



Szczecin 07 stycznia 2019 r.

**Temat: Likwidacja węzła grupowego przy ul. Wiosny Ludów 63 – aktualizacja.**

**Od: NEP**

**Do: NEU**

Kopia: NEU

**Nr: NEP/AD/820/2018/W**

Koncepcja likwidacji węzła grupowego była rozpatrywana w marcu 2017 r. Zapotrzebowanie mocy cieplnych przyjęto w koncepcji na podstawie: podanych zapotrzebowani przez spółdzielnie, które zostały zweryfikowane w oparciu o podaną powierzchnie grzewczą, liczbę lokali i liczbę osób zamieszkujących w poszczególnych budynkach. Przyjęte przez SEC wartości mocy cieplnych przedstawia tabela:

<b>Adres</b>	<b>Qc.o.max/h ( kW)</b>	<b>Qc.w.u.śr/h ( kW)</b>	<b>Qc.o.max/h+Qc.w.u.śr/h (kW)</b>	<b>Qc.w.u.max/h (kW)</b>
Wiosny Ludów 51-55	69,7	20,5	90,2	71
57-63	130,6	30,0	160,6	95
65-69	97,0	23,0	120,0	78
71-77	90,7	24,8	115,5	82
79-81	61,5	14,1	75,6	53
83-87	73,7	21,6	95,3	74

89-91	55,7	15,0	70,7	56
93-99	118,5	30,4	148,9	96
101-105	81,5	23,3	101,8	78
107-111	88,1	29,0	117,1	92
113-115	59,6	12,4	72,0	49
<b>Razem:</b>	<b>926,6</b>	<b>244,1</b>	<b>1167,7</b>	<b>824,0</b>

*Realizacja węzłów indywidualnych może wymagać potwierdzenia mocy zamówionych, lub uzyskania od spółdzielni nowych aktualnych wartości zapotrzebowania mocy ciepłych dla każdego budynku.*

Koncepcje wykonano na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji rozdzielni ciepłych w poszczególnych budynkach, oraz zagospodarowaniem terenu. W wizji lokalnej uczestniczył przedstawiciel SM Śródmieście p. K. Trusewicz.

Stan techniczny węzła ciepłego jest bardzo dobry. Wykonany został w oparciu o wymienniki Alfa Laval, automatykę firmy Siemens, pompy c.o. Willo, c.w.u. Grundfos.

Odlączenie od wężła grupowego poszczególnych budynków, a w rezultacie końcowym likwidacje węzła grupowego rozpatrzono w koncepcji w trzech etapach.

### **Etap 1 – obejmuje odlączenie budynków o nr 101-105, 107-111, 113-115.**

Miejscem włączenia sieci ciepłej 2xDn50 byłby pkt. C14 do sieci ciepłowniczej 2xDn80.

Wstępne oszacowanie długości odcinków preizolowanych.

1. C14-C15      2xDn50      L=2x 4m
2. C15-C16      2xDn32      L=2x 9m
3. C15-C17      2xDn50      L=2x 19m
4. C17-C18      2xDn40      L=2x 18m
5. C17-C19      2xDn40      L=2x 35m

## **Etap 2 – obejmuje odłączenie budynków o nr 89-91, 93-99**

Miejscem włączenia sieci ciepłej 2xDn50 byłby pkt. C11 do sieci ciepłowniczej 2xDn200.

Wstępne oszacowanie długości odcinków preizolowanych:

- |            |        |         |
|------------|--------|---------|
| 1. C11-C12 | 2xDn50 | L=2x35m |
| 2. C12-C13 | 2xDn32 | L=2x19m |

## **Etap 3 – obejmuje odłączenie budynkowa o nr 57-63, 51-55, 65-69, 71-77, 79-81, 83-87.**

Miejscem włączenia obecne pomieszczenie węzła ciepłego.

Wstępne oszacowanie długości odcinków preizolowanych:

- |           |        |         |
|-----------|--------|---------|
| 1. C1-C2  | 2xDn80 | L=2x46m |
| 2. C2-C3  | 2xDn40 | L=2x12m |
| 3. C2-C4  | 2xDn65 | L=2x27m |
| 4. C4-C5  | 2xDn32 | L=2x10m |
| 5. C4-C6  | 2xDn50 | L=2x26m |
| 6. C6-C7  | 2xDn40 | L=2x34m |
| 7. C6-C8  | 2xDn50 | L=2x20m |
| 8. C8-C9  | 2xDn40 | L=2x 6m |
| 9. C8-C10 | 2xDn32 | L=2x38m |

## **Zakres prac do wykonania przez SM.**

W budynkach są rozdzielnie ciepła. Instalując dwufunkcyjne węzły ciepłe SM zobowiązana jest do wprowadzenia do każdego pomieszczenia i przyłączenia do kompaktu instalację zimnej wody przeznaczonej do podgrzewu, instalację c.w.u. oraz przyłączyć instalację co. Zgodnie z przyjętymi zasadami SM wystąpi o wydanie warunków na przyłącza elektryczne do pomieszczeń nowych węzłów ciepłych i na podstawie projektu wykona instalację elektryczną zasilającą nowe węzły ciepłe.

Zakres prac budowlanych.

1. Wiosny Ludów 57-63. Obecny węzeł ciepły nr 63.

Pomieszczenie nie wymaga prac budowlanych.

2. Wiosny Ludów 51-55. Rozdzielnia wskazana na węzeł ciepły pod nr 51.  
- istniejące drzwi metalowe poddać renowacji.

- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- uzupełnienie ubytków tynku
- nawiew – kratka do zamontowania w istniejących w drzwiach wejściowych
- wywiew – nowy kanał wentylacyjny przechodzący przez pomieszczenie przyłącza wody wyprowadzony na zewnątrz i zakończony siatką w ramce stalowej
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji kranem i wodomierzem
- pomieszczenie nie ma okna
- rozdzielacze wykonać nowe.

Uwaga.

Powierzchnia pomieszczenia wynosi 5 m<sup>2</sup> wymaga dokładnego rozplanowania urządzeń węzła cieplnego wraz z nowymi rozdzielaczami.

2. Wiosny Ludów 65-69. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 69.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- uzupełnienie ubytków tynku
- nawiew – kratka do zamontowania w nowych drzwiach wejściowych
- wywiew – nowy kanał wentylacyjny przechodzący przez pomieszczenie przyłącza wody wyprowadzony na zewnątrz i zakończony siatką w ramce stalowej
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem
- rozdzielacze wykonać nowe.

3. Wiosny Ludów 71-77. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 73.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- zamontować pokrywę odwodnienia posadzki
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- istniejący wywiew sprawdzić i udroźnić na zewnątrz zabezpieczyć siatką w ramce stalowej, w przypadku niedrożności wykonać otwór Ø160 po stropem pomieszczenia
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- zamontować w oknie siatkę
- rozdzielacze wykonać nowe

4. Wiosny Ludów 79-81. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 79.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- zamontować pokrywę odwodnienia posadzki
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej

- istniejący wywiew sprawdzić i udrożnić na zewnątrz zabezpieczyć siatką w ramce stalowej, w przypadku niedrożności wykonać otwór Ø160 po stropem pomieszczenia
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- zamontować w oknie siatkę
- rozdzielacze wykonać nowe

5. Wiosny Ludów 83-87. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 87.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- zamontować pokrywę odwodnienia posadzki
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- rozdzielacze wykonać nowe

6. Wiosny Ludów 89-91. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 91.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- uzupełnić brakujące powierzchnie tynku
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- ze względu na brak możliwości odwodnienia posadzki w sposób grawitacyjny należałoby wykonać studnie schładzającą z pompą umożliwiającą odpływ do kanalizacji podjęcie decyzji o możliwości wykonania i sposobie należy do spółdzielni.
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- wywiew zapewnić przez wykonanie otworu Ø 160 pod sufitem pomieszczenia zabezpieczony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- rozdzielacze wykonać nowe

7. Wiosny Ludów 93-99. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 95.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- zamontować pokrywę odwodnienia posadzki
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- wywiew - wykonać otwór Ø160 po stropem pomieszczenia
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- zamontować w oknie kratę z siatką
- rozdzielacze wykonać nowe.

8. Wiosny Ludów 101-105. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 103.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe

- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- wywiew, wykonać otwór Ø160 po stropem pomieszczenia
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- zamontować w oknie kratę z siatką
- rozdzielacze wykonać nowe.

9. Wiosny Ludów 107-111. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 111.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- wykonanie drobnych napraw tynkarskich
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- wywiew, wykonać otwór Ø160 po stropem pomieszczenia
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- zamontować w oknie siatkę
- rozdzielacze wykonać nowe.

10. Wiosny Ludów 113-115. Rozdzielnia wskazana na węzeł cieplny pod nr 115.

- istniejące drzwi drewniane wymienić na metalowe
- pomalowanie pomieszczenia farbą emulsyjną
- wykonać naprawy tynkarskie
- zamontować pokrywę odwodnienia posadzki
- nawiew, zamontować kanał typu z-ka zakończony od zewnątrz siatką w ramce stalowej
- wywiew - wykonać otwór Ø160 po stropem pomieszczenia
- zamontowanie zlewu z odpływem do kanalizacji, kranem i wodomierzem,
- zamontować w oknie siatkę
- rozdzielacze wykonać nowe.

Andrzej Dziemidowicz

Specjalista ds. doradztwa technicznego.

Załączniki:

- plan sytuacyjny w skali 1:500