



Szczecin, 15 października 2018 r.

NE/NEU-2325A/DS/2018

Dział Projektów i Uzgodnień
w/m

**WARUNKI MODERNIZACJI WĘZŁÓW CIEPLNYCH
PODŁĄCZONYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH
w ramach rozdziału węzła grupowego przy ul. Odrowąża 1 w Szczecinie
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-1061A/DS/2017 z dnia 04.07.2017r.)**

Obiekt: budynek Urzędu Miasta przy ul. Odrowąża 1 w Szczecinie - węzeł W1.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

Qc.o.	=	422,0	/kW/
Qc.w.u.śr.	=	46,0	/kW/
Qc.w.u.max	=	160,0	/kW/

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej: $G = 6,89$ [m³/h]

3. Granice własności i eksploatacji węzłów ciepłych pomiędzy SEC Sp. z o.o. a Odbiorcą określone zostały w uwadze na schematach C1-C4 w załączniku nr 1 do warunków technicznych.

4. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: istniejące przyłącze ciepłownicze 2xDn125mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Odrowąża 1 – punkt 01 (rysunek nr 1).

5. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 135/65$ /°C/

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 120^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0$ /kPa/

6. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1,1A,2,3,4, które stanowią integralną część wydanych warunków.



7. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

8. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji: p.b. węzła cieplnego AKPiA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle cieplnym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

10. Projekt węzła cieplnego należy wykonać wyłącznie w oparciu o dokumentację projektową instalacji odbiorczej.

11. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

11A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

12. Uwagi:

W ramach rozdziału węzłów grupowych przy pl. Armii Krajowej 1 i ul. Odrowąża 1 w Szczecinie w budynku przy pl. Armii Krajowej 1/ul. Odrowąża 1 powstanie pięć nowych węzłów cieplnych – W1, W2, W3, W5 i W6 (rys. nr 1).

W pomieszczeniu obecnego węzła grupowego przy ul. Odrowąża 1 powstanie węzeł W1. Należy zlikwidować istniejące przyłącze ciepłownicze włączone „od dołu” do istniejącego węzła cieplnego wraz z zaworami kołnierzowymi żeliwnymi wrzecionowymi i zdemontować zawory sekcyjne.

Przy doborze wymienników w węźle W1 należy je przewymiarować o ok. 20%.

Należy wprowadzić sieci 2xDn125mm do pomieszczenia projektowanego węzła cieplnego, zainstalować na nich pełnoprzelotowe zawory Dn125mm (2 szt.) oraz wyprowadzić rurociągi



2xDn100mm na istniejącą trasę przyłącza ciepłowniczego (rys. nr 1 i nr 2).

Należy zaprojektować przyłącze ciepłownicze długości ok. $L=2 \times 15\text{m}$ w izolacji mineralnej grubości 10cm w płaszczu z blachy stalowej ocynkowanej (rys. nr 1 i nr2):

odcinek 01-02 2xDn125mm

odcinek 02-03 2xDn100mm

Lokalizację przedmiotowego węzła ciepłego W1 oraz przebieg przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

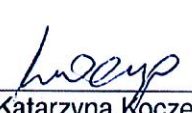
Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza i przyłącze ciepłownicze, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

Anulowano warunki nr NE/NEU-1061A/DS/2017 z dnia 04.07.2017r.


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami

Kopię otrzymują:

1. NSK2
2. NEN
3. Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
4. NEU a/a

Załączniki:

Rys. nr 1. Koncepcja proponowanego przebiegu przyłącza ciepłowniczego do węzła W1 w budynku przy ul. Odrowąża 1 w Szczecinie.

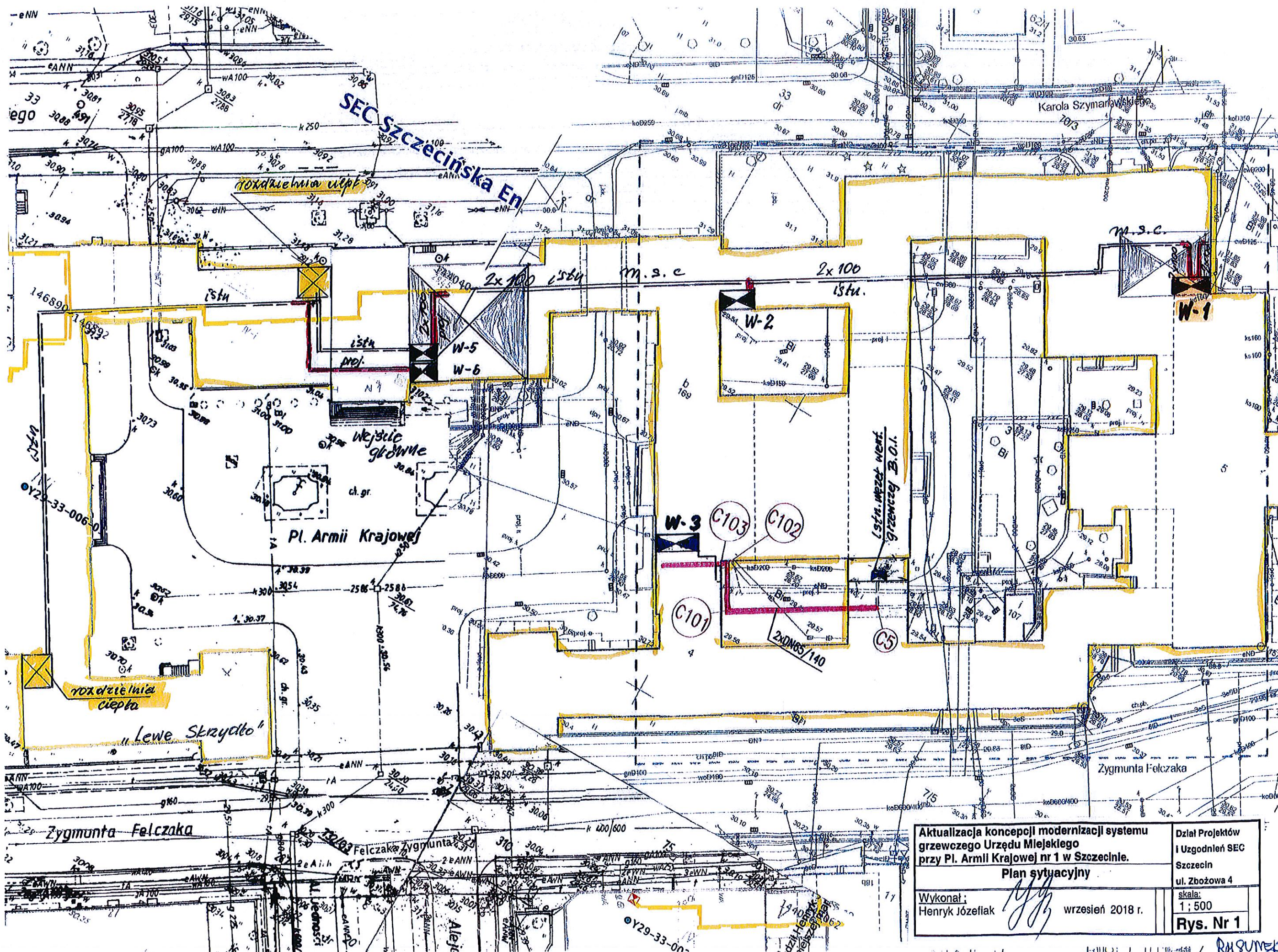
Rys. nr 2. Rzut piwnic – pomieszczenie dla węzła W1 przy ul. Odrowąża 1 w Szczecinie.


Nr 1 i 1A - „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”.

Nr 2 - „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach ciepłych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 - „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach ciepłych”

Nr 4 - „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach ciepłych”.



Aktualizacja koncepcji modernizacji systemu grzewczego Urzędu Miejskiego przy Pl. Armii Krajowej nr 1 w Szczecinie.		Dział Projektów i Uzgodnień SEC Szczecin ul. Zbożowa 4	
Plan sytuacyjny			
Wykonał: Henryk Józefiak		wrzesień 2018 r.	skala: 1 : 500
			Rys. Nr 1

*Rysunek MRI
Jędrzej-Sewik*

100

