



Szczecin, dnia 24.07.2019 r.

Zamawiający, Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Zbożowej 4, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), informuje, iż wpłynęły zapytania od jednego z Wykonawców, w wyniku których jednocześnie Zamawiający dokonał modyfikacji zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz w załącznikach w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”

Pytanie nr 5:

Jeżeli warunki budowy magistrali ciepłowniczej w sąsiedztwie torowiska będą określone na etapie projektowania, to w jaki sposób określić długość rurociągów lub ilość drzew którą należy wyciąć. Czy jeżeli długość wybudowanej magistrali będzie inna niż w materiałach do przetargu to będzie również korekta ceny?

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z PFU, trasę projektowanej sieci ciepłowniczej należy prowadzić, w miarę możliwości, zgodnie z załączoną koncepcją – Załącznik nr 3 do PFU. Trasa przedstawiona w koncepcji nie jest obligatoryjna, niemniej jednak zmiana trasy ciepłociągu (pasa technicznego) w stosunku do załączonej koncepcji może nastąpić tylko w wyjątkowych i uzasadnionych przypadkach, za zgodą Zamawiającego (na etapie uzgodnienia koncepcji przebiegu sieci). Na podstawie powyższych danych Wykonawca powinien ustalić w swoim ryzyku kontraktowym zakładaną długość rurociągów oraz ilość drzew którą należy wyciąć. Zamawiający wskazuje, iż istnieje również możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej.

Zmianie ulegają następujące postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ) oraz załączników do SIWZ.



- I. Zamawiający dokonał zmiany nazwy postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w SIWZ, w następujący sposób:

Było:

„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, Handlowej i Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”

Powinno być:

„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”

- II. Zamawiający dokonał zmiany zapisów w pkt. 3.1 SIWZ, w następujący sposób:

Było:

3.1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego wykonawczego i przebudowa kanałowej magistrali ciepłowniczej 2xDn600mm i 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, ul. Handlowej i ul. Przelotowej w Szczecinie.

Zadanie obejmuje przebudowę ciepłociągu 2xDn600mm wykonanego w technologii kanałowej od komory R*5 do preizolowanej magistrali ciepłowniczej 2xDn600mm na wysokości ul. Ziemniaczanej, przebudowę ciepłociągu 2xDn600mm wykonanego w technologii kanałowej pod ul. Handlową od komory R*17 do magistrali napowietrznej oraz przebudowę ciepłociągu 2xDn400mm wykonanego w technologii kanałowej na ciepłociąg o średnicy 2xDn500mm przy ul. Przelotowej na wysokości budynku Rydla 98-100. Łączna długość magistrali ciepłowniczej przeznaczonej do przebudowy to ok. 580 mb.

Ponadto wzdłuż przebudowanej magistrali ciepłowniczej należy zaprojektować i wybudować kanalizację teletechniczną bez światłowodu.



Prace budowlane należy wykonać wraz z odtworzeniem terenu, a następnie sporządzić dokumentację powykonawczą. Prace odtworzeniowe na terenach zarządzanych przez ZDiTM należy wykonać zgodnie z warunkami opisanymi w Zarządzeniu nr 40/2014 wydanym przez Dyrektora ZDiTM w Szczecinie z dnia 15.10.2014 (link do Zarządzenia http://zditm.szczecin.pl/uchwaly/zarzadzenie_40_2014.pdf).

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:

1. Wykonać projekt budowlany wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami niezbędnymi do wykonania zamówienia w oparciu o Warunki Techniczne o nr NE/NEU-760/DS/2019.

Powinno być:

3.1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego wykonawczego i przebudowa kanałowej magistrali ciepłowniczej 2xDn600mm i 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie.

*Zadanie obejmuje przebudowę ciepłociągu 2xDn600mm wykonanego w technologii kanałowej od komory R*5 do preizolowanej magistrali ciepłowniczej 2xDn600mm na wysokości ul. Ziemiaczanej oraz przebudowę ciepłociągu 2xDn400mm wykonanego w technologii kanałowej na ciepłociąg o średnicy 2xDn500mm przy ul. Przelotowej na wysokości budynku Rydla 98-100. Łączna długość magistrali ciepłowniczej przeznaczonej do przebudowy to ok. 545 mb.*

Ponadto wzdłuż przebudowanej magistrali ciepłowniczej należy zaprojektować i wybudować kanalizację teletechniczną bez światłowodu.

Prace budowlane należy wykonać wraz z odtworzeniem terenu, a następnie sporządzić dokumentację powykonawczą. Prace odtworzeniowe na terenach zarządzanych przez ZDiTM należy wykonać zgodnie z warunkami opisanymi w Zarządzeniu nr 40/2014 wydanym przez Dyrektora ZDiTM w Szczecinie z dnia 15.10.2014 (link do Zarządzenia http://zditm.szczecin.pl/uchwaly/zarzadzenie_40_2014.pdf).



W ramach realizacji przedmiotu zamówienia należy:

1. *Wykonać projekt budowlany wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami niezbędnymi do wykonania zamówienia w oparciu o Warunki Techniczne o nr NE/NEU-760/DS/2019 (z wyłączeniem przebudowy sieci ciepłowniczej na odcinku od punktu 05 do punktu 06 przy ul. Handlowej).*

III. Zamawiający dokonał zmiany zapisów w pkt. 10.3, ppkt. a) SIWZ, w następujący sposób:

Było:

10.3 Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- a) wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego w **Banku PEKAO S.A. I/o Szczecin, Al. Wojska Polskiego 1, 22 - 400 Szczecin**, nr rach.: **31 1240 3813 1111 0000 4375 6403** z adnotacją: **„Wadium w postępowaniu na „Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, Handlowej i Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”**.

Przy czym Zamawiający uzna, że wadium w pieniądzu zostało wniesione w terminie, tylko wówczas jeżeli w/w konto Zamawiającego zostanie uznane kwotą wadium przed upływem terminu składania ofert. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

Powinno być:

10.3 Miejsce i sposób wniesienia wadium.

- a) wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego w **Banku PEKAO S.A. I/o Szczecin, Al. Wojska Polskiego 1, 22 - 400 Szczecin**, nr rach.: **31 1240 3813 1111 0000 4375 6403** z adnotacją: **„Wadium w postępowaniu na „Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”**

Przy czym Zamawiający uzna, że wadium w pieniądzu zostało wniesione w terminie,



tylko wówczas jeżeli w/w konto Zamawiającego zostanie uznane kwotą wadium przed upływem terminu składania ofert. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.

IV. Zamawiający dokonał zmiany zapisów w pkt. 11.6 SIWZ, w następujący sposób:

Było:

- 11.6** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego w **Banku PEKAO S.A. I/o Szczecin, Al. Wojska Polskiego 1, 22 - 400 Szczecin**, Nr rach.: **31 1240 3813 1111 0000 4375 6403** z dopiskiem: **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zadanie pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, Handlowej i Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”**.

Powinno być:

- 11.6** Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego w **Banku PEKAO S.A. I/o Szczecin, Al. Wojska Polskiego 1, 22 - 400 Szczecin**, Nr rach.: **31 1240 3813 1111 0000 4375 6403** z dopiskiem: **„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zadanie pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”**.

V. Zamawiający dokonał zmiany nazwy postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego we wstępie projektu umowy, w następujący sposób:

Było:

zaś łącznie zwanymi dalej „Stronami”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia pn.: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, Handlowej i Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”** w celu realizacji projektu inwestycyjnego Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 wdrażanego pod nazwą „Przebudowa istniejących i budowa nowych systemów ciepłowniczych – etap I i etap II”, została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) następującej treści:

Powinno być:

zaś łącznie zwanymi dalej „Stronami”

*w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zamówienia pn.: **„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”** w celu realizacji projektu inwestycyjnego Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020 wdrażanego pod nazwą „Przebudowa istniejących i budowa nowych systemów ciepłowniczych – etap I i etap II”, została zawarta umowa (dalej: „Umowa”) następującej treści:*

VI. Zamawiający dokonał zmiany zapisów w § 5 ust. 1 projektu umowy, w następujący sposób:

Było:

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót budowlanych: przebudowa kanałowej magistrali ciepłowniczej 2xDn600mm i 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, ul. Handlowej i ul. Przelotowej w Szczecinie (dalej łącznie „Roboty Budowlane”)

Powinno być:



1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót budowlanych: przebudowa kanałowej magistrali ciepłowniczej 2xDn600mm i 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie (dalej łącznie „Roboty Budowlane”).

VII. Zamawiający dodał zapis (lit. e) w § 16 ust. 2 pkt II, ppkt. II.1 projektu umowy (załącznik 8 do SIWZ), o następującej treści:

e) konieczność zmiany trasy sieci ciepłej w wyniku decyzji organów administracji wynikająca z okoliczności niezawinionych przez Wykonawcę

VIII. Poprzez dodanie przez Zamawiającego powyższego zapisu – lit. e), ulega zmianie chronologia numerowania w § 16 ust. 2 pkt II, ppkt. II.1 projektu umowy.

IX. Zamawiający dokonał zmiany zapisów nazwy zadania w Załączniku nr 1a – Formularz Cenowy, w następujący sposób:

Było:

FORMULARZ CENOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu na zadanie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, Handlowej i Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”.

Powinno być:

FORMULARZ CENOWY

W odpowiedzi na ogłoszenie w postępowaniu na zadanie pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”.

X. Zamawiający dokonał zmiany zapisów nazwy zadania w Załącznikach od 1 do 7 do SIWZ, w następujący sposób:



Było:

„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej, Handlowej i Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”.

Powinno być:

„Opracowanie dokumentacji projektowej i przebudowa magistrali ciepłowniczej 2xDn600, 2xDn400mm przy ul. Dąbskiej i ul. Przelotowej w Szczecinie – Zestaw nr 9”

Powyższe zmiany powodują modyfikację ogłoszenia, w zakresie terminu składania ofert.

XI. W związku z powyższym Zamawiający dokonał zmiany zapisów w pkt. 17.8 i 19 SIWZ, w następujący sposób:

pkt. 17.8 SIWZ

Było:

17.8 Termin składania ofert to 25.07.2019 r., godz.13⁰⁰

Powinno być:

17.8 Termin składania ofert to 07.08.2019 r., godz.13⁰⁰

pkt. 19 SIWZ

Było:

19. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Zbożowa 4, 70-653 Szczecin, sala konferencyjna, V piętro, wejście B, w dniu **25.07.2019 r., godz.13¹⁵**



Powinno być:

„19. Miejsce i termin otwarcia ofert.

*Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Zbożowa 4, 70-653 Szczecin, sala konferencyjna, V piętro, wejście B, w dniu **07.08.2019 r., godz.13¹⁵”***

Sporządziła: Paulina Zawistowska