



Szczecin, 05 listopada 2018 r.

NE/NEU-2455C/DS/2018

Dział Projektów i Uzgodnień  
w/m

**WARUNKI MODERNIZACJI WĘZŁÓW CIEPLNYCH  
PODŁĄCZONYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH**

**w ramach rozdziału węzła grupowego przy ul. Potulickiej 33 w Szczecinie  
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-1163C/DS/2018 z dnia 01.08.2018r.)**

Obiekt: węzeł cieplny przy **ul. Potulickiej 33** zasilający budynek mieszkalny przy  
ul. Potulickiej 33,33a,33b w Szczecinie..

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

Qc.o.	=	109,5	/kW/
Qc.w.u.śr.	=	24,0	/kW/
Qc.w.u.max	=	80,3	/kW/

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej w sezonie grzewczym  $G = 1,96 \text{ [m}^3/\text{h]}$

3. Granice własności i eksploatacji węzłów ciepłych pomiędzy SEC Sp. z o.o. a Odbiorcą określone zostały w uwadze na schematach C1-C4 w załączniku nr 1 do warunków technicznych.

4. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: istniejące przyłącze ciepłownicze – punkt C1 (rysunek nr 1).

5. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych  $T_z/T_p = 135/65 \text{ } ^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu  $T_z = 120^\circ\text{C}$ , a na powrocie  $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu  $T_z = 70^\circ\text{C}$ , a na powrocie  $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła  $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

6. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1, 1A, 2, 3, 4, które stanowią integralną część wydanych warunków.



## 7. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

8. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji: p.b. węzła ciepłego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle ciepłym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

10. Podstawą rozpoczęcia realizacji przedmiotowej inwestycji jest spisanie stosownego porozumienia.

11. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach modernizacji węzła ciepłego i spisaniem porozumienia.

11A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

## 12. Uwagi:

Zgodnie z koncepcją rozdziału węzła grupowego w budynku mieszkalnym przy ul. Potulickiej 33 należy zaprojektować nowy węzeł ciepły centralnego ogrzewania i podgrzewu wody użytkowej na potrzeby budynku przy ul. Potulickiej 33 w Szczecinie.

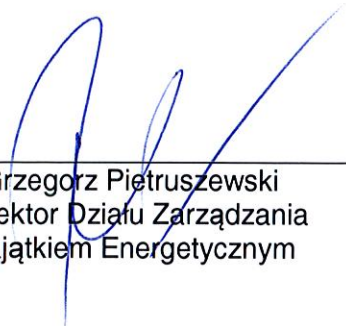
Lokalizację węzła ciepłego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Przy doborze wymienników i pomp w węźle ciepłym przy ul. Potulickiej 33 należy je przewymiarować o ok. 20%.



Anulowano warunki nr NE/NEU-1163C/DS/2018 z dnia 01.08.2018r.

  
Artur Wegners  
p/o Dyrektora Działu Sprzedaży

  
Grzegorz Pietruszewski  
Dyrektor Działu Zarządzania  
Majątkiem Energetycznym

Kopię otrzymują:

1. NSK1
2. NEN
3. SM „Kolejarz”, ul. 9 Maja 17, 70-136 Szczecin
4. NEU a/a

Załączniki:

Rys. nr 1. Fragment mapy przedstawiający aktualny przebieg przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Potulickiej 33 w Szczecinie.

Nr 1 i 1A - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”

Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach ciepłych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach ciepłych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach ciepłych”.



