



UMOWA nr

zawarta dnia roku pomiędzy:

Szczecińską Energetyką Ciepłą Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Szczecinie przy ul. Zbożowej 4, 70 – 653 Szczecin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin - Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000131910, NIP 851-010-94-44 REGON 811655650 reprezentowaną przez:

1.

2.

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....,

.....,

reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „Wykonawcą”

zaś łącznie zwanymi dalej „Stronami”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, na realizację zadania „**Wdrożenie systemu zdalnego odczytu ciepłomierzy i monitoringu węzłów ciepłych drogą GSM oraz systemu nadzoru dla sieci ciepłowniczych wykonanych w technologii rur preizolowanych na sieci ciepłowniczej Szczecina**”

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i złożoną przez Wykonawcę ofertą, dostawę urządzeń telemetrycznych, detektorów sygnalizujących stany alarmowe rur preizolowanych, wdrożenie

i utrzymanie systemu zdalnego odczytu ciepłomierzy i monitoringu węzłów cieplnych Zamawiającego oraz systemu nadzoru dla sieci ciepłowniczych wykonanych w technologii rur preizolowanych na sieci ciepłowniczej Szczecina drogą GSM (dalej „System”).

2. W ramach realizacji przedmiotu umowy (dalej: „Przedmiot Umowy”) Wykonawca wykona następujące świadczenia:

2.1 dostarczy, zamontuje i uruchomi w Systemie urządzenia telemetryczne GSM/GPRS przeznaczone do instalacji w węzłach cieplnych w następujących ilościach:

- a) 2200 sztuk urządzeń telemetrycznych typu I,
- b) 100 sztuk urządzeń telemetrycznych typu II,
- c) 178 sztuk urządzeń telemetrycznych typu III,
- d) dostarczy, zamontuje i uruchomi w Systemie moduły komunikacyjne do ciepłomierzy w ilości 3365 sztuk,
- e) dostarczy, zamontuje i uruchomi w Systemie wodomierze uzupełnienia zładu w ilości 2050 sztuk,
- f) dostarczy, zamontuje i uruchomi w Systemie przetworniki ciśnienia w ilości 200 sztuk,
- g) dostarczy, zamontuje i uruchomi w Systemie zabezpieczenia nadmiarowo- prądowe w ilości 2300 sztuk celem zabezpieczenia zasilacza urządzenia telemetrycznego typu I i II,
- h) w wytypowanych 100 węzłach cieplnych gdzie przewidziano montaż urządzeń typu II Zamawiający wymaga zastosowania komunikacji dwukierunkowej z regulatorami pogodowymi oraz zamontowania i włączenia do Systemu 2 sztuk w każdym z 100 węzłów przetworników ciśnienia po stronie wody sieciowej łącznie 200 sztuk. W przypadku braku możliwości uruchomienia komunikacji dwukierunkowej z regulatorami pogodowymi zainstalowanymi w węzłach Wykonawca winien wymienić je na swój koszt na regulatory wypełniające wymogi komunikacji dwukierunkowej spełniające warunki techniczne określone w Rozdziale II pkt. 7. Kompletna lista adresowa 100 wytypowanych punktów zawierająca dane dotyczące rodzajów aktualnie zamontowanych regulatorów pogodowych oraz adresów węzłów w Załączniku numer 1 do PFU dla „*Wdrożenia systemu zdalnego odczytu ciepłomierzy i monitoringu węzłów cieplnych drogą GSM*”.
- i) dostarczy, zamontuje i uruchomi w systemie detektory w ilości 31 sztuk oraz dostarczy i uruchomi w systemie detektory w ilości 4 sztuk

2.2 uruchomi środowisko Systemu w swojej siedzibie, na które składać się będą:

- a) serwer Systemu wraz z niezbędną infrastrukturą IT,
- b) bazy danych Systemu Oracle lub Ms SQL Server,



- c) oprogramowanie do wizualizacji węzłów ciepłych i sterowania oraz dokonywania zdalnych odczytów liczników energii cieplnej i wodomierzy uzupełniania (System Główny),
- d) oprogramowanie dla Klientów Zamawiającego (odbiorców ciepła) pracujące na oddzielnej bazie danych, replikowanej w trybie ciągłym z bazą danych Systemu Głównego ,
- e) oprogramowanie do wizualizacji systemu nadzoru dla sieci ciepłowniczych wykonanych w technologii rur preizolowanych na sieci ciepłowniczej
- f) infrastruktura konieczna do współpracy z prywatną siecią APN,
- g) przekazanie Zamawiającemu niezbędnych licencji do oprogramowania w ilościach wymaganych dla prawidłowej pracy Systemu (Licencja Systemu Głównego, Licencja Oprogramowania dla Klientów Zamawiającego).
- h) zapewnienie Zamawiającemu dostępu do Systemu przez okres wdrażania oraz przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego. Po tym czasie Wykonawca w ramach zamówienia bezzwłocznie przeniesie i uruchomi System w siedzibie i na serwerach Zamawiającego. Poprawne uruchomienie Systemu i migracja danych potwierdzone będzie Protokołem Odbioru Migracji Danych i Systemu,
- i) zapewnienie usługi transmisji danych w oparciu o dostarczane sukcesywnie karty SIM do urządzeń telemetrycznych przez okres wdrażania Systemu oraz przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego. Karty pracować będą w prywatnej sieci APN,
- j) przygotuje synoptyki węzłów ciepłych dostępnych w dostarczonym Systemie, odwzorowujących dane odczytywane przez urządzenia telemetryczne z liczników ciepła, regulatorów pogodowych, przetworników ciśnienia oraz innych monitorowanych urządzeń,
- k) przygotuje synoptyki detektorów dostępnych w dostarczonym systemie odwzorowujących dane odczytywane przez urządzenia (detektory)
- l) zapewnienie przez okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego możliwości bezpłatnego włączenia do Systemu i uruchomienia transmisji dla czterech nowych typów urządzeń rocznie (ciepłomierze, regulatory pogodowe).
- m) zapewnienie przez okres 36 miesięcy licząc od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego możliwości bezpłatnego włączenia do Systemu kolejnych detektorów różnych producentów,



2.3 Zapewni bezkonfliktowy transfer danych odczytowych pochodzących z liczników do programu bilingowego Zamawiającego:

- a) w okresie do końca 2019 roku w formie plików tekstowych z następującymi danymi:
 - dla ciepłomierzy - numer licznika, data, kod błędu, zużycie energii w GJ, przepływ, czas pracy, temperatura zasilania, temperatura powrotu
 - dla wodomierzy - numer wodomierza, data, zużycie
- b) w okresie od 2020 do końca 2021 roku w formie automatycznej z wykorzystaniem web serwisów / SAP RFC.

2.4. Wykonawca zapewni wysoki stopień niezawodności zastosowanego oprogramowania i urządzeń (charakteryzujący się skutecznością odczytu nie mniejszą niż 95% na dobę, w odniesieniu do całkowitej ilości wszystkich czynnych liczników objętych systemem zdalnego odczytu).

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Programie Funkcjonalno – Użytkowym wdrożenia systemu zdalnego odczytu ciepłomierzy i monitoringu węzłów ciepłych drogą GSM w lewobrzeżnej części Szczecina oraz w Programie Funkcjonalno – Użytkowym wdrożenia systemu nadzoru dla sieci ciepłowniczych wykonanych w technologii rur preizolowanych na sieci ciepłowniczej Szczecina wraz załącznikami (dalej „PFU”) stanowiącymi Załącznik nr 1 i 2 do Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z PFU, który jest dla niego zrozumiały i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje, możliwości techniczne i finansowe do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze Specyfikacją.
6. W przypadku wątpliwości co do zakresu Przedmiotu Umowy, Strony rozstrzygną je biorąc pod uwagę:
 - 1) niniejszą Umowę,
 - 2) SIWZ wraz z załącznikami,
 - 3) ofertę Wykonawcy (dalej: „Oferta”) stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.

Dokumentom wskazanym w pkt 1) – 3) powyżej Strony będą przypisywały rangę hierarchiczną wedle kolejności ich przywołania, biorąc jednocześnie pod uwagę cel jakiego ma służyć Przedmiot Umowy.

7. Dokumenty wskazane w ust. 6 pkt 1) – 3) będą traktowane przez Strony jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające się w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub rozbieżności żadna ze Stron nie może żądać ani ograniczenia zakresu swoich zobowiązań, ani zakresu należytej staranności.



8. Przedmiot Umowy zostanie w całości wykonany z materiałów i urządzeń Wykonawcy, spełniających wymagania jakościowe i techniczne opisane odpowiednio w SIWZ.

§ 2 TERMIN

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy w następujących terminach:
- 1) Etap I (dostarczy, zamontuje i uruchomi w Systemie 1238 szt. punktów pomiarowych, wraz z pracami zawartymi w § 1 pkt 2.2 i 2.3) w terminie **5 miesięcy od podpisania umowy**, zgodnie z załącznikiem nr 3 do PFU
 - 2) Etap II (dostarczy, zamontuje i uruchomi w Systemie 1240 szt. punktów pomiarowych wraz z pracami zawartymi w § 1 pkt 2.3) w terminie **11 miesięcy od podpisania umowy**, zgodnie z załącznikiem nr 3 do PFU
 - 3) Etap III 35 sztuk detektorów w terminie **11 miesięcy od podpisania umowy**
- Dostawy realizowane w ramach Przedmiotu Umowy zostaną dostarczone na koszt i ryzyko Wykonawcy do miejsc wskazanych w SIWZ lub PFU.
- 4) Etap IV - przeniesienie Systemu do siedziby i na serwery Zamawiającego - w ciągu **24 miesięcy od daty zawartej w Protokole Odbioru Końcowego**.

§ 3 OBOWIĄZKI STRON

1. W czasie montażu urządzeń Wykonawca będzie utrzymywał zajęty teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Wszelkiego rodzaju odpady powstałe w wyniku wykonywania prac będą gromadzone przez Wykonawcę zgodnie z gospodarką odpadową na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. odpadach (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. z) lub bezpośrednio po wytworzeniu przez Wykonawcę.
2. Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację prac poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie 3 dni po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
5. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną. Wraz z pierwszą dostawą urządzeń Wykonawca prześle mailem na adres wskazany w niniejszej Umowie dane konta administratora służące do logowania się w Systemie.
6. Wraz z urządzeniami Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne, instrukcje oraz inne przewidziane prawem dokumenty, sporządzone w języku polskim, zgodne z wymaganiami powszechnie obowiązującego prawa.

7. Wykonawca zapewni wysoki stopień niezawodności zastosowanego oprogramowania i urządzeń, charakteryzujący się skutecznością odczytu nie mniejszą niż 95% na dobę, w odniesieniu do całkowitej ilości wszystkich czynnych liczników objętych systemem zdalnego odczytu.
8. Zamawiający jest uprawniony do korzystania z uzyskanych baz danych w Systemie wyłącznie w ramach prowadzonej przez Zamawiającego działalności oraz do wykorzystywania wyników analiz otrzymanych na podstawie baz danych Systemu na następujących polach eksploatacji:
 - a) opracowywania we własnym zakresie i na własny użytek raportów, analiz i zestawień, co obejmuje także raporty, analizy i zestawienia wykonywane dla celów współpracy z podmiotami powiązаныmi kapitałowo, przy czym podmioty powiązane kapitałowo mogą wykorzystywać otrzymane od Zamawiającego informacje w celu opracowywania własnych materiałów promocyjnych i prezentacji na użytek kontaktów z klientami lub potencjalnymi klientami z zastrzeżeniem, że klienci i potencjalni klienci nie mają prawa do wykorzystania otrzymanych informacji w jakichkolwiek swoich zewnętrznych materiałach (reklamach, folderach, cennikach, analizach, wypowiedziach, itp.),
 - b) opracowywania we własnym zakresie raportów, analiz i zestawień dotyczących kanałów telewizyjnych reprezentowanych przez Zamawiającego wykonywanych w celu współpracy z osobami trzecimi, przy czym osoby trzecie nie mają prawa do wykorzystania otrzymanych informacji w jakichkolwiek swoich zewnętrznych materiałach (reklamach, folderach, cennikach, analizach, wypowiedziach, itp.),
 - c) opracowywania własnych materiałów promocyjnych i prezentacji dla klientów, potencjalnych klientów lub udostępniania danych odczytowych klientom SEC.
9. Wykonawca obowiązany jest do przeprowadzenia szkoleń dla wybranych pracowników Zamawiającego w zakresie funkcjonowania urządzeń i Systemu.

§ 4 LICENCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji na oprogramowanie w ilościach wymaganych dla prawidłowej pracy Systemu, jednak nie mniej niż w ilości wskazanej w ust. 3 na czas nieograniczony, na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, na warunkach i polach eksploatacji wskazanych w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do korzystania z oprogramowania w sposób zgodny z Umową oraz charakterem i przeznaczeniem oprogramowania tj. do dokonywania odczytu i przetwarzania otrzymanych od Wykonawcy baz danych, wykorzystywania ich bądź prowadzenia działań marketingowych podejmowanych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewni dostęp do Systemu dla 15 użytkowników pracujących jednocześnie.



4. Zamawiający uprawniony jest do korzystania z oprogramowania tylko na potrzeby związane z jego działalnością.
5. Wykonawca gwarantuje, że licencjonowane egzemplarze oprogramowania będą przez czas obowiązywania Umowy spełniać funkcje opisane w Umowie oraz PFU.
6. W przypadku stwierdzenia wadliwego działania oprogramowania, Wykonawca niezwłocznie po poinformowaniu go o tym fakcie przez Zamawiającego, zobowiązany będzie do wymiany lub usunięcia wad oprogramowania.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe do oprogramowania Systemu, prawo do korzystania z przedmiotu objętego licencją nie będzie niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będzie wolne od wad prawnych i nie będzie naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich.
8. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do udostępniania oprogramowania na warunkach określonych w niniejszej umowie, w tym w szczególności jest uprawniony do udzielenia licencji.
9. W przypadku stwierdzenia wad prawnych oprogramowania Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym i żądać zwrotu wypłaconego wynagrodzenia wraz z odsetkami w wysokości ustawowej od dnia zapłaty oraz naprawienia szkody.
10. Zamawiający wymaga przekazania kopii zapasowej, pozwalającej na uruchomienie systemu w pełnej funkcjonalności na infrastrukturze Zamawiającego w czasie nie dłuższym niż 48h.
11. W trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy aktualne kopie zapasowe winny być dostarczane co kwartał.

§ 5 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może wykonywać Przedmiot Umowy przy pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Wykonawca zgłasza podwykonawcę Zamawiającemu na nie mniej niż 7 dni przed planowanym podjęciem działań przez podwykonawcę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania dowodów legalnego zatrudnienia, w tym przedstawienia w terminie 3 dni od wezwania dowodów potwierdzających zatrudnienie w oparciu o przepisy prawa pracy, osób, wobec których zamawiający sformułował takie wymagania.



§ 6 ODBIÓR

1. Etapy I, II oraz III wykonywania zamówienia będą podlegać odrębnemu odbiorowi.
2. Data wskazana w protokole odbioru danego Etapu (I i II, III) stanowi datę wykonania dostawy tej części przez Wykonawcę, zaś z chwilą dokonania odbioru przechodzą na Zamawiającego korzyści i ciężary związane z dostawą oraz wszelkie ryzyka w tym niebezpieczeństwo utraty lub uszkodzenia dostarczonego sprzętu i/lub oprogramowania.
3. Po wykonaniu zakresu wskazanego w § 2 ust. 1 pkt 3 (Etap III) Zamawiający dokona odbioru końcowego dostaw, potwierdzonego Protokołem Odbioru Końcowego, który obejmował będzie także stwierdzenie poprawności działania Systemu.
4. Poprawne uruchomienie Systemu i migracja danych potwierdzone będzie Protokołem Odbioru Migracji Danych i Systemu.
5. W przypadku, gdy w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady lub braki, Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Po usunięciu wad przez Wykonawcę Strony przystąpią po raz kolejny do odbioru.

§ 7 WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Strony postanawiają, że Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie w wysokości (słownie:) PLN netto, wraz z podatkiem VAT, tj., łącznie (słownie:) PLN brutto (dalej „Wynagrodzenie”) płatne w następujący sposób:
 - 1) Za Etap I
 - a) Wykonawca otrzyma 49% wynagrodzenia za Etap I po wykonaniu dostawy i wdrożenia Systemu w ramach Etapu I. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonanie tego zakresu jest protokół odbioru Etapu I, tj.
wynagrodzenie w wysokości (słownie:) PLN netto, wraz z podatkiem VAT, tj., łącznie (słownie:) PLN brutto.
 - b) Wykonawca otrzyma 1% wynagrodzenia za Etap I po skutecznym wykonaniu migracji danych na serwery Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury VAT jest Protokół Odbioru Migracji Danych i Systemu tj.
wynagrodzenie w wysokości (słownie:) PLN netto, wraz z podatkiem VAT, tj., łącznie (słownie:) PLN brutto.
 - 2) Za Etap II



- a) Wykonawca otrzyma 49% wynagrodzenia za Etap II po wykonaniu dostawy i wdrożenia Systemu w ramach Etapu II. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonanie tego zakresu jest protokół odbioru Etapu II, tj.
wynagrodzenie w wysokości (słownie:) PLN netto, wraz z podatkiem VAT, tj., łącznie (słownie:) PLN brutto.
- b) Wykonawca otrzyma 1% wynagrodzenia za Etap II po skutecznym wykonaniu migracji danych na serwery Zamawiającego. Podstawą wystawienia faktury VAT jest Protokół Odbioru Migracji Danych i Systemu, tj.
wynagrodzenie w wysokości (słownie:) PLN netto, wraz z podatkiem VAT, tj., łącznie (słownie:) PLN brutto.
- 3) Za Etap III
- a) Wykonawca otrzyma 100% wynagrodzenia za Etap III po wykonaniu dostawy i wdrożenia Systemu w ramach Etapu III. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonanie tego zakresu jest Protokół Odbioru Końcowego, tj.
wynagrodzenie w wysokości (słownie:) PLN netto, wraz z podatkiem VAT, tj., łącznie (słownie:) PLN brutto.
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
 3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT.
 4. Podstawą wypłaty wynagrodzenia będą prawidłowo sporządzone faktury VAT.
 5. Należność zostanie przelana przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 14 dni od dnia wystawienia prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
 6. Dniem zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia, na zasadzie potrącenia umownego, z Wynagrodzenia wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu od Wykonawcy na podstawie Umowy, chociażby nie były one jeszcze wymagalne. Prawo do dokonania potrącenia umownego nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do dokonania potrącenia ustawowego.
 8. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur - w całości lub w części – w przypadku niewywiązania się Wykonawcy, z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z Umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.



9. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności z tytułu Umowy, ani dokonywać potrącenia jakichkolwiek wierzytelności służących mu w stosunku do Zamawiającego z wierzytelnościami Zamawiającego wynikającymi z Umowy.
10. Zamawiający wprowadza następujące warunki waloryzacji wynagrodzenia:
11. Wykonawca może wnosić o waloryzację wynagrodzenia w następujących przypadkach i na następujących zasadach:
 - 1) Zmiany ustawowej stawki podatku VAT - obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku;
 - 2) W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz.U. z 2017r. poz. 847 ze zm.) wynagrodzenie może ulec zmianie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń pracowników, do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia lub jej odpowiedniej części (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych.
 - a) Zmiana wynagrodzenia o której mowa w pkt 1), zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększenia wynagrodzeń pracowników, którzy otrzymują wynagrodzenie w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub jego odpowiednią część (w przypadku pracowników zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat), bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
 - b) Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w pkt 1), przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie i wymiarze czasu pracy pracowników.
 - 3) W przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wynagrodzenie może ulec zmianie o wykazaną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób, zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej.
 - a) Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w pkt 2), zostanie ustalona poprzez uwzględnienie zwiększonych składek od wynagrodzeń osób, zatrudnionych na umowę



- o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej zawartej z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, bezpośrednio biorących udział w realizacji na rzecz Zamawiającego pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany przepisów, części zamówienia.
- b) Wykonawca w pisemnym wniosku wykaże wartość wzrostu kosztu, o którym mowa w pkt 2), przedstawiając jego kalkulację wraz z oświadczeniem o liczbie osób.
- 4) W terminie 21 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, o którym mowa odpowiednio w pkt 1) lub 2), Zamawiający pisemnie wyrazi zgodę na wprowadzenie zmiany wynagrodzenia zgodnie z kalkulacją Wykonawcy albo zgłosi zastrzeżenia do kalkulacji. Wykonawca ustosunkuje się do zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 dni od jego otrzymania, przedstawiając na piśmie nową kalkulację albo uzasadnienie poprawności kalkulacji, do której Zamawiający zgłosił zastrzeżenia.
- 5) Zamawiający uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji kalkulacji oraz oświadczenia Wykonawcy i do żądania przedstawienia przez Wykonawcę – zgodnie z wyborem Zamawiającego – wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających kalkulację, tj.: imiennej listy osób, zgłoszenia ww. osób do ZUS, umów na podstawie których ww. osoby są zatrudnione przez Wykonawcę, itd.

§ 8 GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 36-miesięczną gwarancję jakości oraz rękojmię za wady na dostarczone urządzenia telemetryczno-komunikacyjne i detektory, odrębnie na Etap I, II i III licząc od daty podpisania protokołu odbioru danego Etapu nie zawierającego uwag ani zastrzeżeń oraz odrębnie na System.
2. Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji jakości na baterie użyte w Urządzeniach typu I, II, i III licząc od daty podpisania protokołu odbioru danego Etapu nie zawierającego uwag ani zastrzeżeń.
3. W ramach gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnej wymiany lub naprawy uszkodzonego urządzenia, jego części lub Systemu. Wszelkie wymontowane urządzenia lub ich części stają się własnością Wykonawcy, jeżeli w ich miejsce zostaną zamontowane nowe urządzenia.
4. Okres usunięcia zgłoszonych w ramach gwarancji jakości wad/usterek wynosi 7 dni od daty zgłoszenia wady/usterki.
5. W zakresie oprogramowania Wykonawca gwarantuje udzielenie licencji do jego najaktualniejszej wersji.



6. Za wadę oprogramowania uważa się brak gwarantowanej jakości oraz udowodnione przez Zamawiającego powtarzalnych, znacznych rozbieżności pomiędzy ostatnią przekazaną mu wersją dokumentacji oprogramowania Systemu a jego rzeczywistym działaniem.
7. Gwarancja za wady nie obejmuje wad, które zostały spowodowane przez odstępstwa od warunków stosowania podanych w dokumentacji i przewidzianych dla oprogramowania.
8. W pozostałym zakresie Wykonawca według własnego uznania musi albo usunąć błędy przekazując w terminie 7 dni nową aktualizację (Update) albo przekazać w zamian nową wersję (Upgrade). Do momentu przekazania aktualizacji, względnie nowej wersji, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu rozwiązanie tymczasowe do ominięcia błędu.

§ 9 KARY UMOWNE I PRAWO ODSTAPIENIA OD UMOWY

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w dostawie Etapu I w zakresie wynikającym z § 2 ust. 1 pkt 1 oraz w terminie tam określonym - 0,1% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 pkt 1) lit. a) za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w dostawie Etapu II w zakresie wynikającym z § 2 ust. 1 pkt 2) oraz w terminie tam określonym - 0,1% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 pkt 2) lit. a) za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za zwłokę w dostawie Etapu III w zakresie wynikającym z § 2 ust. 1 pkt 3) oraz w terminie tam określonym - 3% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 pkt 3) za każdy dzień zwłoki,
 - 4) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 4) - w wysokości 0,03% łącznego wynagrodzenia za Przedmiot Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 5) w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 10% łącznego Wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 1 Umowy,
 - 6) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze Etapu I lub II Umowy - w wysokości 0,02 % wynagrodzenia za dany Etap określonego odpowiednio w § 7 ust. 1 pkt 1) lub 2) Umowy za dzień zwłoki,
 - 7) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze Etapu III Umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia za ten Etap określony w § 7 ust. 1 pkt 3) Umowy za dzień zwłoki,
 - 8) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Etapu I lub II Umowy - w wysokości 0,02 % wynagrodzenia za dany Etap określonego odpowiednio w § 7 ust. 1 pkt 1) lub 2) Umowy za dzień zwłoki,



- 9) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Etapu III Umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia za ten Etap określony w § 7 ust. 1 pkt 3) Umowy za dzień zwłoki,
 - 10) za przerwy w działaniu Systemu w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi za wady, w wysokości 500,00 zł za każdą pełną dobę przerwy w dostawie danych lub braku dostępu do Systemu,
 - 11) za niedotrzymanie gwarantowanych wskaźników jakości odczytu, określonych w § 3 ust. 7 Umowy w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiającemu przysługuje kara umowna za miesiąc, w którym gwarantowany poziom jakości nie został osiągnięty. Kara będzie naliczana w za każdą pełną dobę licząc od momentu upłynięcia 24 godzin od poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o spadku skuteczności odczytu poniżej 95% w odniesieniu do całkowitej ilości wszystkich czynnych liczników objętych systemem zdalnego odczytu. Kwota odszkodowania wyliczana będzie w następujący sposób: wskaźnik jakości odczytu zawierający się pomiędzy 94,99% -92,50% odszkodowanie w wysokości 2 500,00 zł za każdą pełną dobę, wskaźnik jakości odczytu poniżej 92,50% odszkodowanie w wysokości 5 000,00 zł za każdą pełną dobę. Powyższe kary nie zostaną naliczone w przypadku, kiedy skuteczność odczytu spadnie poniżej wartości dopuszczalnej na skutek przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy
 - 12) w przypadku stwierdzenia braku możliwości wypełnienia funkcji zawartych w PFU dla „*wdrożenia systemu zdalnego odczytu ciepłomierzy i monitoringu węzłów cieplnych drogą GSM w lewobrzeżnej części Szczecina*” w rozdziale V w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi za wady, Zamawiający zgłosi w formie pisemnej żądanie usunięcia wad. Jeżeli wada oprogramowania, bądź brak możliwości wypełnienia funkcji zawartych w PFU w rozdziale V nie zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 72 godz. od zgłoszenia, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł,
 - 13) w przypadku wypowiedzenia licencji przez Wykonawcę - w wysokości kwoty określonej w § 7 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z winy Zamawiającego - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie § 7 ust. 1 Umowy.
 3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
 - 1) Wykonawca staje się niewypłacalny w ten sposób, że nie wykonuje swoich wymagalnych zobowiązań pieniężnych, niezależnie od wartości tych zobowiązań i przyczyny ich niewykonania lub, gdy zobowiązania Wykonawcy przekroczą wartość jego majątku, nawet wówczas, gdy na bieżąco te zobowiązania wykonuje – w takim przypadku Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy począwszy od dnia powzięcia



wiadomości o niewypłacalności Wykonawcy. Uważa się, że Wykonawca nie wykonuje swoich wymagalnych zobowiązań pieniężnych między innymi w następujących przypadkach:

- a) wszczęte zostało postępowanie egzekucyjne z jakiegokolwiek ruchomości lub nieruchomości Wykonawcy,
 - b) Wykonawca złożył oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego,
 - c) na majątku Wykonawcy ustanowiono zarządcę przymusowego,
 - d) w stosunku do Wykonawcy została wszczęta likwidacja (dobrowolna lub przymusowa),
 - e) Wykonawca przystąpi do faktycznej likwidacji lub sprzedaży swojego przedsiębiorstwa.
- 2) wykonawca wprowadzi Podwykonawcę z naruszeniem warunków wynikających z niniejszej Umowy,
 - 3) wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce w płatności przez okres co najmniej 60 dni i nie realizuje obowiązku zapłaty pomimo dodatkowego wezwania go do zapłaty.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w terminie 3 miesięcy od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia
7. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) w terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji, urządzeń zakupionych na realizację inwestycji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 3 dni, usunie z terenu urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.



§ 10 ZMIANY UMOWY

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian w Umowie w okolicznościach określonych wskazanych w niniejszym paragrafie. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Umowy, o okres przypadający po terminie wskazanym w §2 niniejszej Umowy:
 - a) jeżeli będzie to uzasadnione sytuacją finansową Zamawiającego,
 - b) jeżeli będzie to spowodowane przedłużeniem w realizacji innych umów realizowanych przez Zamawiającego,
 - c) w przypadku, gdy miało miejsce przedłużenie procedury wyboru oferty, w szczególności na skutek postępowania odwoławczego,
 - d) ze względu na:
 - i) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - (1) klęski żywiołowe,
 - (2) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - ii) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności odmienne od przyjętych w specyfikacji technicznej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, itp.) lub warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
 - iii) braku dostępności materiałów na rynku,
 - iv) zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie w szczególności:
 - (1) przekroczenie określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
 - (2) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym



odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji.

v) brak gotowości odpowiedniego środowiska informatycznego w siedzibie Zamawiającego.

3. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Umowy, w przypadku gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
 - a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w PFU w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy lub Kontraktów,
 - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany obowiązującego prawa.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dla przedmiotu Umowy.
5. Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ,
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie odpowiednio pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty Wykonawcy,
 - c) konieczności zastąpienia osób skierowanych do realizacji niniejszej umowy pod warunkiem, że osoby zastępujące będą spełniały warunki udziału w postępowaniu oraz będą posiadały kwalifikacje i doświadczenie umożliwiające uzyskanie co najmniej takiej samej liczby punktów w kryteriach oceny ofert jak osoba zastępowana,
 - d) konieczności zmiany sposobu płatności wynikającego z innych zmian dokonywanych w umowie.
6. Zamawiający dopuszcza następujące zmiany podmiotowe:
 - a) kumulatywne przystąpienie do długu przez podmiot, który wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia, które zamawiający wskazał wobec Wykonawcy,
 - b) zastąpienie dotychczasowego wykonawcy innym podmiotem, który przejmując wszelkie obowiązki dotychczasowego wykonawcy wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania i spełnia tak jak dotychczasowy wykonawca warunki udziału w postępowaniu,
 - c) zastąpienie dotychczasowego wykonawcy innym podmiotem, który przejmie szczegółowo wskazane obowiązki dotychczasowego wykonawcy wykona Umowę na warunkach nie



gorszych oraz wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania, jeśli dotychczasowy wykonawca zgodzi się na potrącenie ze swojego wynagrodzenia kar umownych, a także na ponoszenie odpowiedzialności odszkodowawczej wobec zamawiającego i innych podmiotów, które poniosły szkodę wskutek nie wykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków przez podmiot, który przejął obowiązki wykonawcy.

- 2) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
 - a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - b) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, a Wykonawca udowodni, że przedmiotowe zmiany miały wpływ na koszt wykonania przez niego zamówienia.
- 3) Każda zmiana i uzupełnienie Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności (Aneks).

§ 11 POUFNOŚĆ

1. Strony zobowiązują się do zachowania bezwzględnej tajemnicy w zakresie wszelkich informacji uzyskanych w wyniku współpracy wynikającej z Umowy.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy opisany w pkt. 1 powyżej trwa również po rozwiązaniu Umowy, niezależnie od tego, jakie będą rezultaty jej wykonania oraz jak w przyszłości ułożą się stosunki między Stronami.
3. Ujawnienie informacji może nastąpić tylko za pisemną zgodą drugiej Strony lub na żądanie właściwych organów państwowych.

§ 12 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Dane osobowe uzyskane przez Wykonawcę w ramach wykonywania Umowy będą przetwarzane zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016r. poz. 922 ze zm.).
2. Wykonawca zobowiązuje się, że nie będzie:
 - a) przetwarzał danych osobowych w innych celach niż związanych z wykonywaniem Umowy,
 - b) udostępniał osobom trzecim żadnych danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego lub zebranych w imieniu Zamawiającego, z wyłączeniem Poddostawcy,



- c) przetwarzał danych osobowych w systemach informatycznych niezapewniających odpowiedniego poziomu ochrony tych danych,
 - d) tworzył zbioru danych osobowych na podstawie otrzymanych danych osobowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) przechowywania dokumentów związanych z wykonywaniem Umowy w sposób zapewniający ich integralność,
 - b) zapewnienia przestrzegania zasad ochrony danych osobowych określonych w niniejszym paragrafie przez podwykonawców,
 - c) protokolarnego zniszczenia po rozwiązaniu lub wygaśnięciu Umowy nośników danych osobowych przekazanych przez Zamawiającego lub pozyskanych w trakcie wykonywania Umowy, w stosunku do których Zamawiający wyraził wolę ich zniszczenia przez Wykonawcę.

§ 13 PRZEDSTAWICIELE

1. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli do współpracy w ramach realizacji Umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego , tel. , e-mail,
 - b) ze strony Wykonawcy: , tel. , e-mail,
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontaktów roboczych, podpisywania protokołów.
3. Przedstawiciel Wykonawcy jest uprawniony do składania i przyjmowania wiążących Wykonawcę oświadczeń woli i wiedzy.

§ 14 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy wynikających bądź z treści Umowy bądź z przepisów prawa, w tym także roszczeń z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej: „Zabezpieczenie”) w kwocie stanowiącej 10 % Wynagrodzenia.
2. W trakcie trwania Umowy Wykonawca jest uprawniony zmienić formę Zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 PZP. Zmiana formy Zabezpieczenia będzie dokonana przez Wykonawcę z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości. W przypadku zmiany Zabezpieczenia na Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancje będą wystawione jako gwarancje (i) bezwarunkowe, (ii) nieodwołalne i (iii) płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, a także (iv) nie będą przewidywać właściwości prawa innego niż prawo



Rzeczypospolitej Polskiej, ani (v) nie będą poddawać sporów ich dotyczących właściwości innych sądów niż sądy powszechne w Rzeczypospolitej Polskiej. Postanowienia wskazane w zdaniu poprzednim stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany Zabezpieczenia na Zabezpieczenie wniesione w formie poręczenia.

3. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zabezpieczenie w jakiegokolwiek części utraci swoją ważność albo zostanie pomniejszone z przyczyn innych niż zwrot zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 8, to wówczas Wykonawca niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 3 dni) uzupełni Zabezpieczenie do kwoty określonej w Umowie. Do tego czasu Zamawiający może się powstrzymać od świadczeń, do których jest zobowiązany na podstawie Umowy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego.
4. Jeżeli Zabezpieczenie w jakiegokolwiek części utraci swoją ważność albo zostanie pomniejszone z przyczyn innych niż zwrot zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 7. przed upływem terminu zapłaty ostatniej płatności na rzecz Wykonawcy, to Zamawiający jest uprawniony zatrzymać z płatności należnych Wykonawcy kwotę równą kwocie brakującego Zabezpieczenia. Okoliczność powyższa nie pozbawia Wykonawcy uprawnień, o których mowa w ust. 3.
5. Zwrot Zabezpieczenia nastąpi w sposób następujący:
 - (1) 70% kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego;
 - (2) 30% kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady (36 miesięcy) liczoną od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego
6. Jeżeli, którekolwiek z roszczeń, które zabezpiecza Zabezpieczenie stanie się wymagalne, wówczas Zamawiający jest uprawniony zaspokoić to roszczenie z Zabezpieczenia, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na zadośćuczynienie temu roszczeniu. O zaspokojeniu się z Zabezpieczenia Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.

§ 15 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA DANE

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowy w sposób uniemożliwiający utratę danych oraz wyciek lub kradzież danych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdym przypadku utraty danych, wskazując jego przyczyny oraz zakres danych, które uległy utracie, uszkodzeniu lub którejś spójność została naruszona.



3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego, nie później niż w ciągu 3 dni roboczych, podjęcia wszelkich możliwych działań zmierzających do odzyskania danych oraz pokrycia wszelkich wynikłych z tego tytułu kosztów niezależnie od ich wysokości.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający uprawniony będzie zlecić odzyskanie danych utraconych, uszkodzonych, lub danych, których spójność została naruszona, podmiotowi trzeciemu na wyłączony koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Celem usunięcia wątpliwości interpretacyjnych, Strony zgodnie ustalają, iż pod podjęciem „działań zmierzających do odzyskania danych” rozumieć będą czynności faktyczne i prawne, których potencjalnym skutkiem, oceniając rozsądnie, powinno być odzyskanie danych utraconych, uszkodzonych, lub których spójność została naruszona, w tym w szczególności rozpoczęcie informatycznego procesu odzyskiwania danych przez samego Wykonawcę, lub powierzenie przez Wykonawcę tej czynności osobie trzeciej.
6. W przypadku wycieku lub kradzieży danych Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o wycieku lub kradzieży danych, wskazując jego przyczyny oraz zakres danych, będących przedmiotem wycieku lub kradzieży,
 - 2) niezwłocznego podjęcia działań zmierzających do ustalenia osób potencjalnie odpowiedzialnych za wyciek lub kradzież danych, w tym do złożenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, zawiadomienia o popełnieniu przestępstwa do właściwego organu ścigania
 - 3) współpracy z organami ścigania oraz Zamawiającym w trakcie postępowania wszczętego w związku z wyciekiem lub kradzieżą danych na każdym jego etapie.
7. Za każdy stwierdzony przypadek utraty danych, jeżeli dane nie zostały odzyskane Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 30.000 zł.

§ 16 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.
2. Wykonawca zobowiązuje się do współdziałania z Zamawiającym przy wykonywaniu Umowy, w szczególności do przekazywania niezbędnych informacji i dokumentów oraz do polubownego załatwiania ewentualnych problemów, które mogą się pojawić przy realizacji Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przy wykonywaniu wszelkich czynności wchodzących w zakres przedmiotu Umowy należytej staranności wymaganej w obrocie gospodarczym, ocenianej z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy i standardów ogólnie przyjętych w obrocie profesjonalnym.



4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie postanowienia Kodeksu Cywilnego oraz PZP.
5. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy zostanie uznane za naruszające przepisy obowiązującego prawa lub innych mających zastosowanie i wiążących regulacji, postanowienie takie zostanie usunięte z Umowy, która w pozostałej części będzie w dalszym ciągu w pełni wiążąca dla Stron, a postanowienie usunięte będzie uważane za nigdy w Umowie niezamieszczone. Niezależnie od powyższego, Strony zobowiązują się w każdym takim przypadku negocjować w dobrej wierze w celu zastąpienia usuniętego postanowienia innym alternatywnym zapisem satysfakcjonującym dla obu Stron.
6. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów jest sąd siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno – Użytkowy. wdrożenia systemu zdalnego odczytu ciepłomierzy i monitoringu węzłów cieplnych drogą GSM w lewobrzeżnej części Szczecina wraz z załącznikami.
2. Załącznik nr 1 – Program Funkcjonalno – Użytkowy wdrożenia systemu nadzoru dla sieci ciepłowniczych wykonanych w technologii rur preizolowanych na sieci ciepłowniczej Szczecina wraz z załącznikami.
3. Załącznik nr 3 – oferta.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA