



Szczecin, 15 października 2018 r.

NE/NEU-2325C/DS/2018

Dział Projektów i Uzgodnień
w/m

**WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁÓW CIEPLNYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH
w ramach rozdziału węzła grupowego przy pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-1061C/DS/2017 z dnia 04.07.2017r.)**

Obiekt: budynek Urzędu Miasta przy pl. Armii Krajowej 1 (prawe skrzydło) w Szczecinie
– węzeł W3.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

$$Q_{c.o.} = 426,0 \text{ /kW/}$$

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej: $G = 6,27 \text{ [m}^3/\text{h]}$

3. Granice własności i eksploatacji węzłów cieplnych pomiędzy SEC Sp. z o.o. a Odbiorcą określone zostały w uwadze na schematach C1-C4 w załączniku nr 1 do warunków technicznych.

4. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: przyłącze ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych zasilające BOI w Urzędzie Miasta przy ul. Armii Krajowej 1 w Szczecinie – punkt 04 (rysunek nr 1).

5. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 135/65 \text{ } ^\circ\text{C/}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 120^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

6. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1,1A,2,3,4, które stanowią integralną część wydanych warunków.

7. Wymogi formalne:



Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

8. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji: p.b. węzła ciepłego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle cieplnym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o.

10. Projekt węzła ciepłego należy wykonać wyłącznie w oparciu o dokumentację projektową instalacji odbiorczej.

11. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

11A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

12. Uwagi:

W ramach rozdziału węzłów grupowych przy pl. Armii Krajowej 1 i ul. Odrowąża 1 w Szczecinie w budynku przy pl. Armii Krajowej 1/ul. Odrowąża 1 powstanie pięć nowych węzłów ciepłych – W1, W2, W3, W5 i W6 (rys. nr 1).

Przy doborze wymiennika w węźle W3 należy go przewymiarować o ok. 20%.

Na odcinku 06-07 należy zaprojektować przyłącze ciepłownicze 2xDn65mm o długości ok. L=2x40m w technologii rur preizolowanych i 2xDn65 o długości 2x10m w technologii rur stalowych w pomieszczeniu węzła (rys. nr 1).

Lokalizację przedmiotowego węzła ciepłego W3 oraz przebieg przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

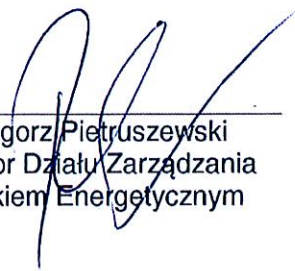


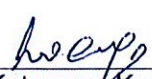
Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza i przyłącze ciepłownicze, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

Anulowano warunki nr NE/NEU-1061C/DS/2017 z dnia 04.07.2017r.


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami

Kopie otrzymują:

1. NSK2
2. NEN
3. Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
4. NEU a/a

Załączniki:

Rys. nr 1. Koncepcja proponowanego przebiegu przyłącza ciepłowniczego do węzła W3 w budynku przy pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie.

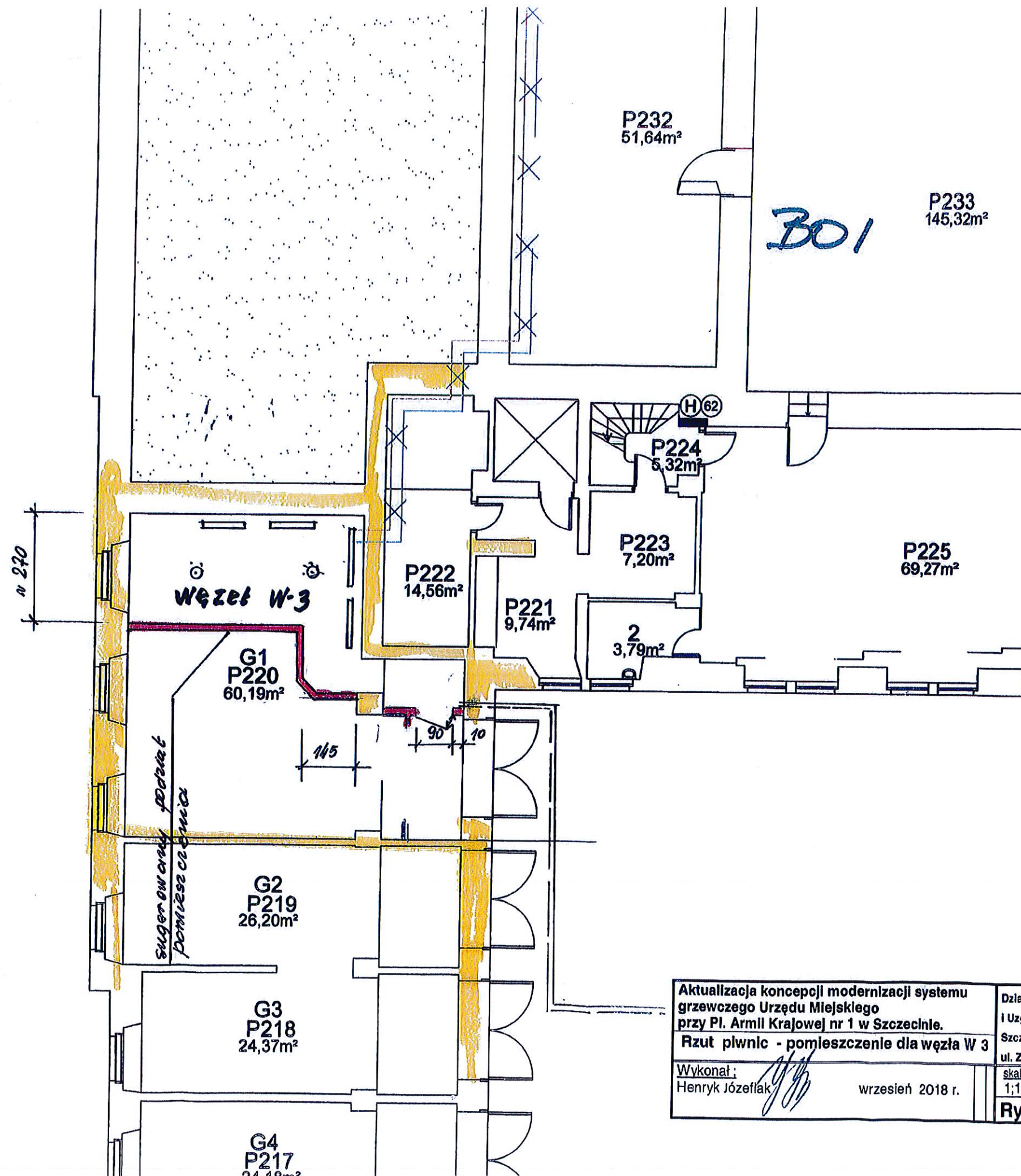
Rys. nr 2. Rzut piwnic – pomieszczenie dla węzła W3 przy pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie.

Nr 1 i 1A „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”

Nr 2 „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach cieplnych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach cieplnych”

Nr 4 „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach cieplnych”.



| | | | |
|---|--|---------------------------------|--|
| Aktualizacja koncepcji modernizacji systemu grzewczego Urzędu Miejskiego przy Pl. Armii Krajowej nr 1 w Szczecinie. | | Dział Projektów i Uzgodnień SEC | |
| Rzut piwnic - pomieszczenie dla węzła W 3 | | Szczecin | |
| Wykonał: Henryk Jóźefiak | | ul. Zbożowa 4 | |
| wrzesień 2018 r. | | skala: 1:100 | |
| | | Rys. Nr 5 | |

Rysunek nr 2
Język - Słowa