

TT/KJ/1868/2016/7475/316

WPŁYNEŁO

04. 01. 2017

Szczecińska Energetyka
Ciepła Sp. z o.o.

Szczecińska Energetyka
Ciepła Sp. z o.o.
ul. Zbożowa 4
70-653 Szczecin

Dotyczy: Prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na czas przebudowy przyłącza ciepłowniczego

Przekazujemy na rzecz Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane w odniesieniu do nieruchomości określonej w ewidencji gruntów, jako działka o numerze: dz. bud. nr 32/3 obręb 1040 na czas realizacji zamierzenia budowlanego polegającego na budowie przyłączy ciepłowniczych:

1. 2 x Dn 80 mm do budynku przy ul. 3 Maja 26 w Szczecinie.
2. 2 x Dn 65 mm do budynku przy ul. 3 Maja 24 w Szczecinie.
3. 2 x Dn 40 mm do budynku przy ul. 3 Maja 23 w Szczecinie.

Jednocześnie informujemy, że uzgadniamy trasę projektowanego przyłącza ciepłowniczego z uwagami jak w załączonym piśmie nr TT/KJ/1867/2016/315.

KONTAKT:

Centrala
tel. 91 44 10 810

Sekretariat
tel. 91 44 10 801
fax 91 48 23 912

www.smkolejarz.szczecin.pl

e-mail:
spoldzielnia@smko-
lejarz.szczecin.pl

Administracja
„Wzgórze
Hetmańskie”
ul. 9 Maja 86
tel. 91 482 21 33

Administracja
„Ustronie”
ul. Boryny 2
tel. 91 482 21 81

Administracja
„Śródmieście”
ul. Potulicka 29
tel. 91 433 34 46

NIP 852-040-49-14
REGON 000489544
KRS 66138

Otrzymują:

1. Adresat
2. TS
3. TTI aa

Z-ca Prezesa
ds. Techniczno-eksploatacyjnych
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Jolanta Tomków

PREZES ZARZĄDU
S.M. "KOLEJARZ"

mgr Miroslaw Bajzert

Szczecin, dn. 29.12.2016r.

TT/KJ/1867/2016/315

ul. 9 Maja 17
70-136 Szczecin

**Szczecińska Energetyka
Ciepła Sp. z o.o.
ul. Zbożowa 4
70-653 Szczecin**

W nawiązaniu do pism nr NE/NEP/2492/2016, w sprawie uzgodnienia trasy projektowanego przyłącza ciepłowniczego na działce nr 32/3 obręb 1040 dla budynku przy ul. 3 Maja 24 - 24a, - Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolejarz” w Szczecinie uzgadnia trasę projektowanej sieci ciepłowniczej zgodnie z otrzymaną mapką, z zastrzeżeniem następujących warunków realizacji robót:

- Wykonawca projektowanej sieci ciepłowniczej poinformuje Spółdzielnię z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem o planowanych terminach przekazania placu budowy i odbioru końcowego,
- z wyprzedzeniem, co najmniej 14 dniowym przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedłoży Spółdzielni do uzgodnienia aktualną trasę przebiegu przyłącza ciepłowniczego wraz ze szczegółowym harmonogramem prowadzenia prac - z uwzględnieniem podziału robót na etapy, w których czas trwania prac od rozpoczęcia do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego nie będzie dłuższy niż 5 dni,
- roboty będą prowadzone ściśle z uzgodnionym harmonogramem,
- w trakcie budowy Wykonawca zapewni dojazd do śmietnika na ternie naszej działki w uzgodnionych z administracją Osiedla Śródmieście terminach, w celu wywozu odpadów komunalnych,
- Wykonawca zapewni przejścia dla pieszych przy budynku,
- po zakończonych pracach Wykonawca przeprowadzi rekultywację terenów zielonych,
- w kosztach odtworzenia nawierzchni utwardzonych (chodniki, ciągi piesze i drogi) Wykonawca projektowanej sieci ciepłowniczej uwzględni użycie nowych materiałów, ponieważ wykorzystanie materiałów z rozbiórki nie jest możliwe ze względu na stan techniczny,
- wszelkie koszty wynikające z konieczności przywrócenia do stanu pierwotnego zagospodarowania terenu poniesie Wykonawca projektowanej sieci ciepłowniczej,
- Wykonawca projektowanej sieci ciepłowniczej prześle Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Szczecinie 1 egz. dokumentacji powykonawczej wykonanego przyłącza sieci ciepłowniczej do budynku przy ul. 3 Maja 24 - 24a w Szczecinie - w formie elektronicznej.

KONTAKT:

Centrala
tel. 91 44 10 810

Sekretariat
tel. 91 44 10 801
fax 91 48 23 912

www.smkolejarz.szczecin.pl

e-mail:
spoldzielnia@smko-
lejarz.szczecin.pl

**Administracja
„Wzgórze
Hetmańskie”**
ul. 9 Maja 86
tel. 91 482 21 33

**Administracja
„Ustronie”**
ul. Boryny 2
tel. 91 482 21 81

**Administracja
„Śródmieście”**
ul. Potulicka 29
tel. 91 433 34 46

NIP 852-040-49-14
REGON 000489544
KRS 66138

Otrzymują:

1. Adresat
2. TS
3. TTI aa

Z-ca Prezesa
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
CZŁONEK ZARZĄDU

mgr inż. Jolanta Tomków

**PREZES ZARZĄDU
S.M. „KOLEJARZ”**

mgr Mirosław Bajzer

