



Szczecin, 19 października 2018 r.

NE/NEU-2424/DS/2018

Dział Projektów i Uzgodnień
w/m

WARUNKI PRZEBUDOWY OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH

Dotyczy: przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej od punktu B20 do punktu B20-16 w ul. Ku Słońcu wraz z przyłączami ciepłowniczymi do budynków przy ul. Bohaterów Warszawy 25-29 i ul. Bohaterów Warszawy 30-32 i 50-55 w Szczecinie.

1. Na odcinku 01-02-03 (rysunek nr 1) od sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych obok punktu B20 (punkt 01 rysunek nr 1) do sieci ciepłowniczej w technologii rur preizolowanych w punkcie B20-16 (punkt 03 rysunek nr 1) w ul. Ku Słońcu osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn200mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn200mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x320m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
2. Na odcinku 02-02A (rysunek nr 1) obok budynku przy ul. Ku Słońcu 7a osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn150mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn100mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x55m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
3. Na odcinku 02A-02C (rysunek nr 1) obok budynku przy ul. Ku Słońcu 7a osiedlową sieć ciepłowniczą 2xDn150mm w technologii kanałowej należy przebudować na sieć ciepłowniczą 2xDn80mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x16m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
4. Na odcinku 02A-02B (rysunek nr 1) należy wybudować przyłącze ciepłownicze 2xDn80mm w technologii rur preizolowanych do budynku przy ul. Bohaterów Warszawy 30-32 i 50-55 o długości ok. L=2x85m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.
5. Na odcinku 02C-02D (rysunek nr 1) przyłącze ciepłownicze 2xDn150mm w technologii kanałowej do budynku przy ul. Bohaterów Warszawy 25-29 należy przebudować na przyłącze ciepłownicze 2xDn65mm w technologii rur preizolowanych o długości ok. L=2x66m wg sugerowanego na planie sytuacyjnym przebiegu.

6. Wzdłuż odcinka 01-02-03 od punktu B20 do punktu B20-16 w ul. Ku Słońcu (rysunek nr 1) należy zaprojektować kanalizację teletechniczną (bez światłowodu) zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 1B.
7. Parametry czynnika grzewczego wychodzącego ze źródła ciepła w sezonie grzewczym dla warunków obliczeniowych $T_z/T_p = 125/65$ °C/
Ciśnienie robocze ciepłociągów i innych urządzeń $P=1,6$ /MPa/
8. Wymogi formalne:
 - Dokumentacja powinna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, oraz z dnia 02.09.2004r. (z późniejszymi zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
 - Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
9. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych oraz projekt budowlany podlegają uzgodnieniu przez Inwestora.
10. Przebieg sieci ciepłowniczej, przyłącza ciepłowniczego, instalacji zewnętrznej (również instalacji rozdzielczej wysoko i niskoparametrowej) należy bezwzględnie uzgodnić podczas narady koordynacyjnej. Narady odbywają się w siedzibie Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Szczecinie.
11. Przebieg trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych należy zaprojektować po wcześniejszym uzyskaniu zgody od właściciela (zarządcy) terenu o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i eksploatacyjne. Zgodę należy uzyskać na rzecz SEC Sp. z o.o.
12. Warunki przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych są ważne dwa lata od daty ich wystawienia wraz z załącznikami Nr 1A i 1B, które stanowią integralną część wydanych warunków.

13. Uwagi:

Na rysunku nr 1 przedstawiono koncepcję proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych. Nie należy traktować jej jako obligatoryjnej.

Wszelkie odstępstwa od proponowanej koncepcji należy uzgodnić w SEC Sp. z o.o. Koncepcja nie uwzględnia rozwiązań technicznych, przedstawia tylko przebieg w pasie technicznym.

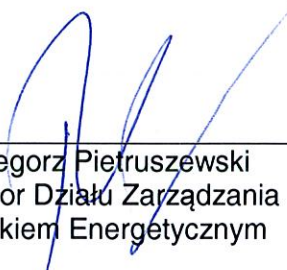
Projektant zobowiązany jest dołączyć do projektu zestawienie wszystkich nieruchomości, na których zaprojektowana zostanie sieć ciepłownicza, zawierające numery ewidencyjne działek,




wskazanie ich właścicieli oraz informację w jakiej formie prawnej zostało uregulowane prawo do dysponowania nieruchomością.

Kopię otrzymują:

1. NEN
2. NEU a/a


Grzegorz Pietruszewski
Dyrektor Działu Zarządzania
Majątkiem Energetycznym


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu Planowania
Inwestycji i Gospodarki
Urządzeniami

Załącznik:

Rysunki nr 1 - Koncepcja proponowanej trasy osiedlowej sieci ciepłowniczej i przyłączy ciepłowniczych w rejonie ulicy Bohaterów Warszawy i Ku Słońcu w Szczecinie.

Nr 1A.- „Ogólne wymagania techniczno – eksploatacyjne do warunków wymiany – budowy sieci ciepłowniczych”

Nr 1B.- „Ogólne wymagania techniczne do projektowania i budowy kanalizacji teletechnicznej oraz kabli światłowodowych wzdłuż sieci ciepłowniczej”.



RYSUNEK NR
Hyd. Sewer