



Szczecin, 19 października 2018 r.

NE/NEU-2428/DS/2018

Dział Projektów i Uzgodnień  
w/m

## **WARUNKI PRZEBUDOWY OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH**

Dotyczy: przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od komory B15-2 do komory B15-14 w ul. Królowej Jadwigi wraz z przyłączami ciepłowniczymi do budynków przy ul. Królowej Jadwigi 20, 21a i 29 oraz ul. Jagiełły 9 w Szczecinie.

1. Na odcinku 01-02-03-04 od komory ciepłowniczej B15-2 do komory B15-14 w ul. Królowej Jadwigi osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn150mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn150mm w technologii rur preizolowanych o długości ok.  $L=2 \times 160\text{m}$  wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
2. Na odcinku 02-02A przyłączy ciepłownicze 2xDn80mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Królowej Jadwigi 29 należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych o długości ok.  $L=2 \times 5\text{m}$  wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
3. Na odcinku 03-03A przyłączy ciepłownicze 2xDn80mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Królowej Jadwigi 21a należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn50mm w technologii rur preizolowanych o długości ok.  $L=2 \times 20\text{m}$  wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
4. Na odcinku 04-04A przyłączy ciepłownicze 2xDn80mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Jagiełły 9 należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn80mm w technologii rur preizolowanych o długości ok.  $L=2 \times 9\text{m}$  wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).
5. Na odcinku 04-04B przyłączy ciepłownicze 2xDn80mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Królowej Jadwigi 20 należy przebudować na przyłączy ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych o długości ok.  $L=2 \times 15\text{m}$  wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu (rysunek nr 1).



6. Parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych  $T_z/T_p = 125/65$  °C/

Ciśnienie robocze ciepłociągów i innych urządzeń  $P=1,6$  /MPa/

7. Wymogi formalne:

- Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, oraz z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

- Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

8. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych oraz projekt budowlany podlegają uzgodnieniu przez Inwestora.

9. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.

10. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych należy zaprojektować po wcześniejszym uzyskaniu zgody od właściciela (zarządcy) terenu o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.

11. Warunki przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikiem Nr 1A, który stanowi integralną część wydanych warunków.

## **12. Uwagi:**

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza, zawierające numery ewidencyjne działek,






wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Kopię otrzymują:

1. NEN
2. NEU a/a

  
Grzegorz Pietruszewski  
Dyrektor Działu Zarządzania  
Majątkiem Energetycznym

  
Katarzyna Koczergo  
Kierownik Działu Planowania  
Inwestycji i Gospodarki  
Urządzeniami

Załącznik:

Rysunki nr 1 - Koncepcja proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ulic Królowej Jadwigi i Jagielly w Szczecinie.

Nr 1A.- „Ogólne wymagania techniczno – eksploatacyjne do warunków wymiany – budowy sieci ciepłowniczych”



