



Szczecin, dnia 17 listopada 2017 r.

WIIN-I.033.44.2017

WPLYNĘŁO

22. 11. 2017

Szczecińska Energetyka
Ciepła Sp. z o.o.

Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.

ul. Zbożowa 4

70-653 Szczecin

Dotyczy: wyrażenia zgody na dysponowanie działką nr 158 w obrębie ewidencyjnym 1035 miasto Szczecin, w celu realizacji projektu p.n. „Przebudowa istniejących i budowa nowych systemów ciepłowniczych etap I i II” polegającego na przebudowie sieci ciepłowniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do sterowania systemem ciepłowniczym przy ul. Św. Wojciecha 7, będącym w użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Zdroje”.

W nawiązaniu do wniosku o sygn.: NSK2/802/PH/2017 z dn. 4.10.2017 r., Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Wydział Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego informuje, że opiniuje **pozytywnie** przebudowę w węźle cieplnym (zgodnie z lokalizacją oznaczoną na załączonej mapie „Zadnia S/24”).

Jednocześnie informuję, że niniejsze pismo stanowi zgodę na dysponowanie działką nr 158 w obrębie ewidencyjnym 1035 miasto Szczecin na cele budowlane przy realizacji przedmiotowej inwestycji.

Zgoda na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane jest uzależniona od spełnienia następujących warunków:

- Zastosowania przy prowadzonych pracach Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.).
- Dostarczenia opisu zakresu prac budowlanych i rysunku projektanta stanowiącego mapę zagospodarowania przestrzennego nieruchomości wraz z akceptacją dyrektora Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Zdroje” z chwilą składania wniosku do organu administracji publicznej (zgłoszenie robót lub pozwolenie na budowę).
- Uzgodnienia terminu rozpoczęcia robót, jak również szczegółowego zakresu prac i czasu prowadzenia inwestycji z użytkownikiem terenu. Wszelkie sprawy związane z robotami budowlanymi, jak również korzystaniem z nieruchomości i kompensujące ewentualne szkody należy uzgodnić z p. Herbertem Tobiaszem – specjalistą ds. Inwestycji i Nieruchomości w SPS ZOZ „Zdroje” (tel. 91 88 06 581).

Po zakończeniu prac związanych z modernizacją sieci ciepłowniczej, SEC będzie uprawniony do korzystania z części nieruchomości pod warunkiem złożenia wniosku (uzupełnionego kompletem dokumentów) i **odpłatnym** przeniesieniem prawa własności do wbudowanej infrastruktury w postaci służebności przesyłu, a organem upoważnionym do wyrażenia zgody będzie Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego.

W załączeniu Pełnomocnictwo Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego Nr 145/2016 z dn. 27.09.2016 r.

Do wiadomości: 1) Samodzielny Publiczny Specjalistyczny
Zakład Opieki Zdrowotnej „ZDROJE”
ul. Mączna 4
70-780 Szczecin

2) a/a

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Inwestycji i Nieruchomości

Adres siedziby:

ul. Piłsudskiego 40-42, 70-421 Szczecin
tel.: (+48 91) 48 99 200, fax: (+48 91) 48 99 216
nieruchomosci@wzp.pl

Adres korespondencyjny:

Urząd Marszałkowski Województwa Zachodniopomorskiego
ul. Korsarzy 34, 70-540 Szczecin
www.wzp.pl

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji i Nieruchomości
Bogdan Roszkowski

**PEŁNOMOCNICTWO Nr 145/2016
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO
Z DNIA 27 WRZEŚNIA 2016 R.**

Na podstawie art. 57 ust. 5 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486) w zw. z art. 95, art. 96 i art. 98 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 ze zm.) oraz w zw. z § 134 ust. 2 Statutu Województwa Zachodniopomorskiego (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2004 r. Nr 24, poz. 456 ze zm.) przyjętego uchwałą Nr XX/179/01 Sejmiku Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 5 marca 2001 r. w sprawie przyjęcia Statutu Województwa Zachodniopomorskiego, Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego, reprezentowany przez:

Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego – Olgierda Geblewicza
oraz

Członka Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego – Roberta Grzywacza,

udziela Bohdanowi Roszkowskiemu – Dyrektorowi Wydziału Inwestycji i Nieruchomości Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego pełnomocnictwa do wydawania zgody na dysponowanie nieruchomościami stanowiącymi własność Województwa Zachodniopomorskiego na cele budowlane.

Pełnomocnictwo ustanawia się na czas nieoznaczony z zastrzeżeniem, że może być ono w każdym czasie odwołane, a wygasa w wypadku rozwiązania umowy o pracę.

CZŁONEK ZARZĄDU

Robert Grzywacz

MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA

Olgierd Geblewicz

Urząd Marszałkowski
Województwa Zachodniopomorskiego
Wydział Inwestycji i Nieruchomości
ul. Piłsudskiego 40-42
70-421 Szczecin,

Potwierdzam zgodności z oryginałem
Data 16 listopad 2017 r. Podpis
GŁÓWNY SPECJALISTA
w Wydziale Inwestycji i Nieruchomości