



Szczecin, 20 maja 2019 r.

NE/NEU-776/DS/2019

Dział Projektów i Uzgodnień
w/m

**WARUNKI PRZEBUDOWY OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ
I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-528/DS/2019 z dnia 03.04.2019r.)**

Dotyczy: przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory B13-2 w ul. Bogusława do budynku przy ul. Bogusława 34 wraz z przyłączami ciepłowniczymi do budynków przy ulicach Jagiełły 25, Bogusława 21 i Plac Dziecka 10-12 w Szczecinie (zadanie S/12).

1. Na odcinku 01-02-03-04 od komory ciepłowniczej B13-2 w ul. Bogusława do budynku przy ul. Bogusława 34 osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn150mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn150mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x180m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
2. Na odcinku 03-03A w ul. Bogusława osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn150mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn80mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x25m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
3. Na odcinku 03A-03B przyłączy ciepłownicze 2xDn50mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Bogusława 21 należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn50mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x5m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
4. Na odcinku 02-02A przyłączy ciepłownicze 2xDn65mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Jagiełły 25 należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x10m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
5. Na odcinku 01-01A przyłączy ciepłownicze 2xDn80mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Plac Dziecka 10-12 należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x5m wg sugerowanego na planie



- sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
6. Wzdłuż nowoprojektowanej osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych należy zaprojektować kanalizację teletechniczną (bez światłowodu) zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1B.
 7. Parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 125/65$ /°C/
Ciśnienie robocze ciepłociągów i innych urządzeń $P=1,6$ /MPa/
 8. Wymogi formalne:
 - Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, oraz z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
 - Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
 9. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych oraz projekt budowlany podlegają uzgodnieniu przez Inwestora.
 10. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.
 11. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych należy zaprojektować po wcześniejszym uzyskaniu zgody od właściciela (zarządcy) terenu o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.
 12. Warunki przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1A,1B, które stanowią integralną część wydanych warunków.

13. Uwagi:

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza, zawierające numery ewidencyjne działek,

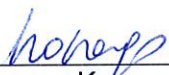


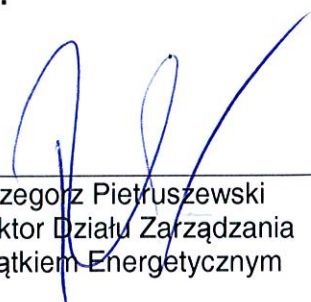
wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Anulowano warunki nr NE/NEU-528/DS/2019 z dnia 03.04.2019r.

Kopię otrzymują:

1. NEN
2. NEU a/a


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym

Załącznik:

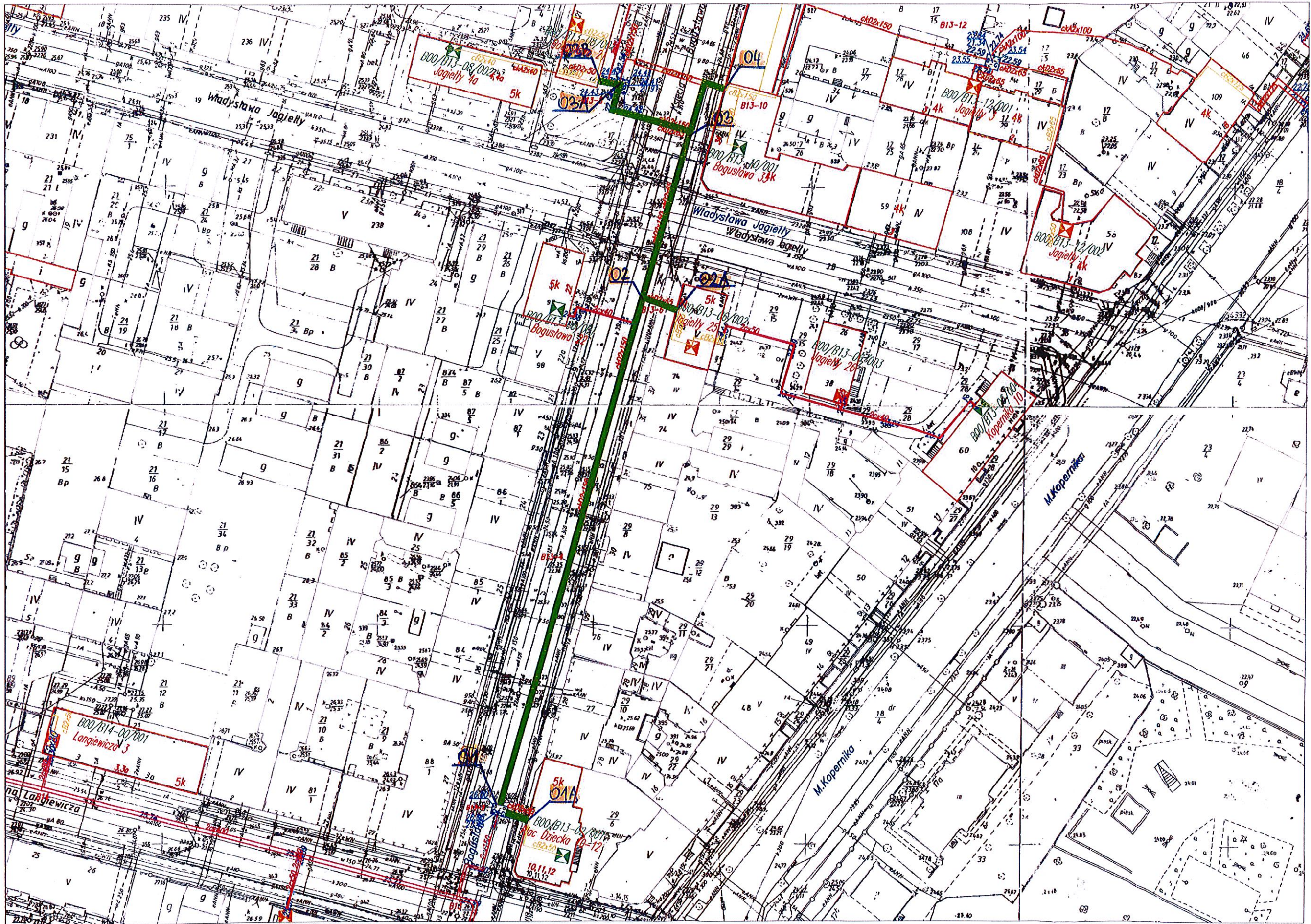
Rysunki nr 1 - Koncepcja proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłącza ciepłowniczego w rejonie ulicy Bogustawa w Szczecinie.

Nr 1A.- „Ogólne wymagania techniczno – eksploatacyjne do warunków wymiany – budowy sieci ciepłowniczych”

Nr 1B.- „Ogólne wymagania techniczne do projektowania i budowy kanalizacji teletechnicznej oraz kabli światłowodowych wzdłuż sieci ciepłowniczej”.

Odcinek sieci podlegający wymianie

Zadanie nr S/12



RYSUNEK NR 1
Szył-Sewich