



Szczecin, 13 stycznia 2020 r.

TE/TEU-...31.../AU/2020

Dział Projektów i Uzgodnień
w/m

WARUNKI PRZEBUDOWY OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH

Dotyczy: przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od punktu 01 do komory K14 w ul. Ku Słońcu wraz z przyłączami ciepłowniczymi do budynków przy ul. Ku Słońcu 14,15,16,17,18 w Szczecinie.

1. Na odcinku 01-02-03-04-05-06-07 (rysunki nr 1-4) od sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych obok punktu B20-24 (punkt 01 rysunki nr 1-4) do komory ciepłowniczej B20-48 (punkt 06 rysunki nr 1-4) w ul. Ku Słońcu osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn200mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn200mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x1034m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
2. Na odcinku 07-08 (rysunki nr 1-4) od komory ciepłowniczej B20-48 (punkt 07 rysunki nr 1-4) do punktu 08 (rysunki nr 1-4) w ul. Ku Słońcu osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn250mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn250mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x459m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
3. Na odcinku 08-09 (rysunki nr 1-4) od punktu 08 (rysunek nr 1) do komory K14 (punkt 09 rysunki nr 1-4) w ul. Ku Słońcu osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn300mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn300mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x648m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
4. Na odcinku 02-02A (rysunki nr 1-4) przyłączy do budynku ul. Ku Słońcu 14 2xDn32mm w technologii kanałowej należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn25mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x24m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
5. Na odcinku 03-03A (rysunki nr 1-4) wybudować osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn32mm w

- technologii preizolowanej o długości ok. $L=2 \times 21$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
6. Na odcinku 03A-03B (rysunki nr 1-4) należy wybudować przyłącze ciepłownicze $2 \times Dn25mm$ w technologii rur preizolowanych do budynku przy ul. Ku Słońcu 15 o długości ok. $L=2 \times 77m$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
 7. Na odcinku 03A-03C (rysunki nr 1-4) należy wybudować przyłącze ciepłownicze $2 \times Dn25mm$ w technologii preizolowanej do budynku przy ul. Ku Słońcu 16 o długości ok. $L=2 \times 79m$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
 8. Na odcinku 04-04A (rysunki nr 1-4) wybudować osiedlową sieć ciepłowniczą $2 \times Dn32mm$ w technologii preizolowanej o długości ok. $L=2 \times 11$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
 9. Na odcinku 04A-04B (rysunki nr 1-4) należy wybudować przyłącze ciepłownicze $2 \times Dn25mm$ w technologii rur preizolowanych do budynku przy ul. Ku Słońcu 17 o długości ok. $L=2 \times 60m$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
 10. Na odcinku 04A-04C (rysunki nr 1-4) należy wybudować przyłącze ciepłownicze $2 \times Dn25mm$ w technologii preizolowanej do budynku przy ul. Ku Słońcu 18 o długości ok. $L=2 \times 81m$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
 11. Na odcinku 05-05A (rysunki nr 1-4) należy wybudować przyłącze ciepłownicze $2 \times Dn50mm$ w technologii preizolowanej do połączenia z istniejącym przyłączem w technologii preizolowanej w punkcie 05A o długości ok. $L=2 \times 11m$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu
 12. Na odcinku 06-06A (rysunki nr 1-4) sieć osiedlową od komory B20-42 $2 \times Dn150mm$ w technologii kanałowej należy przebudować na sieć osiedlową $2 \times Dn150mm$ w technologii rur preizolowanych o długości ok. $L=2 \times 21m$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
 13. Na odcinku 08-08A (rysunki nr 1-4) należy wybudować osiedlową sieć ciepłowniczą $2 \times Dn150mm$ w technologii rur preizolowanych do połączenia z istniejącą siecią preizolowaną w punkcie 08A o długości ok. $L=2 \times 65m$ wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
 14. Wzdłuż odcinka 01-02-03-04-05-06-07-08-09 oraz 05-05A, 06-06A, 08-08A ul. Ku Słońcu (rysunki nr 1-4) należy zaprojektować kanalizację teletechniczną (bez światłowodu) zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1B.
 15. Parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 125/65 \text{ } ^\circ C/$
Ciśnienie robocze ciepłociągów i innych urządzeń $P=1,6 \text{ } /MPa/$
 8. Wymogi formalne:
 - Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy



projektu budowlanego, oraz z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

- Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

9. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych oraz projekt budowlany podlegają uzgodnieniu przez Inwestora.

10. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

11. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych należy zaprojektować po wcześniejszym uzyskaniu zgody od właściciela (zarządcy) terenu o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

12. Warunki przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1A i 1B, które stanowią integralną część wydanych warunków.

13. Uwagi:

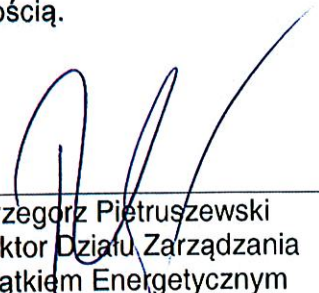
Na rysunku nr 1,2,3,4 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.


Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza, zawierające numery ewidencyjne działek, wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Kopię otrzymują:

1. TEN
2. TEU a/a


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami



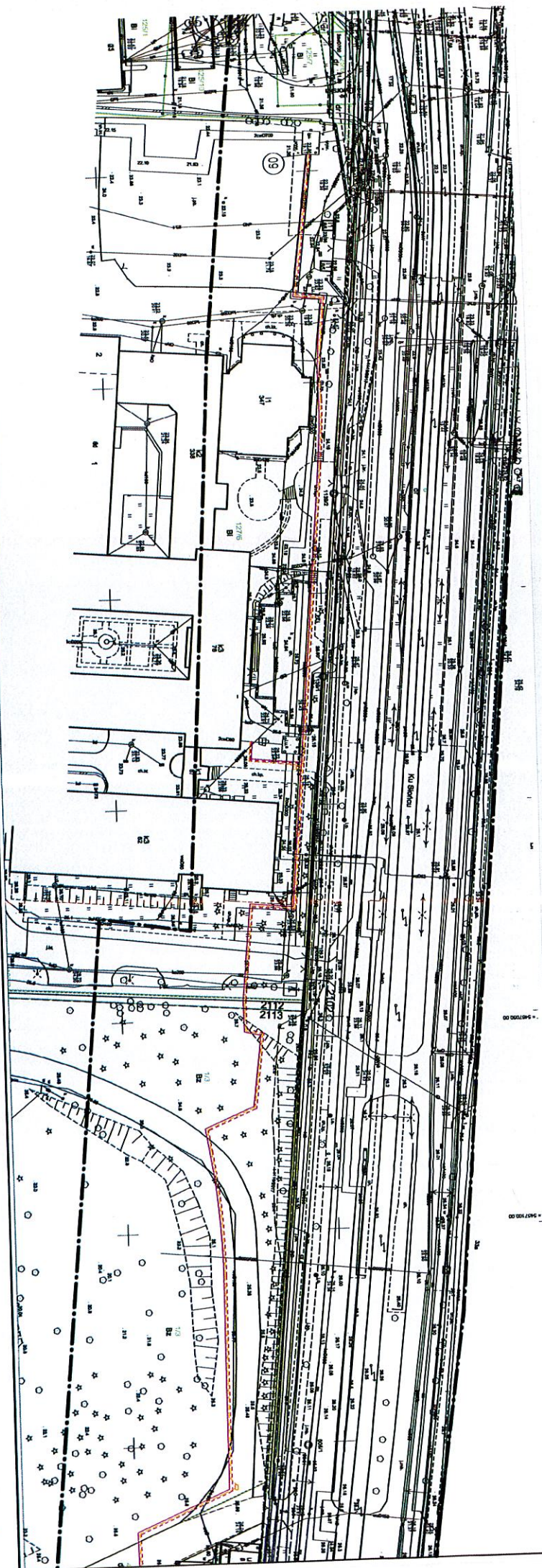
Załącznik:

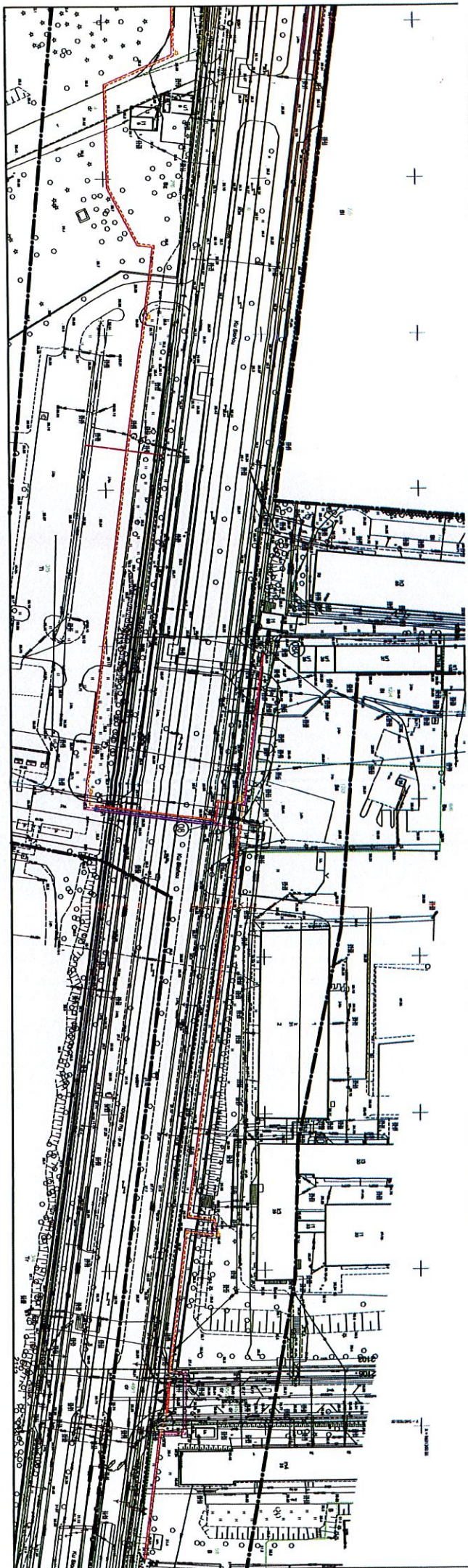
Rysunki nr 1 - Koncepcja proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ulicy Ku Słońcu w Szczecinie.

Nr 1A.- „Ogólne wymagania techniczno – eksploatacyjne do warunków wymiany – budowy sieci ciepłowniczych”

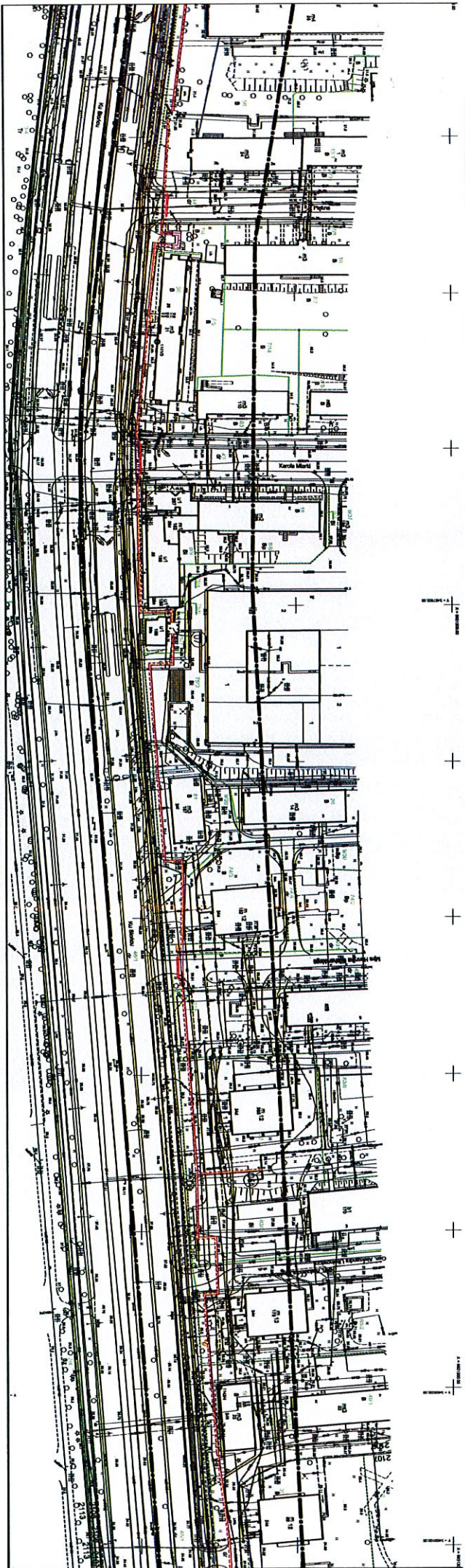
Nr 1B.- „Ogólne wymagania techniczne do projektowania i budowy kanalizacji teletechnicznej oraz kabli światłowodowych wzdłuż sieci ciepłowniczej”.

Rysunek nr 1

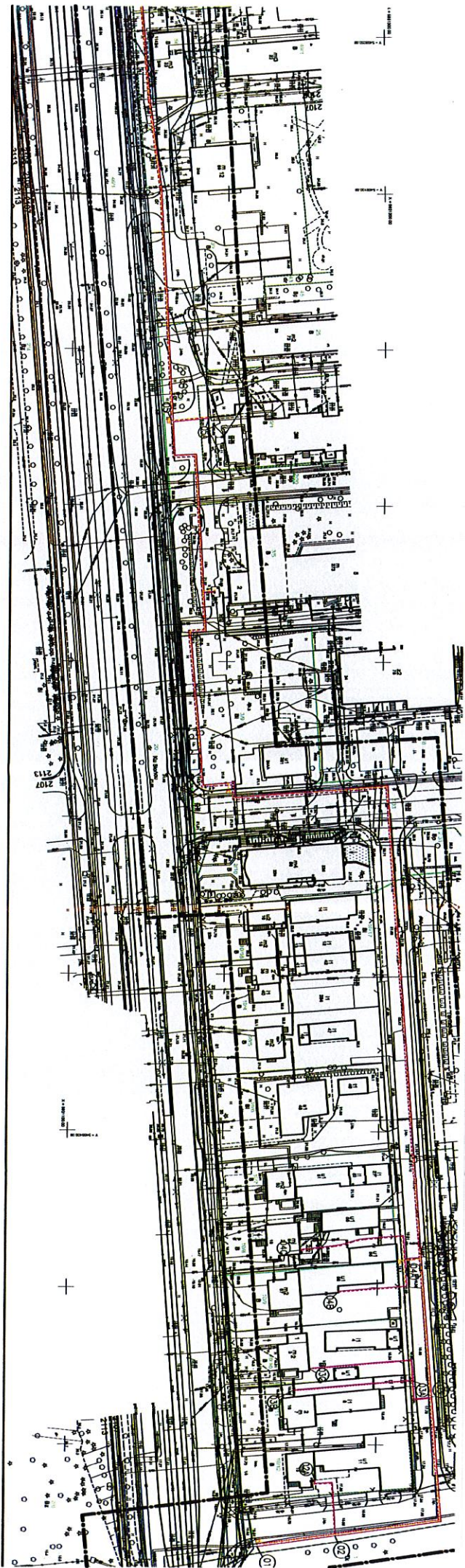




rysunek nr 2



Rysunek nr 3



Kysunk m/4