



Szczecin, 15 października 2018 r.

NE/NEU-2325D/DS/2018

Dział Projektów i Uzgodnień
w/m

**WARUNKI MODERNIZACJI WĘZŁÓW CIEPLNYCH
PODŁĄCZONYCH DO SIECI CIEPŁOWNICZYCH
w ramach rozdziału węzła grupowego przy pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie
(Aktualizacja warunków nr NE/NEU-1061D/DS/2017 z dnia 04.07.2017r.
i nr NE/NEU-1061E/DS/2017 z dnia 04.07.2017r.)**

Obiekt: budynek Urzędu Miasta przy pl. Armii Krajowej 1 (lewe i środkowe skrzydło)
w Szczecinie – węzły W5 i W6.

1. Zapotrzebowanie mocy cieplnej:

A. węzeł W5:

Qc.o. = 520,0 /kW/

Qc.w.u.śr. = 60,0 /kW/

Qc.w.u.-max = 160,0 /kW/

B. węzeł W6:

Qc.o. = 180,0 /kW/

2. Obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej:

A. dla węzła W5: $G = 8,53 \text{ [m}^3/\text{h]}$

B. dla węzła W5: $G = 2,65 \text{ [m}^3/\text{h]}$

3. Granice własności i eksploatacji węzłów ciepłych pomiędzy SEC Sp. z o.o. a Odbiorcą określone zostały w uwadze na schematach C1-C4 w załączniku nr 1 do warunków technicznych.

4. Miejsce włączenia do sieci ciepłowniczej: sieć ciepłownicza 2xDn100mm w budynku przy pl. Armii Krajowej 1/ul. Odrowąża 1 w Szczecinie – punkt 08 (rysunek nr 1).

5. Maksymalne parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 135/65 \text{ } ^\circ\text{C}$

Do doboru urządzeń należy przyjąć, że w sezonie grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 120^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p = 60^\circ\text{C}$



Do doboru urządzeń należy przyjąć, że poza sezonem grzewczym temperatura na zasilaniu $T_z = 70^\circ\text{C}$, a na powrocie $T_p \leq 25^\circ\text{C}$

Dopuszczalne opory hydrauliczne węzła $P_d = 100,0 \text{ /kPa/}$

6. Warunki przyłączenia są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1, 1A, 2, 3, 4, które stanowią integralną część wydanych warunków.

7. Wymogi formalne:

Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z ustawą Prawo Budowlane z 07.07.1994r. (z późniejszymi zmianami) i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. (z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- innymi aktami w zależności od specyfiki robót.

8. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Do rozpatrzenia w SEC Sp. z o.o. przedłożyć komplet dokumentacji: p.b. węzła ciepłego AKPIA, p.b. instalacji elektrycznej w węźle ciepłym oraz do wglądu p.b. instalacji wewnętrznej c.o., c.w.u.

10. Projekt węzła ciepłego należy wykonać wyłącznie w oparciu o dokumentację projektową instalacji odbiorczej.

11. SEC Sp. z o.o. zrealizuje dostawę ciepła po spełnieniu wymogów określonych w warunkach przyłączenia i zawartej umowie o przyłączenie.

11A. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

12. Uwagi:

W ramach rozdziału węzłów grupowych przy pl. Armii Krajowej 1 i ul. Odrowąża 1 w Szczecinie w budynku przy pl. Armii Krajowej 1/ul. Odrowąża 1 powstanie pięć nowych węzłów ciepłych – W1, W2, W3, W5 i W6 (rys. nr 1).

W pomieszczeniu istniejącego węzła grupowego przy pl. Armii Krajowej 1 powstaną dwa nowe węzły ciepłe W5 i W6.



Przy doborze wymienników w węzłach W5 i W6 należy je przewymiarować o ok. 20%.

Do pomieszczenia węzłów cieplnych na odcinku 08-09 należy zaprojektować przyłącze ciepłownicze 2xDn100mm długości ok. L=2x12m w technologii rur stalowych ze szwem w izolacji z wełny mineralnej grubości 10cm w płaszczu z blachy stalowej ocynkowanej.

Lokalizację przedmiotowego węzła cieplnego W1 oraz przebieg przyłącza ciepłowniczego należy uzgodnić z SEC Sp. z o.o. na etapie wykonywania projektu budowlanego.

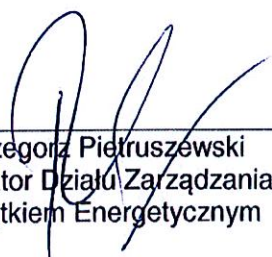
Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy przyłącza ciepłowniczego. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza i przyłącze ciepłownicze, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Obowiązkiem projektanta jest uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

Anulowano warunki NE/NEU-1061D/DS/2017 i NE/NEU-1061E/DS/2017 z dnia 04.07.2017r.


Grzegorz Piętruszeński
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami

Kopię otrzymują:

1. NSK2
2. NEN
3. NEU a/a

Załączniki:

Rys. nr 1. Koncepcja proponowanego przebiegu przyłącza ciepłowniczego do węzła W5 i W6 w budynku przy ul. Armii Krajowej 1 w Szczecinie.

Rys. nr 2. Rzut piwnic – pomieszczenie dla węzła W5 i W6 przy pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie.

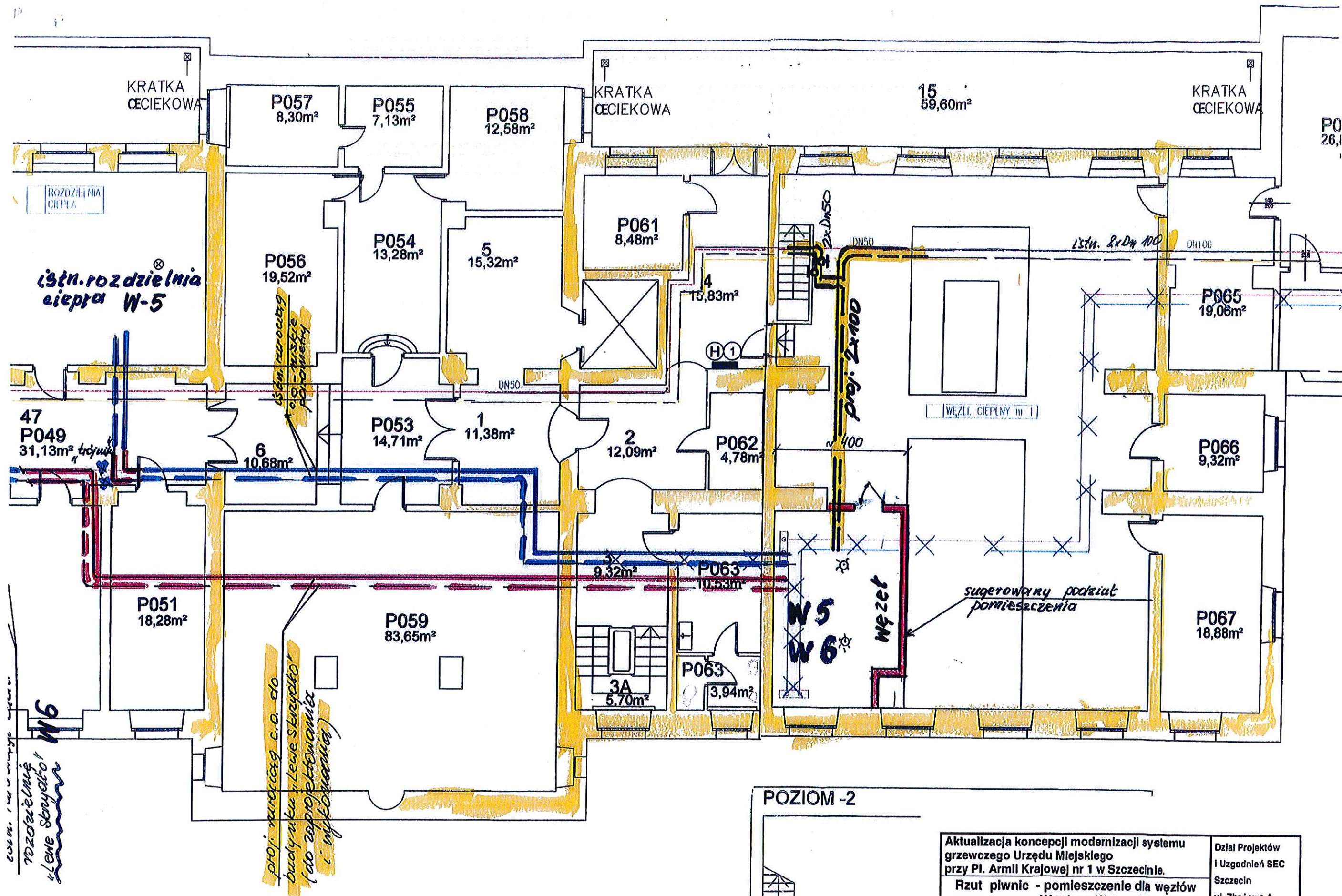
Nr 1 i 1A „Ogólne wymagania techniczno-eksploatacyjne”.

Nr 2 „Zasady doboru i montażu ciepłomierzy w węzłach cieplnych i kotłowniach lokalnych”

Nr 3 „Zasady doboru układów automatycznej regulacji w węzłach cieplnych”

Nr 4 „Wymagania techniczne w zakresie instalacji elektroenergetycznej w węzłach cieplnych”.





RYSUNEK NR 2
[Signature]