

NSK2  
41

NE/19/17/17

NS

NEP

Nawcheli

Szczecin, dnia 13.12.2017 r.

SMP/1443/17 r.

WPLYNEŁO

15. 12. 2017

SEC/2401/21183/17  
Szczecińska Energetyka  
Ciepła Sp. z o.o.

Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o. o.  
ul. Zbożowa 4  
70-653 Szczecin

Dotyczy: **wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, dz. nr 30/1, obr. 2107, Szczecin ul. Kasprzaka 1a-11a**

W odpowiedzi na Państwa pismo znak NSK2/813/PH/2017 z dnia 09.10.2017 r. (data wpływu 12.12.2017 r.) Spółdzielnia Mieszkaniowa „Politechnik” w załączeniu przesyła oświadczenie o wyrażeniu zgody na dysponowanie przez SEC nieruchomością na cele budowlane dla inwestycji polegającej na przebudowie istniejącej sieci ciepłowniczej na działce nr 30/1 obr. 2107 w Szczecinie przy ul. Kasprzaka 1a-11a.

Dodatkowo podajemy ogólne zasady korzystania z nieruchomości podczas prowadzenia prac warunkujące powyższą zgodę:

- przed przystąpieniem do prac należy wpłacić kaucję zabezpieczającą w wysokości 3.000,00 zł.,
- z uwagi na zajęcie przez front robót wynajmowanego na potrzeby restauracji zlokalizowanej w budynku miejsca parkingowego, należy w jej pobliżu zapewnić indywidualne miejsca postojowe na potrzeby lokalu,
- SEC zapewni stały dostęp do restauracji, lokalu usługowego w piwnicy (naprawa elektronarzędzi) i do wiaty śmietnikowej (dostęp dla mieszkańców budynku i brygad wywozowych) oraz przejezdność dróg,
- przekazanie terenu na podstawie obustronnie podpisanych stosownych protokołów,
- po wykonaniu robót należy przywrócić stan pierwotny terenu,
- prace nie mogą być wykonywane dłużej niż 30 dni (w przypadku wydłużenia prac powyżej tego terminu zastrzegamy możliwość potrącenia z kaucji opłaty karnej za zajęcie terenu w wysokości 100,00 zł dziennie).

KIEROWNIK DZIAŁU TECHNICZNEGO  
SM „POLITECHNIK”

mgr inż. Sebastian Żmuda  
upr. bud. nr ZAP/0195/PWOK/12

Z poważaniem,

Z-ca PREZESA  
mgr Krystyna Kopaczewska

PREZES  
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI  
mgr Eugeniusz Wólcik

Załączniki:

1. Oświadczenie – 1 egz.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. aa.

**OŚWIADCZENIE  
O WYRAŻENIU ZGODY NA DYSPONOWANIE PRZEZ SEC  
NIERUCHOMOŚCIĄ  
W CELU REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA  
„PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH I BUDOWA NOWYCH SYSTEMÓW CIEPŁOWNICZYCH  
– ETAP I I II”**

Działając w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej „Politechnik” – Al. Bohaterów Warszawy 91 , 70 – 343 Szczecin oświadczam, że wyrażam zgodę na dysponowanie przez Szczecińską Energetykę Ciepłą Spółka z o.o. (SEC) częścią nieruchomości oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 30/1, obr. 2107 szczegółowo określona na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego oświadczenia (pas o szerokości 2,5 metra koloru zielonego), na cele realizacji przedsięwzięcia „Przebudowa istniejących i budowa nowych systemów ciepłowniczych – etap I i etap II” polegającego na przebudowie sieci ciepłowniczej wraz z infrastrukturą towarzyszącą służącą do sterowania systemem ciepłowniczym (dalej „Projekt”) i w ramach tego uprawnienia SEC może tą działką dysponować na cele budowlane, zaś po realizacji tego przedsięwzięcia SEC będzie uprawniony do korzystania z w/w część nieruchomości przez okres nie krótszy niż 5 lat od zakończenia Projektu.

Z-ca PREZESA  
*Kopaczewska*  
mgr Krystyna Kopaczewska

PREZESA  
ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI

*Wólcik*  
mgr Eugeniusz Wólcik

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
"POLITECHNIK"  
70-343 Szczecin, ul. Boh. Warszawy 91  
tel. 48-45-290, 48-46-011