



Szczecin, dnia 27.05.2021 r.

### Pytanie i odpowiedzi – **Część III**

Zamawiający, Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy ul. Zbożowej 4, 70-653 Szczecin działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) informuje, iż wpłynęły zapytania na które Zamawiający udziela następujących odpowiedzi, w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

#### **„Rozdział węzła grupowego przy ul. Ku Słońcu 125a w Szczecinie”**

##### **Pytanie nr 29:**

Czy w trakcie realizacji inwestycji istniejące rurociągi c.o. będą nieczynne i będzie możliwość usuwania ich z kanału ciepłowniczego? Czy w miejsce usuniętych rurociągów można będzie układać nowe rury preizolowane.

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że roboty mają być prowadzone poza sezonem grzewczym to rury można usuwać, co zapisano z opisem technicznym.

##### **Pytanie nr 30:**

Czy zamawiający dopuszcza wykorzystanie istniejącego kanału ciepłowniczego do ułożenia rur preizolowanych pod jezdniami po wcześniejszym usunięciu starych rur ciepłowniczych?

Dotyczy to miejsc między punktami sieci:

- Odcinek C8 - C9 - wjazd przez bramę główną (ze szlabanami)
- Odcinek C10 - C16 - odcinek jezdni przy bramie głównej
- Odcinek C2 - C24 - boczna jezdnia przed kaplicą główną

##### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że rury należy w danych miejscach układać zgodnie z projektem technicznym i profilem. (przy kaplicy głównej zaprojektowano przeciski).

**Pytanie nr 31:**

Odcinek od C3 do C5 projektowanego ciepłociągu przebiega przez istniejący garaż, który jest użytkowany przez firmy pogrzebowe. Aby wykonać ten odcinek zgodnie z projektem należy ten garaż zdemontować gdyż demontaż tylko posadzki jest nie wystarczający. Po czyjej stronie jest demontaż i ponowny montaż garażu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że nie przewiduję się demontażu garażu wykonanego w konstrukcji „lekkiej” – szkieletowej, obudowanego płytami OSB. Szczegółowe uzgodnienia w tym zakresie poczynione zostały z ZUK. Według wstępnych uzgodnień na etapie projektu, w czasie prowadzenia robót garaże miały być usunięte w sposób trwały. Obecnie technologię wykonania należy dostosować do stanu istniejącego.

**Pytanie nr 32:**

Czy prace budowlane w pomieszczeniach przeznaczonych na węzły ciepłownicze podlegają nadzorowi konserwatora zabytków? Jeżeli tak, to czy inwestor posiada wytyczne dotyczące materiałów budowlanych i sposobu realizacji prac remontowych? W PB opis tych prac jest bardzo ogólnikowy, brak szczegółów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiadana wszelkie wymagane prawem uzgodnienia , w tym także decyzję Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, która jest dołączona do projektu. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z załączoną decyzją. Postawienie ścianek działowych rozdzielających pomieszczenia techniczne w piwnicy nie narusza w żaden sposób struktury zabytkowej obiektu, nie wpływa na jego konstrukcję oraz architekturę.

Zamawiający nie przewiduje ingerencji w strukturę zabytkową obiektów , poprzez postawienie ścianek działowych.

**Pytanie nr 33:**



Czy zamawiający dopuszcza sposób wygradzenia pomieszczenia węzła ciepłego dla budynku administracyjnego - skrzydło lewe w podobny sposób jak w skrzydle prawym - wygradzenie z typowych paneli ogrodzeniowych (dotyczy ściany S1)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na taki sposób wygradzenia pomieszczenia, ponieważ pozostałą przestrzeń istniejącego węzła będzie zagospodarowana przez ZUK. Prace należy wykonać zgodnie z projektem technicznym.

**Pytanie nr 34:**

W opracowaniu PB węzła ciepłego dla budynku administracyjnego - skrzydło lewe i węzła ciepłego - kaplica główna, zostały dobrane współczynniki Kvs zaworów regulacyjnych, które są dostępne tylko dla jednego z producentów automatyki ciepłowniczej.

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie dla węzła:

1. skrzydło lewe - współczynnika  $Kvs=2,5$ , Dn15 dla zaworu C.O.
2. kaplica główna - współczynnika  $Kvs=6,3$ , Dn25 dla zaworu C.O i  $Kvs=2,5$ , Dn15 dla zaworu CWU

**Odpowiedź:**

**Zamawiający** załączył do projektów warunki techniczne, w których wskazano maksymalne dopuszczalne opory węzła po stronie wysokich parametrów. W projekcie doboru podstawowych urządzeń należy kierować się nie tylko współczynnikami kVs ale jednocześnie spadkiem ciśnienia na poszczególnych elementach – urządzeniach węzła. Należy przy tym zachować autorytet zaworu przy obliczeniowym przepływie wody sieciowej przez dane urządzenie.

Decyzję w sprawie zastosowania konkretnego zaworu regulacyjnego o współczynniku kvs podejmie projektant węzła ciepłego, który musi być uzgodniony z Zamawiającym.

Konkretne współczynniki powinny zostać nam przedstawione w projekcie, oczywiście Zamawiający nie wyklucza zmian – korekt przy zachowaniu wymaganych spadków ciśnienia na zaworach.

Sporządziła: Agnieszka Śmiechowska