

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego na wykonanie zadania pn: „Przebudowa kanałów spalin instalacji oczyszczania i odpylania spalin w Ciepłowni przy ul. Groszowej 1 w Zgorzelcu”.

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje :

- a) wykonanie i uzgodnienie Projektu Technicznego,
- b) dostawa nowych elementów instalacji w tym; kanały spalin, konstrukcje pomocnicze, zasuwki kanałów spalin z napędem ręcznym,
- c) demontaż istniejących kanałów w koniecznym zakresie,
- d) wykonanie przebudowy instalacji (sterowanie zasuwkami powinno odbywać się z poziomu obsługi lub podestów stałych),
- e) wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego nowo zabudowanych elementów instalacji i konstrukcji pomocniczych,
- f) wykonanie izolacji termicznej kanałów spalin zabezpieczonej pancierzem z blachy stalowej zabezpieczonej antykorozyjnie.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Zamówienia. Wizja lokalna możliwa do wykonania, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym, w dni robocze od 8:00 do 14:00.

Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z opracowanym projektem technicznym zawartymi w nim rozwiązaniami, oraz wymogami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

II. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować zgodnie z Projektem Technicznym, uzgodnionym wcześniej z Zamawiającym, opracowanym dla przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami w tym zakresie, a w szczególności prawem budowlanym, SWZ, zasadami Ogólnych Warunków Wykonania i Odbioru Robót na rzecz SEC

Zgorzelec Sp. z o.o., Wytocznymi Środowiskowymi dla Dostawców oraz warunkami technicznymi wynikającymi z funkcji jaką ma spełniać przedmiot zamówienia.

2. Materiały, usługi oraz inne czynności niezbędne do realizacji całości przedmiotu zamówienia zabezpiecza w swoim zakresie i na własny koszt Wykonawca.
3. Zastosowane przez Wykonawcę materiały winny posiadać aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania oraz gwarancję producenta.
4. Po wykonaniu przebudowy instalacji Wykonawca przeprowadzi szkolenie pracowników SEC Zgorzelec w zakresie obsługi oraz wystawi dokument potwierdzający odbyte szkolenie.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest:
 - a) wykonanie w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) minimum 2 (dwóch) robót takich samych lub o podobnym charakterze jak przedmiot zamówienia w sposób należyty, a ponadto:
 - dla Wykonawców świadczących w ciągu ostatnich 5 (pięciu) lat wszelkie roboty lub usługi na rzecz SEC Zgorzelec – warunkiem udziału jest należyte ich wykonanie.
 - b) wykazanie, że Wykonawca w wykonaniu zamówienia dysponuje kierownikiem robót wraz z informacją na temat jego kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 50 000 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy posiadają aktualny dokument dopuszczający Wykonawcę do obrotu prawnego (wypis z rejestru handlowego lub zaświadczenie(-a) o prowadzeniu działalności gospodarczej, w przypadku spółek cywilnych - umowa spółki), wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania przedmiotu zamówienia,
 - b) posiadania niezbędnej wiedzy, doświadczenia oraz potencjału technicznego niezbędnego do wykonania zamówienia, sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

IV. WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zapewnia realizację przedmiotu zamówienia w systemie generalnego wykonawstwa, uwzględniając w kwocie ryczałtowej wszelkie koszty związane z należytym wykonaniem przebudowy kanałów spalin instalacji oczyszczania i odpylania spalin w Ciepłowni przy ul. Groszowej 1 w Zgorzelcu w tym:
 - a) zorganizowanie zaplecza robót,
 - b) zabezpieczenie na czas realizacji inwestycji warunków bhp i ppoż. zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
 - c) wykonanie zadania zgodnie z Projektem Technicznym,
 - d) zagospodarowanie odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie środowiska, oraz dostarczenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających ich utylizację,
 - e) wykonanie wszystkich pozostałych prac wynikających z opracowanej dokumentacji technicznej,
 - f) ubezpieczenie robót montażowych i instalacyjnych,
 - g) usunięcie wszelkich szkód powstałych w trakcie realizacji prac i przywrócenie stanu poprzedniego w nieruchomości,
 - h) zabezpieczenie dozoru mienia,
 - i) w przypadku gdy dokonano zmian w projekcie technicznym na etapie prowadzenia robót przebudowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w wersji elektronicznej i papierowej, wraz z dołączonymi dokumentami dopuszczającymi do stosowania.
2. Zaproponowane przez Wykonawcę rozwiązania muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym i zaakceptowane przez Projektanta. Ponadto nie mogą powodować obniżenia parametrów technologiczno-eksploatacyjnych, a także wydłużać terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku braku możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opracowanym projektem, Wykonawca jest zobowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu na piśmie. Brak zgłoszenia i dalsze prowadzenie robót grozi nieodebraniem przedmiotu zamówienia z powodu wykonania niezgodnie z dokumentacją projektową.
4. Wszyscy Wykonawcy składający oferty cenowe są zobowiązani do szczegółowego zapoznania się z Ogólnymi Warunkami Wykonania Robót Budowlanych na rzecz SEC Zgorzelec Spółka z o.o., Wytycznymi Środowiskowymi dla Dostawców, a także pozyskania na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty cenowej.

V. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia wraz z odbiorem końcowym i opracowaniem dokumentacji powykonawczej: **do dnia 12.09.2022 r.**
2. Wykonawca udziela rękojmi za wady na cały zakres przedmiotu zamówienia na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
3. Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót.
4. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren wykonania przebudowy na podstawie pisemnego wniosku złożonego przez Wykonawcę w terminie 5 dni od daty powiadomienia Zamawiającego.

VI. ZASADY OBOWIĄZUJĄCE PRZY PRZYGOTOWANIU OFERT

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta powinna być zgodna z wymogami określonymi w niniejszej specyfikacji.
3. Cena ofertowa winna być podana zgodnie ze wzorem formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, należy podać cenę netto.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
5. Dokumenty wchodzące w skład oferty poświadczone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem za wyjątkiem pełnomocnictwa, które powinno być przesłane w oryginale lub przesłane w kopii potwierdzonej notarialnie.
6. Wykonawca do oferty winien dołączyć aktualny dokument dopuszczający Wykonawcę do obrotu prawnego (wypis z rejestru handlowego lub zaświadczenie(-a) o prowadzeniu działalności gospodarczej, w przypadku spółek cywilnych - umowa spółki).
7. Wykonawca obowiązany jest dołączyć do oferty cenowej opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
8. Wykonawca obowiązany jest wskazać na formularzu ofertowym, jaki zakres prac zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak wskazania zakresu podwykonawstwa będzie traktowany jako zobowiązanie do samodzielnego wykonania całości zamówienia.
9. Zamawiający udzieli wyjaśnień treści specyfikacji Wykonawcom, którzy pobrali SWZ, jeżeli zapytanie pisemne wpłynie do Zamawiającego na nie mniej niż 4 dni roboczych przed terminem składania ofert.
10. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.

11. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić szczegółowe kalkulacje ceny: po złożeniu oferty, po podpisaniu umowy oraz w trakcie realizacji i po zakończeniu zamówienia.

VII. SPOSÓB, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – SEC Zgorzelec Sp. z o.o., ul. Groszowa 1, 59-900 Zgorzelec, sekretariat (od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 - 15:00) w nieprzekraczalnym terminie do dnia **26.07.2022 r. do godziny 12:00**.
2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zamkniętej i zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce), uniemożliwiającej odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia koperty (paczki).
3. Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:
„SEC Zgorzelec Sp. z o. o , ul. Groszowa 1, 59-900 Zgorzelec.
Oferta w postępowaniu na zadanie pn.: „**Przebudowa kanałów spalin instalacji oczyszczania i odpylania spalin w Ciepłowni przy ul. Groszowej 1 w Zgorzelcu**”.
Nie otwierać przed dniem: 26.07.2022 r. przed godziną 12:30.

VIII. ZMIANY LUB WYCOFANIE ZŁOŻONEJ OFERTY

1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty.
Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę.
Oświadczenia o wycofaniu lub zmianie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały doręczone Zamawiającemu przed upływem terminu składania ofert.
2. Zmiana złożonej oferty.
Zmiana, oferty winna być dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
Do zmiany znajdują odpowiednie zastosowanie postanowienia niniejszej SWZ odnoszące się do miejsca, terminu i zasad składania oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty.
Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmianę oferty należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr ____”.
3. Wycofanie złożonej oferty.
Wykonawca składa oświadczenie o wycofaniu oferty na piśmie, pod rygorem nieważności. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego oświadczenia przez Wykonawcę w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą przedmiotowe oświadczenie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

IX. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERTY.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego - SEC Zgorzelec Sp. z o.o., ul. Groszowa 1, 59-900 Zgorzelec, sala konferencyjno - szkoleniowa, I piętro w dniu **26.07.2022 r. o godzinie 12:30.**

X. TRYB OTWARCIA OFERT.

1. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające oferty, które zostały skutecznie wycofane przez Wykonawców. Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.
2. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem "ZMIANA" zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty, których dotyczą te zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zmiany zostaną dołączone do oferty.
3. W trakcie otwierania kopert z ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:
 - a) Nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
 - b) informacje dotyczące ceny, terminu realizacji, terminu gwarancji.
4. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z otwarcia ofert, zawierającą dane, o których mowa w ust. 3 na jego pisemny wniosek.

XI. ZWROT OFERTY BEZ OTWIERANIA.

Ofertę złożoną po terminie składania ofert, o którym mowa w pkt VII 1. niniejszej SWZ, Zamawiający zwraca Wykonawcy bez otwierania.

XII. POSTĘPOWANIE O PRZYZNANIE ZAMÓWIENIA

1. Ocena ofert zostanie przeprowadzone przez Komisję przetargową SEC Zgorzelec Sp. z o. o.
2. Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, oraz dokonać poprawek oczywistych omyłek w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail).
4. W postępowaniu o przyznanie zamówienia stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres – 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XIII. KRYTERIA OCENY WAŻNOŚCI OFERTY

1. Złożenie oferty w miejscu i terminie wyznaczonym w zaproszeniu do przetargu.
2. Oferta ważna musi spełniać wszystkie wymagane SWZ kryteria.

XIV. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Cena oferty - 100%

XV. FORMALNOŚCI DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta została wybrana zobowiązany jest zawrzeć umowę sporządzoną zgodnie z załączonym wzorem w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia o wyniku przetargu.
2. Umowa winna być zawarta wg załączonego wzoru. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień umowy, czy wprowadzanie nowych uregulowań niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty. Przyjęcie w umowie rozwiązań mniej korzystnych dla Zamawiającego niż to ujęto we wzorze umowy i Specyfikacji Warunków Zamówienia spowoduje jej odrzucenie i unieważnienie oferty.
3. Nie podpisanie umowy w wymaganym terminie skutkuje zawarciem umowy z następnym Wykonawcą.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w przypadku braku co najmniej 3 ofert spełniających wymagania SWZ.
5. SEC Zgorzelec Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Wykonawcy, oraz prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

XVI. WARUNKI FINANSOWANIA

1. Nie przewiduje się zaliczek na poczet robót, ani indeksacji ceny.
2. Należność za wykonane roboty będzie opłacana zgodnie z warunkami zawartymi we wzorze umowy.
3. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych niemających odpowiednika w dokumentacji i robót zamiennych o wartości wyższej niż w dokumentacji i ofercie cenowej Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia kosztorysu wg obowiązujących przepisów w sprawie metod kosztorysowania. Robocizna, materiały i sprzęt techniczny rozliczane będą wg średnich cen SEKOCENBUDU dla województwa dolnośląskiego z kwartału poprzedzającego wykonanie robót.
4. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe zostanie ustalone na podstawie protokołu konieczności i po zatwierdzeniu kosztorysu robót dodatkowych przez inspektora nadzoru Zamawiającego oraz wprowadzeniu aneksem do umowy.

XVII. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI


Kazimierz Bartków Tel.: +48 782 810 710; e-mail bartkow@zpec.com.pl

Od niniejszego postępowania przetargowego nie będzie stosowana procedura odwoławcza.

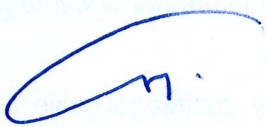
XVIII. ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy wraz z załącznikami.
2. Umowa – wzór.
3. Ogólne Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na rzecz SEC Zgorzelec Sp. z o.o.
4. Wytyczne środowiskowe dla dostawców.
5. Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych.
6. Schemat kanałów spalin.

Od niniejszego postępowania przetargowego nie będzie stosowana procedura odwoławcza.



Jarosław Grzęda
Wiceprezes Zarządu



Grzegorz Bicki
Prezes Zarządu