



FG/MK/4942020

02 października 2020 r.

## ZAPROSZENIE DO PRZETARGU

Szczecińska Energetyka Ciepła Spółka z o. o. z siedzibą w Szczecinie, ul. Zbożowa 4, w imieniu SEC Chojnice Sp. z o.o., zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego na wykonanie zadania pn.: **„Kompleksowa przebudowa istniejącej kotłowni przy ul. 31 Stycznia 36 w Chojnicach, z opalanej paliwem stałym, na kotłownię gazową wraz z przyłączem gazowym i wymianą kotłów” „zaprojektuj i wybuduj”.**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

I. Opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy kotłowni w zakresie:

- Uzyskanie zgody na odstępstwo od wymagań lokalizacji kotłowni gazowej z uwagi na kotłownię istniejącą w budynku wielokondygnacyjnym ( 5+1 ),
- zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej w kotłowni,
- zaprojektowanie i wykonanie wkładu kominowego wraz z czopuchem,
- doboru i wymiany istniejących kotłów na paliwo stałe na kocioł (lub dwa kotły) gazowy wraz z dostawą oraz dostosowaniem lub wykorzystaniem:
  - a) instalacji technologicznej kotłowni (przebudowa z układu otwartego na zamknięty – demontaż istniejącego naczynia otwartego),
  - b) istniejącej instalacji elektrycznej wraz z istniejącą rozdzielnią elektryczną,
  - c) Instalacji nawiewno-wywiewnej wg norm dla kotłowni gazowej,

**SEC Chojnice Sp. z o.o.**  
**dawniej**  
**Miejski Zakład Energetyki**  
**Ciepłej w Chojnicach**  
**Sp. z o.o. S.K.**

ul. Zbożowa 4  
70-653 Szczecin  
sec.com.pl

T +48 52 397 28 08

sec.chojnice@sec.com.pl

Dane rejestrowe:  
Sąd Rejonowy  
Szczecin – Centrum

XIII Wydział  
Gospodarczego Krajowego  
Rejestru Sądowego  
KRS 0000847040

NIP: 5550006393  
REGON: 091368522

Kapitał zakładowy:  
17 000 100,00 zł

Zarząd:  
Grzegorz Grabowski

- d) istniejącej stacji uzdatniania wody.
  - II. Zamknięcie luku montażowego oraz zsypu opałowego.
  - III. Naprawa i ewentualne odmalowanie komina.
  - IV. Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem zgód oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.
  - V. Realizacja przewidzianych projektem prac budowlano-montażowych wraz z demontażem istniejących kotłów oraz dostawą kotła/kotłów gazowych.
  - VI. Przeprowadzenie odbioru końcowego robót, rozruchu wraz z przekazaniem do użytkowania.
  - VII. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
2. Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z zasadami „Ogólnych Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na rzecz SEC Sp. z o. o.”, Wytycznymi Środowiskowymi dla Dostawców, oraz warunkami technicznymi wynikającymi z funkcji, jaką ma spełniać przedmiot zamówienia.
  3. Materiały oraz sprzęt niezbędne do wykonania całości zadania zabezpiecza w całości Wykonawca.
  4. Termin realizacji zadania wraz z odbiorem końcowym:
    - a) Wykonanie dokumentacji kotłowni do dnia **29.01.2021 r.** (wraz z uzyskaniem wszystkich wymaganych prawem zgód oraz decyzji o pozwoleniu na budowę).
    - b) Kompleksowa przebudowa w kotłowni przy ul. 31 Stycznia 36 w Chojnicach do dnia **31.08.2021 r.**
    - c) Wykonanie dokumentacji powykonawczej kotłowni do dnia **31.08.2021 r.**
  5. Pisemne oferty w formie papierowej na formularzu ofertowym należy przesłać do dnia **20.10.2020 r.** do godz. **14<sup>00</sup>** na adres: MZEC-Opał Sp. z o.o., ul. Ceynowy 15, 89-600 Chojnice.
  6. Osobami wyznaczonymi do kontaktów z Zamawiającym:
    - a) Informacje techniczne/merytoryczne: Michał Draszanowski, tel. 691- 543-344, adres email: [michal.draszanowski@sec.com.pl](mailto:michal.draszanowski@sec.com.pl),

- b) Informacje merytoryczne: Magdalena Kielesińska, tel. 91 45 09 860,  
adres e-mail: magdalena.kielesinska@sec.com.pl.
7. Dokumenty niezbędne do uczestnictwa w postępowaniu, w tym SIWZ,  
można otrzymać w wersji elektronicznej, na wniosek Wykonawcy po  
wcześniejszym skierowaniu zapytania na wskazany adres e-mail:  
magdalena.kielesinska@sec.com.pl.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu  
w przypadku braku co najmniej 3 ofert spełniających wymagania SIWZ.
9. SEC Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru  
Wykonawcy oraz prawo do unieważnienia przetargu bez podania  
przyczyny.

---

**Grzegorz Grabowski**

Prezes Zarządu