



Szczecin, 15 stycznia 2019 r.

NE/NEU-83A/DS/2019

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Śródmieście”
ul. Ofiar Oświęcimia nr 6
71-503 Szczecin

**WARUNKI MODERNIZACJI WĘZŁÓW CIEPLNYCH
PODŁĄCZONYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH
(w ramach rozdziału węzła grupowego przy ul. Wiosny Ludów 63 w Szczecinie)**

Obiekt: węzeł cieplny w budynku przy **ul. Wiosny Ludów 63** zasilający budynki mieszkalne przy ul. Wiosny Ludów 57, 59, 61 i 63 w Szczecinie.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

$Q_{c.o.}$	=	130,6	/kW/
$Q_{c.w.u.śr}$	=	30,0	/kW/
$Q_{c.w.u.max}$	=	95,0	/kW/

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej w sezonie grzewczym $G = 2,58$ [m³/h]
3. Granice własności i eksploatacji węzłów ciepłych pomiędzy SEC Sp. z o.o. a Odbiorcą określone zostały w uwadze na schematach C1-C4 w załączniku nr 1 do warunków technicznych.
4. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: istniejące przyłącze ciepłownicze 2xDn125mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Wiosny Ludów 63 Szczecin – punkt C1 (rysunek nr 1).
5. Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 115^{\circ}\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^{\circ}\text{C}$
- Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^{\circ}\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^{\circ}\text{C}$
- Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0$ /kPa/



6. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1, 1A, 2, 3, 4, które stanowią integralną część wydanych warunków.

7. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

8. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji: p.b. węzła cieplnego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle cieplnym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

10. Podstawą rozpoczęcia realizacji przedmiotowej inwestycji jest spisanie stosownego porozumienia.

11. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach modernizacji węzła cieplnego i spisaniem porozumienia.

11A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

12. Uwagi:

Obecnie budynki mieszkalne przy ul. Wiosny Ludów 57, 59, 61 i 63 zasilane są z węzła grupowego w budynku przy ul. Wiosny Ludów 63 w Szczecinie (punkt C1 rysunek nr 1).

W związku z rozdzieleniem węzła grupowego w budynku mieszkalnym przy ul. Wiosny Ludów 63 należy zaprojektować indywidualny węzeł cieplny centralnego ogrzewania i podgrzewu wody użytkowej dla potrzeb budynków przy ul. Wiosny Ludów 57, 59, 61 i 63 w Szczecinie.




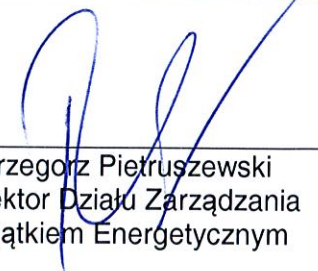
Lokalizację węzła ciepłego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Przy doborze wymienników i pomp w węźle ciepłym przy ul. Wiosny Ludów 63 należy je przewymiarować o ok. 20%.

Kopię otrzymują:

1. NSK1
2. NEN
3. NEP
4. NEU a/a


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym

Załączniki:

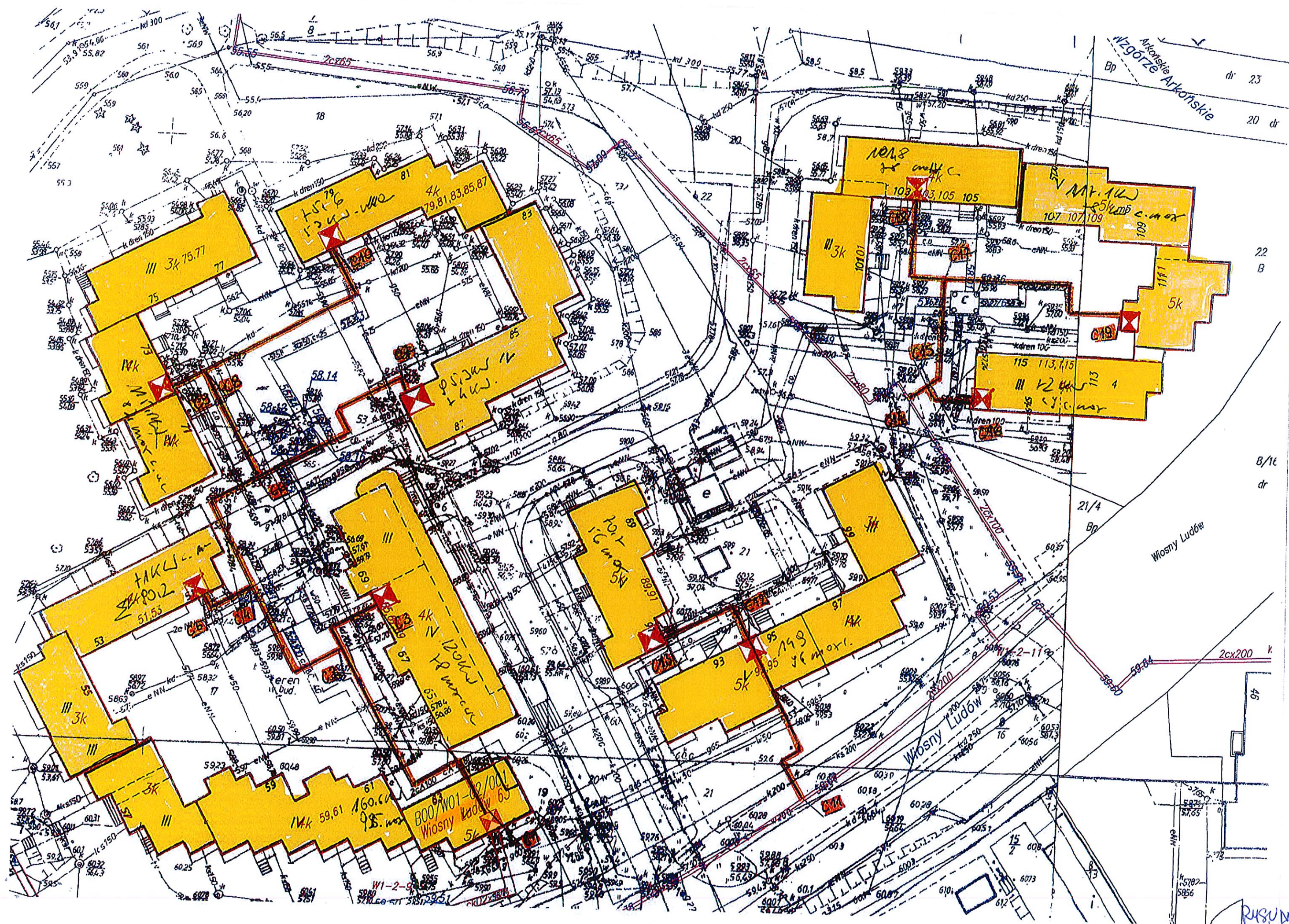
Rys. nr 1. Fragment mapy z aktualnym przebiegiem przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Wiosny Ludów 63 w Szczecinie.

Nr 1 i 1A - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”

Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach ciepłych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach ciepłych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach ciepłych”.



RUSUN EKMA
Thyri-Seluc