6

„Promowanie wykorzystania wysokosprawnej kogeneracji ciepła i energii elektrycznej w oparciu o zapotrzebowanie na ciepło użytkowe” i realizowane w ramach Projektu pn.: „Przyłączenie planowanego osiedla mieszkaniowego przy ul. Wschodniej w Szczecinie (dzielnica Podjuchy) do miejskiej sieci ciepłowniczej”.

Sekcja IV: Procedura

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia dotyczące przedmiotowego zamówienia

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2020/S 145-357865

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

Zamówienie nr: 1

V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2.1) Data zawarcia umowy/decyzji o udzieleniu koncesji:

23/07/2020

V.2.2) Informacje o ofertach

Zamówienie/koncesja zostało(-a) udzielone(-a) grupie wykonawców: tak

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Specjalistyczne Energoterm Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – lider konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: 879-016-91-56

Adres pocztowy: ul. Płaska 4-10

Miejscowość: Toruń

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Kod pocztowy: 87-100

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Heatco Sp. z o.o. – partner konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: 6342853996

Adres pocztowy: ul. Żeliwna 43

Miejscowość: Katowice

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Kod pocztowy: 40-599

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (w chwili zawarcia umowy;bez VAT)

Całkowita wartość zamówienia: 12 223 812.00 PLN

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

Z uwagi na ograniczoną ilość znaków cd. pkt II 2.4 – Opis zamówienia w chwili zawarcia umowy i pkt VII 1.4 – opis przedmiotu zamówienia: „Sieć ciepłownicza 2xDn250/450 mm z rur preizolowanych – etap 3”.

Przejęcie nastąpi poprzez złożenia oświadczenia o przejęciu obowiązków projektanta wyznaczonego przez Wykonawcę do dokumentacji budowy (dziennik budowy).

9) W trakcie prowadzenia robót ziemnych Wykonawca w szczególności ma obowiązek stosowania się do zapisów:

- a) decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Prezydenta Miasta Szczecina w dniu 4 kwietnia 2017 r. (załącznik nr 8 do PFU);
- b) postanowienia Prezydenta Miasta Szczecina w sprawie zgody na odstępstwo od przepisów określonych w par. 10 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (załącznik nr 10 do PFU);
- c) uzgodnienia firmy Gaz System Sp. z o.o. w sprawie kolizji projektowanej sieci ciepłej z siecią gazową w Rejonie Puszczy Bukowej (załącznik nr 11 do PFU).

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: nie dotyczy

Miejscowość: nie dotyczy

Państwo: Polska

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.

2. Odwołanie przysługuje na:

- a) niezgodną z przepisami PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie PZP;
- c) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania

przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
- 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 33.2 i 33.3 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 34.5. i 34.6 SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

8 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 z późn. zm.).

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: uzp@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587701

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

08/10/2021

Sekcja VII: Modyfikacje w umowie/koncesji

VII.1) **Opis zamówienia po modyfikacjach**

VII.1.1) **Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

VII.1.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45100000 Przygotowanie terenu pod budowę

45112000 Roboty w zakresie usuwania gleby

45112100 Roboty w zakresie kopania rowów

45113000 Roboty na placu budowy

45200000 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45220000 Roboty inżynieryjne i budowlane
45223000 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
45231100 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45231110 Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów
45232000 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233000 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45236000 Wyrównywanie terenu
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach
45320000 Roboty izolacyjne
45321000 Izolacja cieplna
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000 Tynkowanie
45442100 Roboty malarskie
71322200 Usługi projektowania rurociągów

VII.1.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin

VII.1.4) **Opis zamówienia:**

1) W zakres zamówienia wchodzi:

a) zaprojektowanie i wykonanie sieci ciepłowniczej wysokich parametrów z rur preizolowanych o średnicy nominalnej Dn250 mm wraz z kanalizacją teletechniczną 2xRHDPE40 mm i kablem światłowodowym, od magistrali ciepłowniczej 2xDn400 mm przy ul. Przelotowej do planowanego osiedla mieszkaniowego przy ul. Wschodniej w Szczecinie (etap 1, 2 i 3);

b) zaprojektowanie i wykonanie pompowni sieciowej przy ul. Mącznej w Szczecinie (etap 4).

2) Prace polegające na budowie sieci ciepłowniczej oraz pompowni wraz z niezbędną infrastrukturą budowlaną należy wykonać wraz z odtworzeniem terenu, a następnie sporządzić dokumentację powykonawczą dla całego zakresu przedmiotu umowy. Prace odtworzeniowe na terenach zarządzanych przez ZDiTM należy wykonać

zgodnie z warunkami opisanymi w Zarządzeniu nr 40/2014 wydanym przez Dyrektora ZDiTM w Szczecinie z 15.10.2014 (link:http://zditm.szczecin.pl/uchwaly/zarzadzenie_40_2014.pdf).

3) Dla przedmiotowego zadania długość sieci do zaprojektowania i wybudowania wynosi: sieć ciepłownicza o średnicy nominalnej Dn250 mm, długość ok. 3 630 mb.

4) Zamawiający dostarcza Wykonawcy:

1. projekt budowlany branży sanitarnej i telekomunikacyjnej wraz z przyjętym bez uwag zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, dla budowy sieci ciepłowniczej 2xDn250/450 mm (etap 1 i 3);

2. projekt budowlany branży sanitarnej i telekomunikacyjnej wraz z przyjętym bez uwag zgłoszeniem robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, dla budowy sieci ciepłowniczej Dn250+250/710 mm (etap2);

3. projekt budowlany budynku pompowni wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędnym uzbrojeniem liniowym (z wyłączeniem przyłącza elektroenergetycznego).

5) Wymagania Zamawiającego: W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:

a) wykonać dokumentację projektową wraz ze wszystkimi opracowaniami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia;

b) uzyskać wszelkie wymagane pozwolenia, uzgodnienia i opinie, których obowiązek posiadania wynika z obowiązujących przepisów i prawa, niezbędne do przeprowadzenia prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia;

c) wykonać projekt organizacji ruchu, jeżeli zajdzie taka konieczność;

d) wykonać projekt odtworzenia nawierzchni terenu, jeżeli zajdzie taka konieczność;

e) wykonać roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonawczym oraz ze sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami prawa;

f) przeprowadzić kalibrację i uruchomienie pompowni przy udziale serwisu producenta (zgodnie z postanowieniami gwarancyjnymi);

g) zapewnić możliwość sterowania, telemetrii i wizualizacji dla układu technologicznego pompowni;

h) wykonać dokumentację powykonawczą;

i) przeprowadzić szkolenie z obsługi pompowni dla pracowników Zamawiającego.

6) Wykonawca zapewni wszelkie konieczne materiały do zrealizowania inwestycji, w tym materiały niezbędne do odtworzenia terenu.

7) Wykonawca jest zobowiązany do skoordynowania realizacji przedmiotu zamówienia z inwestycjami planowanymi przez Zamawiającego przez Gminę Miasto Szczecin oraz innych gestorów sieci na obszarze objętym niniejszym zamówieniem. Wobec powyższego przy sporządzaniu harmonogramu wykonywania robót sieciowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić ww. inwestycje, które mogłyby spowodować kolizję z realizacją przedmiotu zamówienia (np. w przypadku gdy będą realizowane w tym samym czasie na tym samym terenie), mające wpływ na terminy planowanych prac, a w szczególności powodujące zakłócenia dostaw ciepła do odbiorców. Wiedzę o ww. inwestycjach Wykonawca powinien uzyskać na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej oraz na podstawie wywiadu w odpowiednich jednostkach Urzędu Miejskiego oraz pozostałych gestorów sieci.

8) Wykonawca jest zobowiązany do przejęcia nadzoru autorskiego nad projektami budowlanymi wykonanymi na potrzeby wybudowania sieci ciepłowniczej pn.: „Sieć ciepłownicza 2xDn250/450 mm z rur preizolowanych – etap 1”, „Sieć ciepłownicza Dn250+250/710 mm z rur preizolowanych – etap2”

VII.1.5) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji

Początek: 23/07/2020

Koniec: 21/05/2022

VII.1.6) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 12 336 172.61 PLN

VII.1.7) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Specjalistyczne Energoterm Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością – lider konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: 879-016-91-56

Adres pocztowy: ul. Płaska 4-10

Miejscowość: Toruń

Kod NUTS: PL613 Bydgosko-toruński

Kod pocztowy: 87-100

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

VII.1.7) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: Heatco Sp. z o.o. – partner konsorcjum

Krajowy numer identyfikacyjny: 6342853996

Adres pocztowy: ul. Żeliwna 43

Miejscowość: Katowice

Kod NUTS: PL22A Katowicki

Kod pocztowy: 40-599

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

VII.2) **Informacja o modyfikacjach**

VII.2.1) **Opis modyfikacji**

Rodzaj i zakres modyfikacji (ze wskazaniem ewentualnych wcześniejszych zmian w umowie):

I. Modyfikacja umowy w zakresie terminu realizacji. Było: Wykonawca zobowiązany jest wykonać w następujących terminach, zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę harmonogramem rzeczowo-finansowym:

a) termin zakończenia prac projektowych – 21.12.2020;

b) termin końcowy wykonania przedmiotu umowy prac budowlanych – 30.9.2021 (etapy 1–4)".

Powinno być: "Wykonawca zobowiązany jest wykonać w następujących terminach, zgodnie z przedstawionym przez Wykonawcę harmonogramem rzeczowo- finansowym:

a) Termin zakończenia prac projektowych – 11 sierpnia 2021 roku

b) Termin końcowy wykonania Przedmiotu Umowy prac budowlanych - 21 maja 2022 roku (Etapy 1-4)"

II. Modyfikacja umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia dla Wykonawcy. Było: Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe netto w łącznej wysokości 12 223 812,00

zł + VAT (słownie: dwanaście milionów dwieście dwadzieścia trzy tysiące osiemset dwanaście i 00/100) (dalej: „Wynagrodzenie”), w tym:

Roboty budowlane – sieć ciepłownicza i teletechniczną wraz ze światłowodem – Etap 1 - 2 610 730,35zł brutto, 2 122 545,00 zł netto

Roboty budowlane - sieć ciepłownicza i teletechniczna wraz ze światłowodem – Etap 2 - 5 931 688,53 brutto, 4 822 511,00 zł netto

Roboty budowlane – sieć ciepłownicza i teletechniczna wraz ze światłowodem – Etap 3 - 4 364 969,88 zł brutto, 3 548 756,00 zł netto

Roboty budowlane – pompownia – Etap 4 1 722 000,00 zł brutto, 1 400 000,00 zł netto

za wykonanie Robót Budowlanych (łącznie wartość) 14 629 388,76 zł brutto, 11 893 812,00 zł netto

Powinno być: Za wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe netto w łącznej wysokości 12 336 172,61 zł + VAT (słownie: dwanaście milionów trzysta trzydzieści sześć tysięcy sto siedemdziesiąt dwa złote i 61/100) (dalej: „Wynagrodzenie”), w tym:

Roboty budowlane – sieć ciepłownicza i teletechniczną wraz ze światłowodem – Etap 1 - 2 610 730,35zł brutto, 2 122 545,00 zł netto

Roboty budowlane - sieć ciepłownicza i teletechniczna wraz ze światłowodem – Etap 2 - 5 931 688,53zł brutto, 4 822 511,00 zł netto

Roboty budowlane – sieć ciepłownicza i teletechniczna wraz ze światłowodem – Etap 3 - 4 364 969,88zł brutto, 3 548 756,00 zł netto

Roboty budowlane – pompownia – Etap 4 1 722 000,00 zł brutto, 1 400 000,00 zł netto

za wykonanie Robót Budowlanych (łącznie wartość) 14 629 388,76 zł brutto, 11 893 812,00 zł netto

Ze względu na ograniczoną ilość znaków w pkt. VII 2.2 - Przyczyny modyfikacji dokończenie treści następuje poniżej:

3) Zmiana wynagrodzenia na podstawie art.144 ust.1 pkt 6) PZP2004 w sytuacji, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w art. 11ust.8 PZP2004 i jest mniejsza od 15%wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na roboty.

VII.2.2) **Przyczyny modyfikacji**

Konieczność modyfikacji spowodowana okolicznościami, których instytucje zamawiające/podmioty zamawiające, działające z należytą starannością, nie mogły przewidzieć (art. 43 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/23/UE, art. 72 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/24/UE, art. 89 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/25/UE)

Opis okoliczności, ze względu na które modyfikacja jest konieczna, oraz wyjaśnienie nieprzewidywalnego charakteru tych okoliczności:

Zamawiający w trybie art.15r ust. 4pkt1 ustawyCOVID-19, ze względu na okoliczności związane z nieobecnością pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia w związku z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w art. 15r ust.1pkt.1) ustawy z dnia 2.03 2020 r. o COVID-19 oraz art.144ust.1 pkt.3 PZP2004, które wpłyną na należyte wykonanie umowy w uzgodnieniu z Wykonawcą uzyskał możliwość zmiany umowy, przewidziane w §16 ust. 2pkt I.4 umowy, o której mowa w art.144 ust.1pkt 1Pzp w związku z art. 91ust.1pkt 1ustawyPzp poprzez zmianę terminu wykonania umowy; 1)Wystąpiły okoliczności związane z zachowaniem właścicieli nieruchomości (dot.Etapu III), 2)Wystąpiły okoliczności związane z zachowaniem gestorów sieci w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z zaprojektowaną siecią ciepłą (dotyczy Etapu II)

VII.2.3) **Wzrost ceny**

Zaktualizowana całkowita wartość zamówienia przed modyfikacjami (z uwzględnieniem ewentualnych wcześniejszych modyfikacji zamówienia i poprawek ceny oraz, w przypadku dyrektywy 2014/23/UE, średniej inflacji w danym państwie członkowskim)

Wartość bez VAT: 12 223 812.00 PLN

Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach
Wartość bez VAT: 12 336 172.61 PLN