



Szczecin, dnia 29.10.2018 r.

## Pytania i odpowiedzi - Część II

Zamawiający, Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Zbożowej 4, informuje, iż od jednego z Wykonawców wpłynęło zapytanie, dotyczące postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

***„Rozbudowa systemu ciepłowniczego Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. od ul. Floriana Krygiera do osiedli mieszkaniowych zlokalizowanych w Warzycicach – Etap 1”***

o treści jak poniżej, na które Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

### **Pytanie 7**

Po dokonaniu wizji lokalnej, stwierdzamy, że teren, na którym zaprojektowano sieć ciepłowniczą (na odcinku o długości ok. 50% całej trasy), jest obecnie zajęty przez developera prowadzącego roboty na w ramach swojej inwestycji.

W naszej ocenie prowadzenie prac na tym odcinku w chwili obecnej nie jest możliwe. Prosimy o zajęcie stanowiska przez Zamawiającego w tej sprawie. Prosimy o potwierdzenie, że kolizja z inną inwestycją i ewentualny przestój w pracach, zostanie uwzględniony jako przesłanka do wydłużenia terminu wykonania umowy.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający w odpowiedzi na zapytanie informuje, iż deweloper zobowiązał się umożliwić budowę sieci oraz przygotować plac budowy w ciągu 2 tygodni po przekazaniu informacji przez Wykonawcę.

W związku z powyższym, Zamawiający wprowadza dodatkową przesłankę do katalogu „zmiany umowy” w par. 14 ust. 2 pkt I.6 projektu umowy – załącznika nr 7 do SIWZ, w następujący sposób:

### **Było:**



I.6 I. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac np.:

- a) awarie urządzeń lub instalacji budowy, których wystąpienie jest również niezależnie od człowieka;
- b) błędy oraz niedopatrzienia powstałe w wyniku działalności człowieka, których skutki mogą doprowadzić do znacznej modyfikacji pierwotnych założeń inwestycji,
- c) w przypadku, gdy miało miejsce przedłużenie procedury wyboru oferty, w szczególności na skutek postępowania odwoławczego,
- d) przedłużającej się procedury kontroli uprzedniej
- e) brak zgody zarządzającego terenem na wykonywanie prac budowlanych,
- f) brak możliwości prowadzenia robót budowlanych ze względu na brak zgody odbiorcy na przerwanie dostaw ciepła

**Powinno być:**

*„I.6 I. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac np.:*

- a) *awarie urządzeń lub instalacji budowy, których wystąpienie jest również niezależnie od człowieka;*
- b) *błędy oraz niedopatrzienia powstałe w wyniku działalności człowieka, których skutki mogą doprowadzić do znacznej modyfikacji pierwotnych założeń inwestycji,*
- c) *w przypadku, gdy miało miejsce przedłużenie procedury wyboru oferty, w szczególności na skutek postępowania odwoławczego,*
- d) *przedłużającej się procedury kontroli uprzedniej,*
- e) *brak zgody zarządzającego terenem na wykonywanie prac budowlanych,*
- f) ***utrudnienie w dostępie do terenu z uwagi na prowadzenie na tym terenie robót budowlanych przez dewelopera,***
- g) *brak możliwości prowadzenia robót budowlanych ze względu na brak zgody odbiorcy na przerwanie dostaw ciepła”.*

Jednocześnie ulega zmianie kolejność numeracji, dotychczasowy ppkt. f) po zmianie otrzymuje oznaczenie ppkt. g). Dodatkowo Zamawiający poprawił pomyłkę pisarską w numeracji paragrafu 18 i 19. Po zmianie otrzymują numerację 16 i 17.

Sporządziła: Agnieszka Śmiechowska