



Dokument wewnętrzny

Szczecin, 19.02.2018 r.

Temat: Wytyczne budowlane – propozycja podziału pomieszczenia dla węzła ciepłego przy ul. Szwoleżerów 1-2 .

Nadawca: Henryk Józefiak

symbol działu: NEP

Odbiorca: Marian Nowakowski

symbol działu: NSK

Pomieszczenie przeznaczone na węzeł ciepły jest obecnie suszarnią, w której znajdują się rozdzielacze c.o. oraz c.w.u. Pomieszczenie jest w bardzo dobrym stanie. Czyste ściany, na posadzce płytki ceramiczne. Jego wymiary znacznie przekraczają potrzeby projektowanego indywidualnego węzła ciepłego. Szkoda takiej powierzchni zabierać, skoro jest potrzebna mieszkańcom. ZUT może odzyskać większą część tego pomieszczenia stawiając ściankę działową i wykonując nowe drzwi do niego. W pomieszczeniu znajduje się studnia zakryta kratą z pompą odwadniającą do kanalizacji.

Istnieją sprzyjające warunki do adaptacji ponieważ pomieszczenie jest w bardzo dobrym stanie technicznym. W tym pomieszczeniu znajduje się początek wszystkich instalacji budynku. Woda zimna także w pobliżu. W mojej ocenie należy wykonać następujące prace;

1. Ściankę działową wg załączonej propozycji z nowym niezależnym otworem wejściowym do pomieszczenia. Drzwi stalowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia.
2. Wykonać wentylację nawiewno wywiewną w formie kanałów typu „Z”.
3. Celowym byłoby zakrycie blachą żeberkową ocynkowaną studni schładzającej.

W/w sugestie na etapie projektu mogą być korygowane w uzgodnieniu z projektantem węzła ciepłego. Gdyby SEC projektował ten węzeł podane wymiary są wystarczające.

Specjalista ds. doradztwa technicznego
Henryk Józefiak

