



Szczecin, dnia 22.06.2021 r.

Pytanie i odpowiedzi – **Część III**

Zamawiający, Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Zbożowej 4, 70-653 Szczecin działając na podstawie art. 135 ust. 2 oraz 137. Ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) informuje, iż wpłynęły zapytania na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi i dokonuje modyfikacji zapisów SWZ, w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

„Przebudowa sieci ciepłowniczej wzdłuż ulicy Ku Słońcu, Tenisowej od komory K14 w ul. Ku Słońcu do sieci preizolowanej w ul. Tenisowej w Szczecinie”.

Pytanie nr 9:

Wykonawca wskazuje, że powołany przepis art. 108 ust. 2 PZP stosuje się do postępowań o wartości powyżej 20.000.000 EUR. W związku z tym prosimy o rezygnację z wymogu złożenia informacji z CRBR, gdyż nie jest ona potrzebna do stwierdzenia istnienia przesłanki wykluczenia z postępowania, ta przesłanka w tym postępowaniu nie ma zastosowania.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie informuje, iż niniejsze zamówienie stanowi część większego zamówienia, którego wartość przekracza 20.000.000 EUR. W związku z powyższym przesłanka z art. 108 ust. 2 znajduje w niniejszym postępowaniu zastosowanie.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie poprawności kwoty 5.000,00 zł podanej w par. 6 ust. 7 Wzoru umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający w odpowiedzi na pytanie informuje, iż w §6 ust. 7 wzoru Umowy dokonuje zmiany kwoty z 5. 000,00 zł. na 30 000,00zł



(§6 ust. 7 Wzoru umowy - Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od jej zawarcia w przypadku gdy wartość takiej umowy będzie większa niż 0,5 % Wynagrodzenia, w każdym zaś przypadku, gdy będzie to wartość większa niż 30 000,00 zł . Przedłożona Umowa o podwykonawstwo (bądź projekt jej zmiany) musi być zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.)

Pytanie nr 11

Prosimy Zamawiającego o wskazanie, które działki (miejskie, prywatne itp.) będą podlegać opłatom za zajęcie terenu na czas prowadzonych robót, z tytułu zawartych umów i uzgodnień? Jaka jest wysokość tych opłat?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że dołączył Załącznik w postaci tabeli, w której są wypisane wszystkie umowy oraz zgody. Powyższe stanowią również załączniki do projektu , w których można sprawdzić wysokość opłat oraz warunki zajęcia działek

Pytanie nr 12

Prosimy o informację, jaka jest istniejąca izolacja rurociągów przewidzianych do demontażu?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że istniejąca izolacja rurociągów przewidzianych do demontażu składa się z wełny mineralnej, papy, siatki Rabbita, powłoki gipsowo-cementowa.

Pytanie nr 13

Czy w demontowanej sieci ciepłowniczej występują elementy zawierające azbest?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że w demontowanej sieci nie występują elementy zawierające azbest.

Pytanie nr 14

Po czyjej stronie jest wykonanie i koszty odwodnienia i napełnienia sieci?



Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie zamawiający informuje, że koszt wody sieciowej zrzuconej na czas przełączenia dla 3 dozwolonych wyłączeń leży po stronie Zamawiającego. Każde dodatkowe wyłączenie ponad ilość określoną powyżej, wymaga uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego. W przypadku dodatkowych wyłączeń koszt przeprowadzenia operacji, związanej z przygotowaniem istniejących sieci ciepłych do wykonania przełączenia, w tym opróżnienia i napełnienia ciepłociągu leży po stronie Wykonawcy. Koszt w/w operacji określa się na kwotę 3000zł netto. Koszt zrzuconej wody sieciowej zostanie obliczony wg. następującego algorytmu: jednostkowy koszt (zł/m³) wody x pojemność opróżnionego ciepłociągu (m³). Koszt za 1 m³ wody sieciowej jaki będzie stosowany do rozliczeń to: 17 zł netto.

Pytanie nr 15

Prosimy o informację, kto ponosi koszty nadzoru konserwatora?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że koszty nadzoru Konserwatora ponosi Wykonawca.

Pytanie nr 16

Prosimy o informację, czy zawory kulowe preizolowane mają być z pełnym czy zredukowanym przelotem?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że można zastosować zawory ze zredukowanym przelotem

Pytanie nr 17

Prosimy o informację, czy zawory kulowe niepreizolowane mają być z pełnym czy zredukowanym przelotem?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że można zastosować zawory ze zredukowanym przelotem

Pytanie nr 18

Prosimy o informację, czy należy zdemontować cały kanał łącznie z dnem?



Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że w miejscach gdzie nie jest to konieczne podłoże kanału można pozostawić.

Pytanie nr 19

Czy istniejącą sieć kanałową należy zdemontować w miejscach kolizji czy na całej długości modernizowanej sieci?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuję, że istniejący kanał żelbetonowy należy zdemontować na całej długości projektowanej sieci zgodnie z projektem.

Pytanie nr 20

W związku z kolizjami projektowanej sieci z istniejącą, prosimy o informację, czy Zamawiający planuje wstrzymanie dostaw ciepła? Jeżeli tak, to ile i jak długie mogą być przerwy w dostawie ciepła?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuję, że zgodnie z zapisami STWiORB wyłączenia można planować tylko w okresie pomiędzy 9 maja a 1 października. W przypadku prac powodujących konieczność wyłączenia istniejącej sieci cieplnej, do której planowane jest włączenie z planowanymi rurociągami, Zamawiający przewiduje maksymalnie trzy tego typu wyłączenia w ww. okresie. Czas wyłączenia może trwać max 36h. Koszt wody sieciowej zrzuconej na czas przełączenia leży po stronie Zamawiającego. Każde dodatkowe wyłączenie ponad ilość określoną powyżej, wymaga uzgodnienia i akceptacji Zamawiającego. W przypadku dodatkowych wyłączeń koszt przeprowadzenia operacji, związanej z przygotowaniem istniejących sieci cieplnych do wykonania przełączenia, w tym opróżnienia i napełnienia ciepłociągu leży po stronie Wykonawcy. Koszt w/w operacji określa się na kwotę 3000zł netto. Koszt zrzuconej wody sieciowej zostanie obliczony wg. następującego algorytmu: jednostkowy koszt (zł/m³) wody x pojemność opróżnionego ciepłociągu (m³). Koszt za 1 m³ wody sieciowej jaki będzie stosowany do rozliczeń to: 17 zł netto.

Pytanie nr 21

Prosimy o informację, kto ponosi koszty odszkodowań za brak dostaw ciepła? Jeżeli Wykonawca to prosimy o podanie informacji umożliwiających oszacowanie tych kosztów.



Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuję, że w przypadku gdy terminy wyłączeń i czas trwania wyłączeń będzie zgodny z zapisami dokumentacji przetargowej, wykonawca nie będzie ponosił kosztów odszkodowań za brak dostaw ciepła.

Pytanie nr 22

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowanie muf DN 250/450 oraz DN 300/500 zgrzewanych elektrycznie? Jeżeli tak to czy mają być typu zamkniętego czy mogą być typu otwartego?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie muf zgrzewanych elektrycznie.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, że na odcinku od C37.1 do C40 powinny być rury 2xDn250/45. Tak wynika ze schematu oraz opisu, natomiast na profilu są rury 2xDn300/450.

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający potwierdza, że na odcinku C37.1 – C40 należy zastosować rury o średnicy 2xDn250/450.

Pytanie nr 24

W załączniku nr 1 do STWIOR (Projekt Budowlany, Wykonawczy) pkt. 5 Opis techniczny ppkt 5.1 Charakterystyka przebudowywanej sieci (kropka 3) Przed przystąpieniem do realizacji należy wykonać projekt wykonawczy i uzgodnić go z zarządcą sieci ciepłowniczej (SEC Sp. z o.o.) STWIOR ani SWZ nie ma nigdzie napisane, że w zakres Wykonawcy wchodzi wykonanie projektu wykonawczego. Proszę o doprecyzowanie czy w wycenie ująć koszt dokumentacji wykonawczej.

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuję, że zapis : „Przed przystąpieniem do realizacji należy wykonać projekt wykonawczy i uzgodnić go z zarządcą sieci ciepłowniczej (SEC Sp z o.o.) „dotyczy przejścia pod jezdnią ulicy Ku Słońcu zgodnie z zapisem znajdującym się w punkcie 6.4.

Pytanie nr 25



Czy zamawiający posiada zgody związane z zajęciami przez które przechodzi sieć? Po czyjej stronie jest zapewnienie (zgodnie ze zgodą z dn. 13.12.2017 na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, dz. nr 30/1, obr. 2107, Szczecin ul. Kasprzaka 1a-11 a) indywidualnych miejsc postojowych na potrzeby lokalu oraz zapewnienie stałego dostępu do restauracji, lokalu usługowego w piwnicy i do wiaty śmietnikowej? Czy koszty związane z zajęciami oraz służebnością na uzgodnionych terenach są po stronie zamawiającego czy wykonawcy?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że dołączył brakujący załącznik do zgody na terenie dz. nr 30/1. Zamawiający informuje, że obowiązkiem Wykonawcy jest spełnienie wszystkich wytycznych udzielonych przez SM Politechnik zawartych w zgodzie.

Pytanie nr 26

Czy zamawiający posiada aktualne uzgodnienie z Towarzystwem Salezjańskim Dom Zakonny w Szczecinie (Przedstawione zawiera okres ewentualnych zajęć od 20.06.2020r. - 25.08.2020r.)?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że jest w trakcie zmiany terminu wykonywania robót na terenie Towarzystwa Salezjańskiego.

Pytanie nr 27

Odcinek sieci przed komorą K14 tj. od punktu C1a do pkt C2a jest za długi. W komorze nie ma zaprojektowanego punktu stałego na Dn300. Jak zabezpieczyć przed zniszczeniem trójnik w tej komorze?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że na odcinku C1 – C3 nie należy demontować istniejącego kanału żelbetonowego, pozostawiając kolana w punkcie C2/C2a do swobodnego wydłużenia.

Pytanie nr 28

Na odcinku od pkt C99 do pkt C103a przekroczone są dopuszczalne długości montażowe dla dn 200/355. Czy na ww odcinku Zamawiający przewiduje wygrzew wstępny w odkrytym



wykopie, a jeżeli nie to w jaki sposób należy wykonać kompensację sieci od pkt C99a do pkt C103a o dł. ok 234,8m, ułożonej na średniej głębokości 1,47m?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuję, że na w/w odcinku należy wykonać podgrzew wstępny luz zastosować na rurze zasilającej kompensator jednorazowego użytku (E-mufa).

Pytanie nr 29

Czy przed komorą K14 należy wycenić trójnik równoległy TR-300(500)/50 jako odwodnienie dołem wraz z materiałami na przyłączy Dn50 (brak materiałów w zestawieniu oraz brak oznaczenia na schemacie montażowym)? Jeżeli tak to jakiej średnicy ma być rura osłonowa?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuję, że uzupełnił zestawienie materiałów o brakujące elementy oraz wymienił rysunki nr 3.1-3.6. Rura preizolowana ma być średnicy 2xDn50/140.

Pytanie nr 30

Ponadto ww. trójnik równoległy został zaprojektowany nieprawidłowo pod względem wytrzymałościowym, stąd czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany go na trójnik prostopadły TO-300/50 wraz z kompletem materiałów umożliwiającym wejście do komory prostopadle do Dn300?

Odpowiedź: W odpowiedzi na zapytanie Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zmiany trójnika na trójnik prostopadły TO-300/50 wraz z kompletem materiałów umożliwiającym wejście do komory prostopadle do Dn300.

Pytanie nr 31

Jednocześnie Zamawiający, informuje, iż zamieścił zmienione, aktualne zestawienie materiałów oraz rysunki od 3.1 do 3.6. do Projektu budowlanego

Powyższe zmiany skutkują koniecznością modyfikacji ogłoszenia w zakresie terminu składania ofert. W związku z tym, ulegają zmianie następujące zapisy pkt. 14.1, 15.1 oraz 20.1 Specyfikacji Warunków Zamówienia, godzina pozostaje bez zmian.



Zamawiający dokonuje zmiany zapisów SWZ w sposób następujący:

15.1 SWZ otrzymuje nowe brzmienie:

*15.1 Termin składania ofert to **05.07. 2021r.**, godz. 13:00*

Pkt 14.1 otrzymuje nowe brzmienie:

14.1.** Wykonawca związany jest ofertą przez 90 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 02.10.2021 r.

Pkt. 20.1 otrzymuje nowe brzmienie:

***20.1.** Otwarcie ofert nastąpi dnia **05.07.2021 r.** o godz. 13:15*

Sporządziła: Agnieszka Śmiechowska