**Umowa nr 120./FG/MŻ/2023**

zawarta w Szczecinie dnia 23 czerwca 2023 roku pomiędzy:

**Szczecińską Energetyką Cieplną Sp. z o.o.**

z siedzibą w Szczecinie przy ul. Zbożowej 4, 70-653 Szczecin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000131910, posiadającą numery identyfikacyjne NIP 8510109444 i REGON 811655650, którą reprezentuje:

**Grzegorza Opalucha** - Dyrektora Działu Zaopatrzenia Logistyki

**Tomasza Ziółkowskiego** - Zastępca Dyrektora Działu Zarządzania Eksploatacją ds.

Wytwarzania Energii .

zwaną dalej **Zamawiającym**

a firmą

**Supon S.A**

z siedzibą w Szczecinie przy ul. Przestrzennej 6., 70-800 Szczecin, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS …………………., posiadającą numery identyfikacyjne NIP ……………….. i REGON ……………….., którą reprezentuje:

**…………………………………………………**,

zwaną dalej **Wykonawcą**

wspólnie zwani dalej **Stronami**

o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot Umowy**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „**Przegląd, konserwacja i naprawa sprzętu gaśniczego w obiektach należących do SEC Sp. z o.o.”** zwane dalej Przedmiotem Umowy.

**§ 2 Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy**

Szczegółowy opis zakresu Przedmiotu Umowy oraz czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy określają odpowiednie załączniki stanowiące integralną część niniejszej umowy. Zakres czynności związanych z realizacją niniejszego Przedmiotu Umowy został szczegółowo opisany w Rozdziale II i III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**§ 3 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie, zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową, oraz postanowieniami niniejszej umowy, Wytycznymi Środowiskowymi dla Dostawców i „Ogólnymi Warunkami Wykonania Usług na rzecz SEC Sp. z  o.o.”, SWZ oraz ofertą cenową z dnia 21.06.2023 r.
2. Wykonawca na swój koszt zabezpiecza pozostałe czynności oraz materiały niezbędne do należytego wykonania całości Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona lub nienależycie wykona dane zamówienie, wskutek czego inne osoby trzecie dochodzić będą odszkodowania w stosunku do Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie do pokrycia wszelkich szkód i kosztów poniesionych z tego tytułu przez Zamawiającego.
4. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę czynności związanych z wykonaniem całości Przedmiotu Umowy bądź jego części, Zamawiający uprawniony jest do wykonania powyższych czynności lub powierzenia wykonania tych czynności innej osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia właściwego sądu w tym zakresie.

**§ 4 Warunki finansowe**

* 1. Wykonawca za wykonanie zadania określonego w § 1 umowy otrzyma roczne wynagrodzenie ryczałtowe netto bez podatku VAT ustalone na podstawie oferty cenowej z dnia 23.06.2023 r. w wysokości 4 125,00 złotych+ VAT, (słownie: cztery tysiące sto dwadzieścia pięć złotych 00/100 groszyplus podatek VAT).
  2. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 Kodeksu Cywilnego i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy w skali jednego roku.
  3. Podatek VAT zostanie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  4. Strony zgodnie postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty będzie następowało na podstawie faktur częściowych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu w ustalonych terminach okresowych przeglądów, konserwacji i napraw sprzętu gaśniczego znajdującego się w obiektach Zamawiającego.
  5. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktur VAT będzie wynosił 21 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury, o której mowa w punkcie poprzednim, wraz z odpowiednimi protokołami przeglądu.
  6. W razie opóźnienia w zapłacie faktur stosowane będą odsetki ustawowe.

**§ 5 Termin realizacji umowy**

Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01.07.2023 roku do dnia 30.06.2026 roku.

**§ 6 Kary umowne**

* + - 1. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

a) Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy kar umownych:

- w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego, jeśli Wykonawca odstąpi od Umowy z przyczyn podanych w art. 640 Kodeksu Cywilnego.

b) Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:

- za zwłokę w wykonaniu Umowy w wysokości 1% wynagrodzenia ryczałtowego za każdy dzień zwłoki,

- za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy (art. 635, 636 § 1, art. 637 § 2 Kodeksu Cywilnego) w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego.

* + - 1. Przez wynagrodzenie ryczałtowe wymienione w niniejszym paragrafie rozumie się wynagrodzenie określone w § 4 pkt. 1 bez podatku VAT.
      2. Oprócz kar umownych Zamawiającemu przysługuje prawo roszczenia o odszkodowanie z tytułu niewykonania umowy na zasadach ogólnych wynikających z art. 471 i następnych Kodeksu Cywilnego

**§ 7 Zarządzanie realizacją umowy**

1. Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionym do kontaktów z Wykonawcą są:
   * realizacja umowy dotycząca sprzętu gaśniczego zlokalizowanego w ciepłowniach  
     – Mirosław Stelmaszyk, tel. 693 929 320, [miroslaw.stelmaszyk@sec.com.pl](mailto:miroslaw.stelmaszyk@sec.com.pl)
   * realizacja umowy dotycząca sprzętu gaśniczego zlokalizowanego w budynkach administracyjnych i warsztatowych SEC-u – Marcel Matusiak, tel. 663 490 432, marcel.matusiak@sec.com.pl

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:

……………………………………………………………………………….

**§ 8 Ochrona Danych Osobowych**

1. Zamawiający i Wykonawca udostępnią pomiędzy sobą dane osobowe niezbędne do realizacji postanowień umowy według Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych (zwanego w dalszej części „RODO”).
2. Zamawiający i Wykonawca są administratorami danych, o których mowa w ust. 1.
3. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę umowy wyłącznie w celu realizacji umowy, zgodnie RODO oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, iż stosują we własnym zakresie środki bezpieczeństwa spełniające wymogi RODO.
5. Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO stanowi załącznik do niniejszej umowy.

**§ 9 Postanowienia dodatkowe**

1. Wszelkie zawiadomienia i wezwania poczynione na podstawie niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i uważane będą za należycie doręczone drugiej Stronie, jeżeli nastąpi to w formie przesyłki kurierskiej lub listu poleconego na adres:

Zamawiający: SEC Sp. z o.o.

ul. Zbożowa 4

70-653 Szczecin

Wykonawca: .....................................

.....................................

.....................................

1. Zawiadomienie w formie listu poleconego uważane będzie za doręczone po upływie 14 (czternaście) dni od daty stempla pocztowego. Strona może w drodze pisemnego zawiadomienia drugiej Strony dokonać zmiany adresu, która to zmiana będzie skuteczna dopiero po otrzymaniu takiego zawiadomienia przez drugą Stronę.
2. W przypadku, gdyby jakiekolwiek postanowienie niniejszej umowy okazało się nieważne lub bezskuteczne, nie będzie to miało wpływu na pozostałe postanowienia umowy. W takim przypadku strony osiągną porozumienie, które stanowić będzie aneks do umowy, ale którego postanowienia zastępujące dotychczasowe postanowienie uznane za nieważne lub bezskuteczne uwzględniać będą cel gospodarczy zbliżony lub równoważny do przyjętego poprzednio.
3. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej i uprzedniej zgody drugiej strony, wyrażonej pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Strony zgodnie ustalają, że bez uprzedniej i pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych osób trzecich.

**§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do zachowania pełnej tajemnicy na temat wszystkich warunków zawartej umowy, a w szczególności zobowiązują się do, że nie przekażą całości lub części treści umowy osobom trzecim.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, a w szczególności przepisy z tytułu XV KC.
4. We wszystkich sporach, które mogą wyniknąć z interpretacji zapisów niniejszej umowy, a nierozstrzygniętych w drodze ugody, sądem właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Jeżeli jakakolwiek część niniejszej umowy zostanie uznana przez sąd właściwy lub inne upoważnione do tego ciało za nieważną, podlegającą unieważnieniu, pozbawioną mocy prawnej, nieobowiązującą lub niewykonalną, pozostałe części umowy będą nadal uważane za w pełni obowiązujące i wiążące.
6. Wszystkie załączniki powołane w niniejszej umowie stanowią jej integralną część:
7. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**§ 11 Załączniki do umowy**

* Oferta cenowa z dnia 23.06.2023 r.
* Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
* Ogólne Warunki Wykonania Usług na rzecz SEC Sp. z o.o.
* Wytyczne Środowiskowe dla Wykonawców
* Klauzula informacyjna dotycząca RODO

**WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**