



Szczecin, dnia 26.11.2019 r.

Odpowiedzi na pytania – cz. 4

Zamawiający, Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Zbożowej 4, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: tekst jedn.: Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.), informuje, iż wpłynęły zapytania od jednego z Wykonawców, na które udziela następującej odpowiedzi, w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa sieci ciepłej wysokich parametrów zgodnie z załączonymi PFU S14, S17, S23, S26, S33 - Zestaw 11”

Pytanie 11

W paragrafie 5 ust. 10 Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania robót na okres do 5 dni bez możliwości wydłużenia terminów realizacji. Co w przypadku gdy taka przerwa wpłynie na termin realizacji? (za opóźnienia przewidziano kary umowne).

Odpowiedź:

Kary umowne wprowadzone przez Zamawiającego są karami za opóźnienie a nie za zwłokę. Zamawiający każdorazowo bada, czy przekroczenie terminu nastąpiło z winy wykonawcy, czy też z przyczyn od niego niezależnych.

§ 5 ust. 10 stanowi, iż wykonawca przystępując do wykonywania zamówienia powinien liczyć się z możliwością wstrzymania robót do 5 dni. Dłuższe wstrzymanie robót przez zamawiającego może być przesłanką do aneksowania terminu umowy.

Pytanie 12

W paragrafie 12 nie przewidziano kar umownych od zamawiającego na rzecz wykonawcy, w naszej ocenie takie zapisy naruszają równowagę stron. Umowa powinna przewidywać co najmniej kary za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Nie wskazano jakie konkretnie uchybienia Zamawiającego powinny być przyczyną do naliczenia kary umownej. Taka podstawa powinna mieć charakter sprecyzowany. Wskazujemy



jednocześnie, iż zaleganie z płatnością przez Zamawiającego nie może być podstawą do naliczenia kary. Zgodnie z najnowszą uchwałą Sądu Najwyższego w składzie siedmiu sędziów z dnia 20 listopada 2019 r., w sprawie o sygn. III CZP 3/19, wskazano, iż nie jest dopuszczalne zastrzeżenie kary umownej na wypadek odstąpienia od umowy z powodu niewykonania zobowiązania o charakterze pieniężnym.

Pytanie 13

W paragrafie 15 powinna zostać przewidziana możliwość odstąpienia od umowy przez wykonawcę w przypadku nierealizowania przez Zamawiającego zapisów umowy.

Odpowiedź:

Wykonawca nie wskazał, jakie działania bądź zaniechania Zamawiającego mogą być przesłanką do odstąpienia od umowy, wobec czego Zamawiający nie może uwzględnić żądania. Zamawiający wskazuje, iż przesłanka do odstąpienia musi mieć charakter sprecyzowany.

Pytanie 14

W paragrafie 15 ust.4 na końcu zdania proponuję dopisek w zakresie przekraczającym wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w paragrafie 11 ust. 1.

Odpowiedź:

Zamawiający nie uwzględni wniosku wykonawcy.

Powyzsze zmiany nie powodują modyfikacji ogłoszenia, w zakresie terminu składania ofert.

Sporządziła: Agnieszka Śmiechowska